

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa i ujednolicenie standardu jakości opieki przedszkolnej w ramach MOF Krasnegostawu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łopiennik Górny

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 110197948

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Łopiennik Nadrzeczny 3A

1.5.2.) Miejscowość: Łopiennik Górny

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-351

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@lopiennikgorny.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://uglopiennikgorny.bip.e-zeto.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-15bb8a42-1852-4716-8ba0-bb15c417cd42>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa i ujednolicenie standardu jakości opieki przedszkolnej w ramach MOF Krasnegostawu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-15bb8a42-1852-4716-8ba0-bb15c417cd42

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00363504

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00001995/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja infrastruktury i wyposażenia przedszkoli w tym oddziałów przedszkolnych w Publicznej Szkole Podstawowej w Łopienniku Nadrzecznym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00283210

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKI.271.05.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.2.1. Część 1 zamówienia – „Budowa i wyposażenie placu zabaw w miejscowości Łopiennik Nadrzeczny”. Przedmiotem zamówienia jest budowa i wyposażenie placu zabaw dla oddziałów przedszkolnych w Publicznej Szkole Podstawowej w Łopienniku Nadrzecznym - działki nr 539/4, 538/1, 537/1, 540/3, 536/1 obręb Łopiennik Nadrzeczny. Przedmiot zamówienia obejmuje prace ziemne w postaci wyrównania terenu, wykonanie nawierzchni zapewniającej bezpieczeństwo użytkowników, remont i wykonanie chodnika, nasadzenia zieleni, wykonanie ogrodzenia, wykonanie naprawy odprowadzenia wód opadowych.

Inwestycja polega na utworzeniu placu zabaw poprzez ustawienie nowych urządzeń do zabawy (obiektów małej architektury): huśtawki i karuzeli, urządzeń wspinaczkowych, bujaków itp., ławki i kosze na śmieci oraz tablice informacyjne.

4.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 1 do SWZ, na który składają się następujące dokumenty:

1) dokumentacja projektowa,

(Uwaga: Dokumentacja projektowa zawarta w Załączniku nr 1 do SWZ zawiera także zakup wyposażenia sali terapii sensorycznej, sal przedszkolnych oraz schodolaz, które nie są objęte przedmiotem zamówienia w ramach niniejszego postępowania),

2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),

3) przedmiary robót.

Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej oraz STWiORB. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej oraz STWiORB.

4.5.3.) Główny kod CPV: 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

4.5.5.) Wartość części: 583406,86 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.2.2. Część 2 zamówienia – „Modernizacja sali terapii sensorycznej”.

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja sali terapii sensorycznej dla oddziałów przedszkolnych w Publicznej Szkole Podstawowej w Łopienniku Nadrzecznym. Przedmiot zamówienia obejmuje: wymianę drzwi wejściowych, wymianę nawierzchni podłóg, malowanie ścian i sufitu, wymianę oprawy oświetleniowej.

4.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 1 do SWZ, na który składają się następujące dokumenty:

1) dokumentacja projektowa,

(Uwaga: Dokumentacja projektowa zawarta w Załączniku nr 1 do SWZ zawiera także zakup wyposażenia sali terapii sensorycznej, sal przedszkolnych oraz schodolaz, które nie są objęte przedmiotem zamówienia w ramach niniejszego postępowania),

2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),

3) przedmiary robót.

Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej oraz STWiORB. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej oraz STWiORB.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 36995,02 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 49200,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 94388,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 49200,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: F.R.B. HONORATA PĘDZISZ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 564 171 57 87

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 49200,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące