

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa parku barw i wody wraz z oświetleniem, małą retencją oraz małą architekturą”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 302689539

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Wiosny Ludów 2

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-831

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pim.poznan.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4d379052-33d4-4096-885c-88ef8629fb7d>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa parku barw i wody wraz z oświetleniem, małą retencją oraz małą architekturą”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4d379052-33d4-4096-885c-88ef8629fb7d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00362927

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00144361/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.19 Wsparcie systemu gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Poznania z udziałem zielono - niebieskiej infrastruktury - Park Barw i Wody ROBOTY BUDOWLANE

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Miasto Poznań ubiega się o dofinansowanie zadania w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00215607

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: postępowanie nr PIM/04/26/ZP37/2023-353

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3747856,52 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

SWZ:

5.1. Przedmiot zamówienia: „Ogród miododajny na Cytadeli” - postępowanie nr PIM/04/26/ZP37/2023-353 - wykonanie robót budowlanych polegających na budowie ogrodu miododajnego wraz z niezbędną infrastrukturą oraz rozbiórka pozostałości amfiteatru (Teatru Letniego) w rejonie ulic Na Stoku i Na Szańcach w Poznaniu.

5.2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie parku wody i barw wraz z oświetleniem małą retencją oraz małą architekturą” na terenie os. Zwycięstwa w Poznaniu

W ramach realizacji przedmiotowego zadania przewiduje się w szczególności:

- 1) zachowanie istniejącego szpaleru, zieleń osłonowa/zwarta zapisanych w MPZP,
- 2) wykonanie ciągów komunikacyjnych z nawierzchni mineralnych,
- 3) wykonanie rowów i niecek retencyjnych,
- 4) budowa kładki „drewnianego mostku” nad rzeką kamienną ,
- 5) wykonanie placu wejściowego,
- 6) wykonanie nowych nasadzeń poprzez nasadzenia drzew, krzewów, bylin ozdobnych oraz łąk kwietnych,
- 7) montaż elementów małej architektury: ławki, kosze,
- 8) wykonanie oświetlenia.

5.3. „Budowa parku wody i barw wraz z oświetleniem małą retencją oraz małą architekturą” na terenie os. Zwycięstwa w Poznaniu, obejmuje realizację projektu zagospodarowania terenu dot. budowy parku, wraz z ciągami komunikacyjnymi, małą retencją oraz małą architekturą zielonym zlokalizowanym na działce nr 126 na os. Zwycięstwa przy pływalni miejskiej., opracowanego przez Zakład Kształtowania Zieleni „Gardens” Grzegorz Sobolewski, Promnice ul. Południowa 73, 62 – 005 Owińska

5.4. Zamawiający może skorzystać z Prawa Opcji w zakresie wskazanym w §1 pkt 3 i § 21 Wzoru Umowy.

5.5. Wynagrodzenie za wykonanie prac objętych Prawem Opcji nie może przekroczyć 3,5% wartości wynagrodzenia dla zakresu podstawowego.

5.6. Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – Załączniku nr 1 do SWZ oraz Załącznikach nr 2-3-4 do SWZ.

5.7. UWAGA – w odniesieniu do Opisu przedmiotu zamówienia i kalkulacji ceny oferty Zamawiający informuje, iż przedmiary robót załączone do dokumentacji postępowania mają charakter wyłącznie pomocniczy i nie stanowią wyłącznej podstawy do kalkulacji ceny oferty. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania własnej analizy dokumentacji projektowej oraz uwzględnienia wszystkich robót niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia. Ewentualne rozbieżności lub braki w przedmiarach nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku wykonania całości przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB oraz pozostałymi wymaganiami Zamawiającego.

5.8. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych opisanych wg „Wspólnego słownika zamówień” (CPV):
• 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3999720,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3999720,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3999720,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Kształtowania Zieleni GARDENS Grzegorz Sobolewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 634546320

7.3.3) Ulica: Promnice ul. Południowa 73

7.3.4) Miejscowość: Owińska

7.3.5) Kod pocztowy: 62-005

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3999720,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 183 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy