

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont dachów budynków będących w zasobie Miasta Inowrocławia**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Inowrocław

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350725

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Ratuszowa 36

1.5.2.) Miejscowość: Inowrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 52 35 55 250

1.5.8.) Numer faksu: 52 35 55 233

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@inowroclaw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.inowroclaw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://inowroclaw.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont dachów budynków będących w zasobie Miasta Inowrocławia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ceaf35c0-afda-4326-b635-92aaf26e8185

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00362229

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00095271/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Remont dachów w budynkach komunalnych Miasta Inowrocławia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00292035

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZZP.271.1.26.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont dachów budynków będących w zasobie Miasta Inowrocławia przy ul. Marcinkowskiego 34 (budynek główny i budynek oficyny) w Inowrocławiu, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) i przedmiarami robót.

2. W zakres robót wchodzi (dotyczy cz. 1 – remont dachu budynku głównego przy ul. Marcinkowskiego 34 i remont dachu budynku oficyny przy ul. Marcinkowskiego 34 w Inowrocławiu):

- 1) rozbiórka obróbek blacharskich;
- 2) rozebranie rynien z blachy;
- 3) rozbiórka rur spustowych;
- 4) rozebranie pokrycia z papy;
- 5) skucie tynków;
- 6) rozebranie elementów więźby dachowej;
- 7) przemurowanie kominów z cegieł;
- 8) gruntowanie podłoża;
- 9) wykonanie tynków zwykłych;
- 10) wykonanie czapki kominowej (dotyczy budynku głównego przy ul. Marcinkowskiego 34);
- 11) wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej;
- 12) wymiana deskowania dachu z desek;
- 13) pokrycie dachów papą termozgrzewalną;
- 14) montaż rynien dachowych, rur spustowych;
- 15) uzupełnienie kolanek lub złamań – redukcja i kolano;
- 16) uzupełnienie pokrycia dachów z blachy;
- 17) wywóz gruzu i utylizacja odpadów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 111229,77 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont dachów budynków będących w zasobie Miasta Inowrocławia przy ul. Mątewskiej 70-72 oraz Os. Okrężek 1 w Inowrocławiu, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) i przedmiarami robót.

2. W zakres robót wchodzi (dotyczy cz. 2):

- 1) dach przy ul. Mątewskiej 70-72, w tym:
 - a) rozbiórka obróbek blacharskich,
 - b) rozebranie pokrycia dachowego,
 - c) skucie tynków,
 - d) rozebranie elementów więźb dachowych,
 - e) przemurowanie kominów z cegieł,
 - f) gruntowanie podłoża,
 - g) wykonanie tynków zwykłych,
 - h) wykonanie obróbek blacharskich,
 - i) pokrycie dachów papą,
 - j) uzupełnienie pokrycia dachów z blachy,
 - k) wywóz gruzu i utylizacja odpadów;

- 2) dach przy Os. Okrężek 1, w tym:
- a) rozbiórka obróbek blacharskich,
 - b) rozebranie rynien z blachy,
 - c) rozbiórka rur spustowych,
 - d) rozebranie pokrycia z papy na dachach drewnianych,
 - e) rozebranie elementów więźby dachowej,
 - f) przemurowanie kominów z cegieł,
 - g) gruntowanie podłoża,
 - h) wykonanie tynków zwykłych,
 - i) wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej,
 - j) wymiana deskowania dachu z desek,
 - k) pokrycie dachów papą termozgrzewalną,
 - l) montaż rynien dachowych, rur spustowych,
 - m) uzupełnienie kolanek lub złamań – redukcja i kolano,
 - n) uzupełnienie pokrycia dachów z blachy,
 - o) wywóz gruzu i utylizacja odpadów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.5.) Wartość części: 316030,21 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 90635,87 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 133455,90 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 90635,87 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PPHU MAG-BUD KAROLINA ZIÓŁKOWSKA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5562688487

7.3.3) Ulica: ul. Stanisława Staszica 21

7.3.4) Miejscowość: Inowrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 88-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 90635,87 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 271375,35 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 334800,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 271375,35 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PPHU MAG-BUD KAROLINA ZIÓŁKOWSKA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5562688487

7.3.3) Ulica: ul. Stanisława Staszica 21

7.3.4) Miejscowość: Inowrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 88-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 271375,35 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie:

- 1) cz. I - do 45 dni od dnia przekazania terenu budowy;
- 2) cz. II - do 90 dni od dnia przekazania terenu budowy.