

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi****Usługa dostawy Internetu do Gdańskich Nieruchomości oraz dostawa Internetu mobilnego wraz z modemami/routerami.****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Nieruchomości**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 192817769**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Partyzantów 74**1.5.2.) Miejscowość:** Gdańsk**1.5.3.) Kod pocztowy:** 80-254**1.5.4.) Województwo:** pomorskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL633 - Trójmiejski**1.5.7.) Numer telefonu:** +48 583201032**1.5.8.) Numer faksu:** +48 585241085**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** nz@nieruchomoscigda.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nieruchomoscigda.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3299ebc8-52b4-4b37-90ec-d9cd659eff42>**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Usługa dostawy Internetu do Gdańskich Nieruchomości oraz dostawa Internetu mobilnego wraz z modemami/routerami.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3299ebc8-52b4-4b37-90ec-d9cd659eff42**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00362691**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-27**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00039224/04/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.17 Dostawa internetu stacjonarnego i mobilnego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.250.63.2026.MD

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Świadczenie usługi transmisji danych pomiędzy jednostkami organizacyjnymi GN:

Wykonawca będzie świadczył usługę transmisji danych pomiędzy lokalizacjami w oparciu o własną sieć szkieletową i własne urządzenia sieciowe.

2) Wymagania techniczne usługi:

a) Model sieci powstałej w ramach postępowania site-to-multisite

b) Transmisja protokołu TCP/IP w warstwie L2 w oparciu o IEEE 802.1ad QinQ lub innej równoważnej technologii.

c) Zakończenie sieci na interfejsach urządzeń abonenckich zainstalowanych przez Wykonawcę w lokalizacjach zgodnych z tabelą 1 Wykaz lokalizacji na terenie miasta Gdańska

d) Możliwość jednoczesnej transmisji do 10 sieci VLAN, pomiędzy dowolnymi lokalizacjami, kreowanych na urządzeniach Zamawiającego z zakresu 1-4000

e) Udostępnienie w każdej lokalizacji urządzenia abonenckiego posiadającego co najmniej 3 aktywne porty Gigabit Ethernet,

f) Udostępnienie w każdej lokalizacji co najmniej 2 odseparowanych łączy na potrzeby transmisji danych i systemu telefonicznego,

g) Możliwość transmisji pakietów jumbo do 9000B.

h) Wielkość tablicy MAC dla urządzeń abonenckich:

• Min. 4000 dla lokalizacji o prędkości transmisji 1Mb/s

1 Partyzantów 74 A- Gdańskie Nieruchomości- 1000 Mb/s

2 Partyzantów 74 B- Gdańskie nieruchomości- 1000 Mb/s

3 Dyrekcyjna 5- Gdańskie Nieruchomości- 1000 Mb/s

4 Dyrekcyjna 7- Obszar Administracyjny nr 1- 400 Mb/s

5 Cygańska Góra 1 -Dział Techniczny- 400 Mb/s

6 Toruńska 23- Dział Inwestycji i Funduszy- 400 Mb/s

7 Sienna 6- Obszar Administracyjny nr 3- 400 Mb/s

8 A. Bp. Wronki 7- Dział Utrzymania Technicznego i Porządku- 400 Mb/s

9 Mściwoja II 44- Obszar Administracyjny nr 2- 400 Mb/s

10 Na Zaspę 31- Obszar Administracyjny nr 3- 400 Mb/s

11 Gościnną 17- Obszar Administracyjny nr 4- 400 Mb/s

3) Łącze dostępowe do sieci Internet, zapewnione przez Wykonawcę musi spełniać minimalne wymagania techniczne:

a) Przepustowość: min. 500 Mbps symetrycznie.

b) Wykonawca musi mieć styk do min. 2 operatorów typu upstream

c) Miejsce zakończenia łącza: Serwerownia GN przy Partyzantów 74.

d) Adresacja sieci połączeniowej z puli adresów IP Wykonawcy.

4) Parametry SLA dla Usługi:

a) Minimalny poziom dostępności usługi SLA (Service Level Agreement) 99,9%, co oznacza że maksymalna dopuszczalna przerwa w działaniu usługi (w tym spowodowana funkcjonowaniem infrastruktury zapewnianej przez Wykonawcę) w miesięcznym okresie rozliczeniowym nie może przekroczyć w sumie 45 minut.

b) Zamawiający zapewni urządzeniom Wykonawcy zasilanie w poszczególnych punktach a jego brak nie będzie miał wpływu na SLA

c) Po wcześniejszym uzgodnieniu terminu Wykonawca może dokonać przerwy w świadczeniu usługi w celu wykonania prac serwisowych. Przerwa taka nie może odbywać się w godzinach pracy jednostek oraz nie narusza SLA.

d) Zamawiający będzie weryfikował poziom SLA za pomocą własnego oprogramowania do monitorowania dostępności usług.

e) Zamawiający będzie zgłaszał awarie tj. przerwy w działaniu usług poprzez Kanał komunikacji wskazany w Umowie, na adres poczty e-mail lub telefonicznie, z tym, że fakt zgłoszenia lub niezgłoszenia awarii przez Zamawiającego, nie ma wpływu na dopuszczalny poziom SLA, określony w lit. a).

2. Warunki realizacji zamówienia, zostały określone w ZMODYFIKOWANYCH projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, stanowiące załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 72411000-4 - Dostawcy usług internetowych (ISP)

4.5.5.) Wartość części: 178000,68 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Celem postępowania jest wyłonienie operatora, który będzie świadczył usługi dostawy internetu mobilnego oraz zapewni dostawę kart SIM (21 szt.) i modem-routerów (10 szt.).

2) Warunki, dla dostawy internetu mobilnego, które powinny zostać spełnione:

- a) internet 5G,
- b) karty SIM,
- c) wymiana w razie uszkodzenia karty SIM bezpłatnie, wysłane na adres Zamawiającego,
- d) bez limitu pobierania danych.

3) Warunki, które powinien spełniać modem-router mobilny:

- a) standard 5G,
- b) WiFi: 802.11a/b/g/n/ac/ax (Wi-Fi 6),
- c) częstotliwości Wi-Fi: 2.4GHz + 5GHz,
- d) gniazda i złącza: USB Type-C,
- e) wymagany wyświetlacz,
- f) bateria minimum 7000mAh.

4) Warunki do umowy :

- a) okres umowy 24 m-ce
- b) gwarancja na modemy 24 m-ce,
- c) termin płatności – 14 dni od dnia dostarczenia f-ry do Zamawiającego,
- d) bezpłatne dostarczenie do siedziby Usługobiorcy nowych kart SIM w razie uszkodzenia dotychczasowych. Termin dostawy nie dłużej niż 72 godziny (dotyczy dni roboczych).
- e) termin rozpoczęcia świadczenia usług – od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od 14.08.2026 r. przy czym Modemy i karty SIM mają być dostarczone na 7 dni przed terminem rozpoczęcia świadczenia usług.

2. Warunki realizacji zamówienia, zostały określone w ZMODYFIKOWANYCH projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, stanowiące załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 72411000-4 - Dostawcy usług internetowych (ISP)

4.5.5.) Wartość części: 31622,13 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 164131,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 164131,20 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 164131,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: POLITECHNIKA GDAŃSKA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001620

7.3.3) Ulica: ul. Gabriela Narutowicza 11/12

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-233

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 164131,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 21020,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 21020,70 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 21020,70 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Orange

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 012100784

7.3.3) Ulica: Al. Jerozolimskie 160

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-326

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 21020,70 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące