

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

**Remont wewnętrznych traktów komunikacyjnych w Muzeum Budownictwa Ludowego – Parku Etnograficznym w Olsztynku
– II etap**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Muzeum Budownictwa Ludowego – Park Etnograficzny w Olsztynku
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510989878
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Leśna 23
- 1.4.2.) Miejscowość:** Olsztynek
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 11-015
- 1.4.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński
- 1.4.7.) Numer telefonu:** (89) 519 21 64
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@muzeumolsztynek.com.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.muzeumolsztynek.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-48e4b2d5-0df3-4392-ad70-749e6eca1d87
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00362113
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2026-07-27

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) Charakter zamówienia:**
- Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak
- 3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2026/BZP 00225537
- 3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
- Nie
- 3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.7.) Nazwa zamówienia:**
- Remont wewnętrznych traktów komunikacyjnych w Muzeum Budownictwa Ludowego – Parku Etnograficznym w Olsztynku – II etap
- 3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje remont części wewnętrznych traktów komunikacyjnych o nawierzchni z kamienia polnego oraz o nawierzchni żwirowej wraz z wykonaniem trawników na terenie Muzeum Budownictwa Ludowego – Parku Etnograficznego w Olsztynku.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 7 do specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej SWZ.
3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w zakresie określonym w przedmiarze robót zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – załącznikami nr 5.1 – 5.5 oraz 6 do SWZ.
4. Zakres robót objęty dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót wykraczający poza zakres wskazany w przedmiarze robót – załączniku nr 7 do SWZ nie wchodzi w skład przedmiotu zamówienia i nie należy go wyceniać.
5. Dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót mogą wskazywać dla niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów co najmniej na takim samym poziomie jak założone w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz będą nie gorsze pod względem:
 - 1) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
 - 2) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość),
 - 3) parametrów bezpieczeństwa użytkowania.
6. W każdym przypadku, gdy zamawiający w SWZ powołuje się na normy, europejskie oceny techniczne, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych, dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym.
7. Przedmiot zamówienia wykonywany będzie przez wykonawcę na czynnym terenie Muzeum Budownictwa Ludowego – Parku Etnograficznego w Olsztynku, w związku z czym sposób jego realizacji wymaga uzgodnienia z zamawiającym w celu zapewnienia w tym okresie prawidłowego funkcjonowania Muzeum Budownictwa Ludowego – Parku Etnograficznego.
8. W przypadku rozbieżności interpretacyjnych pomiędzy postanowieniami SWZ i projektowanymi postanowieniami umowy, a treścią pozostałych załączników do SWZ, pierwszeństwo mają postanowienia SWZ oraz projektowanych postanowień umowy.
9. Wszystkie zastosowane podczas realizacji przedmiotu zamówienia materiały muszą mieć atest dopuszczający do stosowania w budownictwie.
10. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi przepisami, a także z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
11. Przedmiot zamówienia współfinansowany jest ze środków Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego

3.9.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-02

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
28 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): INWEST-SERWIS Spółka z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7393857415

4.3.3.) Ulica: Polna 19

4.3.4.) Miejscowość: Olsztyn

4.3.5.) Kod pocztowy: 10-086

4.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 229703,99 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2026/BZP 00313483/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-06-25

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

zlecenie wykonania robót budowlanych nieobjętych pierwotnym zakresem umowy

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

zwiększeniu uległ zakres realizowanej umowy o wykonanie następujących robót budowlanych związanych z budową dodatkowego odcinka drogi wewnętrznej o nawierzchni z kruszywa:

- 1) wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne,
- 2) profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni drogi,
- 3) wykonanie warstwy mrozoochronnej z mieszanki niezwiązanej,
- 4) wykonanie podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30,
- 5) wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego,
- 6) wykonanie trawników.

5.4.6.) Wartość zmiany: 31100,53

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 260804,52 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy