

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa windy wewnętrznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Wielkie Garbary 9 w Toruniu.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miasta Toruń

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 871118856

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Wały Gen. Sikorskiego 8

**1.5.2.) Miejscowość:** Toruń

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 87-100

**1.5.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL613 - Bydgosko-toruński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 56 611 88 40

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** wiir@um.torun.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.torun.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://umtorun.ezamawiajacy.pl/pn/umtorun/demand/302567/notice/public/details>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa windy wewnętrznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Wielkie Garbary 9 w Toruniu.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-44c65bff-8525-4ee0-8d2b-d56a5984caef

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00363206

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-27

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00037093/18/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.34 Budowa windy w SP nr 1 przy ul. Wielkie Garbary 8 w Toruniu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00323137

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** 40/2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 566439,02 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: „Budowa windy wewnętrznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Wielkie Garbary 9 w Toruniu”.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności następujący zakres prac:

1) prace rozbiórkowe i budowlane takie jak: budowa wewnętrznego szybu windowego o konstrukcji nośnej żelbetowej, posadowionej na żelbetowej płycie fundamentowej, dostawa i montaż dźwigu osobowego o napędzie elektrycznym o wymiarach szybu 2,1 x 2,23 m, przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych, winda będzie obsługiwała 5 poziomów;

2) prace elektryczne i teletechniczne dotyczące zasilania i wyposażenia windy;

3) prace sanitarne polegające na wymianie odcinka rury stalowej.

3. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w zakresie i w sposób określony w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (opracowania wykonane przez Ewę Sytek, prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą: „SYTEK-PROJEKTY EWA SYTEK”; części składowe dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wymienione w załączniku nr 1 do wzoru umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, sztuką budowlaną, na podstawie oględzin terenu budowy oraz zgodnie z posiadanymi przez Zamawiającego decyzjami administracyjnymi. Wykonawca będzie wykonywał prace z uwzględnieniem wykonania i stosowania zabiegów mających na celu optymalną ochronę drzew i krzewów na terenie budowy, zgodnie z wytycznymi zawartymi w odrębnych zapisach wzoru umowy.

4. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, osób wykonujących wskazane poniżej czynności związane z robotami budowlanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia: czynności fizyczne i obsługa maszyn przy robotach ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych.

Szczegóły dotyczące wymagań zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zawarte zostały we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SWZ.

5. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia (w dostosowaniu do planowanego pozyskania dofinansowania zadania ze środków PFRON) ustala się następująco:

- rozpoczęcie: z dniem zawarcia umowy

- zakończenie: nie później niż 5 miesięcy od zawarcia umowy

Uwaga:

1) Umowa z Wykonawcą zostanie podpisana po otrzymaniu przez Zamawiającego pozytywnej decyzji o dofinansowaniu zadania ze środków PFRON.

2) Pierwsza płatność dla Wykonawcy może nastąpić dopiero po podpisaniu przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie zadania z PFRON.

3) Postępowanie może zostać unieważnione, jeżeli środki publiczne pochodzące z dotacji z PFRON nie zostaną przyznane Zamawiającemu; zakładane podpisanie umowy o dofinansowanie: wrzesień 2026 r.

4) Wykonawca powinien tak zorganizować i zabezpieczyć teren budowy oraz prowadzenie robót, aby nie powodowało to utrudnień i nie stwarzało zagrożeń dla osób przebywających na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Toruniu.

6. Zapisy dot. rozwiązań równoważnych określa pkt 6 SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

42416100-6 - Windy

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia to 580 600,00 zł brutto. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty z najniższą ceną, tym samym zasadnym jest unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 744000 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 781595,36 PLN