

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i termomodernizacja Strażnicy OSP w Gutkowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Żelechlinek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590647836

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Tysiąclecia Państwa Polskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Żelechlinek

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-226

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 447122712

1.5.8.) Numer faksu: 447122710

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@zelechlinek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://zelechlinek.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-87ed7ec9-73b9-45de-9609-6a699cccc4de>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i termomodernizacja Strażnicy OSP w Gutkowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-87ed7ec9-73b9-45de-9609-6a699cccc4de

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00362644

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00074947/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa i termomodernizacja Strażnicy OSP w Gutkowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00251318

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RPR.271.1.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2545728,37 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Przebudowa i termomodernizacja Strażnicy OSP w Gutkowicach”.

W zakres zadania wchodzi m.in. następujące roboty:

Zagospodarowanie terenu:

1) Utwardzenie terenu (drogi, parkingi; oznakowania parkingów dla osób niepełnosprawnych; chodnik, opaska; krawężniki i obrzeża betonowe

2) Zieleń

Roboty budowlane:

1) Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe w istniejącym budynku (roboty rozbiórkowe dachu; roboty rozbiórkowe elewacji; roboty rozbiórkowe tynków i okładzin wewnętrznych; roboty rozbiórkowe podłóg; modernizacja otworów okiennych i drzwiowych w istniejących ścianach; uzupełnienia ścian i ścianek oraz kominów; izolacja istniejących ścian fundamentowych; wywiezienie i utylizacja gruzu)

2) Konstrukcja części rozbudowywanej (roboty ziemne; fundamenty; ściany parteru; elementy żelbetowe ścian parteru; dach- konstrukcja; pokrycia dachowe- dach, podbitka)

3) Roboty wykończeniowe (podłoże pod posadzkę na gruncie; ścianki działowe; tynki wewnętrzne; ślusarka okienna i drzwiowa zewnętrzna; stolarka drzwiowa wewnętrzna; sufit podwieszany; okładziny ścienne; podłóża, posadzki, podłogi; elementy ślusarsko- kowalskie; malowanie)

4) Elewacja (ocieplenie i tynk cienkowarstwowy; cokół; obróbki; rusztowania)

Roboty sanitarne:

1) Wewnętrzna instalacja wody (rurociągi wewnętrzne zimnej i ciepłej wody; izolacja rurociągów; armatura; zestaw wodomierzy- podlicznik wody; próby szczelności)

2) Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej i technologicznej (montaż rurociągów; montaż urządzeń)

3) Wewnętrzna instalacja grzewcza (rurociągi centralnego ogrzewania; montaż urządzeń; izolacja rurociągów; próba c. o.)

4) Kotłownia wraz ze źródłem ciepła (urządzenia i armatura; rurociągi; próba c. o.)

5) Wewnętrzna instalacja wentylacji mechanicznej (kanały wentylacyjne; montaż urządzeń)

6) Wewnętrzna instalacja klimatyzacyjna (montaż rurociągów; montaż urządzeń; roboty towarzyszące)

Roboty elektryczne:

1) roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych; roboty w zakresie instalacja odgromowa; pomiary elektryczne; instalacja fotowoltaiczna)

2. Szczegółowy przedmiot zamówienia określony został w:

1) przedmiarach robót – stanowiących załączniki do SWZ ,

2) dokumentacjach technicznych - stanowiących załącznik do SWZ,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

45233140-2 - Roboty drogowe

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

42500000-1 - Urządzenia chłodzące i wentylacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1746701,66 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2746766,55 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1746701,66 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LEMBERGS Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 384046763

7.3.3) Ulica: Napędowa 1

7.3.4) Miejscowość: Milejowice

7.3.5) Kod pocztowy: 26-652

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1746701,66 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

