

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej hali sportowej wraz z zapleczem techniczno-sanitarnym, łącznikiem i
zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wałdowo Szlacheckie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRUDZIĄDZ

1.3.) Oddział zamawiającego: stanowisko ds. zamówień publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118626

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. J. Wybickiego 38

1.5.2.) Miejscowość: Grudziądz

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-300

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@grudziadz.ug.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.grudziadz.lo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1318660>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej hali sportowej wraz z zapleczem techniczno-sanitarnym, łącznikiem i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wałdowo Szlacheckie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4d96a647-fcf6-46e0-b87b-81295fea4c64

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00362763

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00008904/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej im. Stanisława Broniewskiego "Orszy" w Wałdowie Szlacheckiego wraz z zapleczem i zagospodarowaniem terenu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00272544

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1 Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie budowy budynku pełniącego funkcję hali sportowej wraz z zapleczem techniczno-sanitarnym, łącznikiem i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wałdowo Szlacheckie, na działce nr 92/6 obręb 0024 Wałdowo Szlacheckie, opracowanej w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, ustaleniami określonymi w uzgodnieniach i decyzjach administracyjnych, dotyczących zamierzenia budowlanego oraz wiedzą techniczną.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania prawomocnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę oraz sprawowania nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej (obowiązkowe uczestnictwo w radach budowy projektanta głównego, obecność projektantów branżowych w zależności od potrzeb), konsultowanie wątpliwości dotyczących projektu w zakresie zastosowanych materiałów (w szczególności wykończeniowych).

4.2 Przedmiot zamówienia obejmuje:

1) prace przedprojektowe:

- złożenie wniosku i uzyskanie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej,
- przygotowanie mapy do celów projektowych,

2) wstępne prace projektowe:

- opracowanie koncepcji hali sportowej (z polem gry o minimalnej wielkości 20x 40m) wraz z zapleczem techniczno-sanitarnym, łącznikiem i zagospodarowaniem terenu (2 warianty) do akceptacji Zamawiającego,
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu, obejmujące - odpowiednio do ustalonej kategorii geotechnicznej obiektu oraz warunków gruntowych – opinię geotechniczną, dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny lub dokumentację geologiczno-inżynierską,
- konsultowanie z Zamawiającym projektu w zakresie zastosowanych materiałów budowlanych, w szczególności wykończeniowych,
- sporządzenie opinii technicznej o możliwości dostosowania obiektu jako Miejsca Doraźnego Schronienia,

3) prace projektowe:

a) opracowanie projektu budowlanego obejmującego:

- projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny,

- opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane,

b) projekty wykonawcze dla wszystkich branż, w tym projekty przyłączy do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej,

c) wykonanie przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego dla wszystkich branż,

d) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiORB),

e) sporządzenie wartości kosztorysowej inwestycji – WKI,

Kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową należy sporządzić w wersji papierowej w 5 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej edytowalnej i w formacie PDF na nośniku CD/DVD lub pen-drive).

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określony został w Rozdziale 4 SWZ oraz projektowanych postanowieniach umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 181425 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 377400 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 181425 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: M-K Projekt Dawid Mołdrzyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7671572075

7.3.4) Miejscowość: Krajenka

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 181425 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące