

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Budowa kompleksu sportowego Orlik 2025 przy ul. Parkowej w Nowych Bielicach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA BIESIEKIERZ

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 330920535

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** 103

**1.5.2.) Miejscowość:** Biesiekierz

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 76-039

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL426 - Koszaliński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 943180420

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@biesiekierz.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.biesiekierz.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-02110753-1759-4170-adb3-12faafdd2a30>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa kompleksu sportowego Orlik 2025 przy ul. Parkowej w Nowych Bielicach

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-02110753-1759-4170-adb3-12faafdd2a30

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00362194

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-27

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00015467/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.6 Budowa kompleksu sportowego Orlik 2025 przy ul. Parkowej w Nowych Bielicach

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00271784

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** UG.SR.ZP.271.6.2026.KK

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 5320771,25 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1) Przedmiot zamówienia

a) Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn. Budowa kompleksu sportowego Orlik 2025 przy ul. Parkowej w Nowych Bielicach.

b) Lokalizacja terenu inwestycji

Działka nr 114/2, obręb Nowe Bielice.

W miejscu projektowanego zadania znajduje się zieleń oraz drzewa.

c) Budowa kompleksu sportowego zakłada wykonanie następujących elementów:

- boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej o wymiarach: 73 x 48m, pole gry 70x45m,
- boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 31x48m, pole gry 28x45m,
- zaplecza szatniowo-sanitarnego,
- oświetlenia kompleksu,
- monitoringu kompleksu,
- ogrodzenia obiektu i piłkochwyty
- stojaków rowerowych.

2) Projekt współfinansowany jest ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej Zadania Inwestycyjnego w ramach Programu Budowy Kompleksów Sportowych ORLIK – EDYCJA 2025.

3) W ramach zadania Wykonawca będzie zobowiązany przygotować harmonogram rzeczowo-finansowy w taki sposób, aby wykonać prace budowlane na kwotę minimum 600.000,00 złotych brutto do dnia 15.11.2026 roku.

4) Zadanie będzie realizowane zgodnie z Programem budowy kompleksów sportowych Orlik – Edycja 2025.

5) Zamawiający dysponuje Decyzją Starosty Koszalińskiego z dnia 30.04.2026r., znak OŚ.613.41.2025.MK zezwalającą na usunięcie drzew rosnących na działce nr 114/2, obręb Nowe Bielice. Na Wykonawcy będzie ciążył obowiązek wycinki drzew, dokonania nasadzeń zastępczych oraz uzyskania ekspertyzy/opinii ornitologa w razie konieczności. Drewno z wycinki stanowić będzie własność Zamawiającego. Drzewa przeznaczone do wycinki zostaną przez Wykonawcę oznaczone, zinwentaryzowane w obecności Zamawiającego, następnie po wycince przekazane protokolarnie Zamawiającemu oraz przewiezione na miejsce przez niego wskazane.

6) Wymagania dotyczące ochrony środowiska:

a) Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

b) Podczas realizacji robót wykonawca zobowiązany jest do:

- prowadzenia robót w sposób minimalizujący oddziaływanie na środowisko,
- właściwego gospodarowania odpadami powstałymi podczas robót,
- wywozu materiałów z rozbiórki na legalne składowiska odpadów,
- utrzymania porządku na terenie budowy.

7) Roboty należy wykonać zgodnie z:

- a) dokumentacją projektową,
- b) specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
- c) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,
- d) zasadami wiedzy technicznej.

8) Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do:

- a) uporządkowania terenu inwestycji,
- b) wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- c) przekazania dokumentacji powykonawczej,
- d) zgłoszenia robót do odbioru końcowego.

5) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:

- a) projekt budowlany (dokumentacja projektowa), stanowiący załącznik nr 7 do SWZ,
- b) postanowienia umowy, stanowiące załącznik nr 6 SWZ.

Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

UWAGA: Załączony przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Podstawą do wyceny robót jest projekt budowlany.

**6) Gwarancja i rękojmia**

Wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy – min. 60 miesięcy (przedłużenie okresu gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale III ust. 5 SWZ).

Wymagany okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy – równy okresowi gwarancji.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45236110-4 - Wyrównywanie nawierzchni boisk sportowych

45236119-7 - Naprawa boisk sportowych

37450000-7 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach lub na kortach

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 8

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 4853580,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 7931040,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 4853580,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** ELSIK Sp.z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6793088782

**7.3.3) Ulica:** Kościerska 8F

**7.3.4) Miejscowość:** Żukowo

**7.3.5) Kod pocztowy:** 83-330

**7.3.6.) Województwo:** pomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-07-24

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 4853580,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 11 miesięcy

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy