

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej stabilizacji osuwiska przy ulicy Dębnik**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTA BOCHNIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661033

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kazimierza Wielkiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Bochnia

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-700

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.7.) Numer telefonu: 014 61-49-100

1.5.8.) Numer faksu: 014 61-18-399

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.bochnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bochnia.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c2fdf428-0fda-48c0-8031-d6a6e4a78893>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej stabilizacji osuwiska przy ulicy Dębnik

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c2fdf428-0fda-48c0-8031-d6a6e4a78893

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00361445

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00067089/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej stabilizacji osuwiska przy ulicy Dębnik

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00274446

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 180000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia objętego niniejszym postępowaniem jest zadanie pn.: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej stabilizacji osuwiska przy ulicy Dębnik.

2. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej stabilizacji osuwiska przy ulicy Dębnik do połączenia z ulicą Strzelecką wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową wymaganą do prawidłowego wykonania zadania oraz uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, warunków technicznych, decyzji w tym decyzji ZRID i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa w szczególności do uzyskania pozytywnej opinii Państwowego Instytutu Geologicznego oraz Wojewódzkiego Zespołu Nadzorującego Realizację Zadań w Zakresie Przeciwdziałania Ruchom Osuwiskowym oraz Usuwania ich Skutków. W razie konieczności należy zaprojektować przekładki istniejącej infrastruktury podziemnej wraz z opracowaniem niezbędnej uzgodnionej dokumentacji branżowej, zgłoszeń, pozwoleń wodnoprawnych i decyzji administracyjnych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID. Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach ceny umownej wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do w/w opracowań, jakie wynikną po ich sprawdzeniu. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania nieostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID, a także do uzupełnienia wszelkich braków, wprowadzenia zmian w dokumentacji, wskazanych przez organ wydający decyzję. Przedmiot zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją w trakcie realizacji robót w oparciu o opracowaną dokumentację dla przedmiotowego zadania. Osuwisko przy ul. Dębnik zlokalizowane jest na terenie dz. ew. nr 3843 (dz. drogowa nr 3878) w Bochni oraz na terenach przyległych.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej stabilizacji osuwiska przy ulicy Dębnik wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową wymaganą do prawidłowego wykonania zadania, która obejmuje: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno – budowlany, projekt techniczny, projekt wykonawczy dla zakresu stabilizacji osuwiska, uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód, zezwoleń, warunków technicznych, opinii, uzgodnień terenowych, opracowań geologicznych, dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, badań podłoża gruntowego (sondowania i odwierty rdzeniowe jeśli będą wymagane), opracowań projektowych, mapy do celów projektowych wraz z jej aktualizacją do momentu uzyskania pozwolenia na budowę, w razie konieczności zaprojektowanie przekładek istniejącej infrastruktury podziemnej wraz z opracowaniem niezbędnej uzgodnionej dokumentacji branżowej, zgłoszeń, pozwoleń wodnoprawnych i decyzji administracyjnych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID; w razie konieczności uzyskanie od osób uprawnionych, właścicieli działek i instytucji zgody na wejście w teren nieruchomości, ponadto dokumentację należy pozytywnie zaopiniować i zatwierdzić w Państwowym Instytucie Geologicznym oraz przez Wojewódzki Zespół Nadzorujący Realizację Zadań w Zakresie Przeciwdziałania Ruchom Osuwiskowym oraz Usuwania ich Skutków;
- 2) zaprojektowanie drogi wraz z podbudową oraz infrastrukturą techniczną (orientacyjny zakres zaznaczono na załączniku graficznym, wraz z połączeniem do drogi powiatowej);
- 3) z uwagi na szerokość istniejącej drogi, w razie konieczności na ciągu jezdny należy zaprojektować mijankę;
- 4) zaprojektowanie wszelkich niezbędnych zabezpieczeń i przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej;
- 5) zaprojektowanie wszelkiej niezbędnej infrastruktury technicznej wymaganej do prawidłowego funkcjonowania drogi zgodnie z obowiązującymi przepisami branżowymi i warunkami technicznymi w tym zakresie, a w szczególności: kanalizacji opadowej drogi i terenów przyległych wraz z zaprojektowaniem układu retencyjnego (w razie konieczności dodatkowo układu pompowego), w zakresie odprowadzenia do drogi powiatowej ul. Strzelecka, chodników lub utwardzonych poboczy, oświetlenia ulicznego, elementów bezpieczeństwa ruchu;
- 6) zaprojektowanie rozwiązań technicznych trwałego zabezpieczenia istniejącego osuwiska oraz terenów zagrożonych (zgodnie z zakresem na załączniku graficznym);
- 7) zaprojektowanie niezbędnych przebudów i zabezpieczeń istniejących sieci podziemnych i naziemnych uzbiorzenia terenu;
- 8) zaprojektowanie niezbędnych elementów bezpieczeństwa ruchu drogi wraz z doświetleniem;
- 9) opracowanie projektu zieleni i nasadzeń (jeśli będzie wymagany);

- 10) wykonanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu obejmującej zaprojektowanie wszystkich niezbędnych elementów, w tym również elementów bezpieczeństwa ruchu;
 - 11) sporządzenie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego;
 - 12) sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - 13) zamawiający dopuszcza podział dokumentacji projektowej na poszczególne zakresy robót oraz zastosowanie do tych opracowań odrębnych decyzji i zezwoleń;
 - 14) uzgadnianie z Zamawiającym na bieżąco rodzajów przyjmowanych w dokumentacji projektowej materiałów oraz przyjmowanych rozwiązań projektowych;
 - 15) pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej wynikającego z ustawy Prawo budowlane;
 - 16) sporządzenie mapy do celów projektowych;
 - 17) w razie konieczności uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt zezwolenia na wejście w teren na czas wykonywania badań;
 - 18) w miejscu wykonywania prac terenowych na Wykonawcy spoczywa obowiązek przywrócenia terenu do stanu pierwotnego;
 - 19) dokumentacja projektowa – kosztorysowa dla ww. inwestycji musi uwzględniać potrzeby osób niepełnosprawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
 - 20) opracowanie dokumentacji w zakresie niezbędnym do udzielenia zamówienia na roboty budowlane.
4. Dokumentacja geologiczno-inżynierska, która określi warunki gruntowo-wodne w podłożu dla planowanej inwestycji budowlanej, powinna obejmować w szczególności:
- 1) rozpoznanie warunków geologicznych i geotechnicznych podłoża, w tym: wykonanie niezbędnych badań terenowych (odwierty pełnordzeniowe, sondowania), pobór próbek gruntów i badania laboratoryjne,
 - 2) charakterystykę osuwiska, w tym: określenie zasięgu i głębokości osuwiska, identyfikację powierzchni poślizgu, ocenę stopnia aktywności osuwiska, analizę przyczyn jego powstania, podstawowe parametry geotechniczne, szczegółowe omówienie warunków geologicznych,
 - 3) analizę warunków hydrogeologicznych: poziomów wód gruntowych, wpływu wód na stateczność zbocza,
 - 4) analizy stateczności osuwiska: obliczenia współczynnika stateczności, modelowanie powierzchni poślizgu, wariantowe analizy warunków obciążenia,
 - 5) opracowanie części graficznej: mapy sytuacyjno-wysokościowe, przekroje geologiczno-inżynierskie, kontury terenu osuwiska, miejsca zaobserwowanych uszkodzeń, miejsca odsłoneń geologicznych,
 - 6) projekt budowlany zabezpieczenia osuwiska wraz z wymaganymi prawem decyzjami, raportami, uzgodnieniami i zgłoszeniami.
5. Zadanie realizowane będzie w trzech etapach:
- 1) etap I - opracowanie koncepcji rozwiązań projektowych dotyczących projektowanej drogi wraz z odwodnieniem terenu wraz z rozwiązaniami dotyczącymi stabilizacji osuwiska oraz wykonania niezbędnej infrastruktury technicznej, ponadto opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, 40% wartości zamówienia w terminie do 5 miesięcy od podpisania umowy;
 - 2) etap II - opracowanie kompletnego projektu zagospodarowania działki wraz projektem architektoniczno – budowlanym oraz wymaganych uzgodnień, zatwierdzeń i decyzji dla dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, 25% wartości zamówienia w terminie do 12 miesięcy od podpisania umowy;
 - 3) etap III - uzyskanie pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID wraz z opracowaniem kompletnego projektu technicznego i wykonawczego wraz z pozostałymi elementami wymaganymi z umowy oraz wymaganymi opiniami organów zewnętrznych, 35% wartości zamówienia w terminie do 16 miesięcy od podpisania umowy;
6. Dokumentację projektowo - kosztorysową należy wykonać w ilościach wymienionych poniżej:
- 1) projekt zagospodarowania terenu w 4 egz.,
 - 2) projekt architektoniczno-budowlany w 4 egz.,
 - 3) projekt techniczny w 4 egz.,
 - 4) projekt wykonawczy dla zakresu stabilizacji osuwiska w 4 egz.,
 - 5) mapę do celów projektowych,
 - 6) zatwierdzony projekt tymczasowej i docelowej organizacji ruchu,
 - 7) kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w 3 egz.,
 - 8) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 3 egz.,
 - 9) projekt zieleni obejmujący ewentualną wycinkę drzew,
 - 10) dokumentację geologiczno-inżynierską wraz z wymaganymi opiniami i decyzjami w 3 egz.
- Dokumentacja powinna być przygotowana w wersji papierowej oraz elektronicznej. W przypadku dokumentacji elektronicznej w wersji pdf, dwg oraz w wersji edytowalnej na płycie CD/DVD.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71350000-6 - Usługi inżynierskie naukowe i techniczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 341940 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 984000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 364713,45 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PBW INŻYNIERIA Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8971809091

7.3.3) Ulica: ul. Karmelkowa 34

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 52-436

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie geologii, geodezji, sieci. Podwykonawcy nie są znani

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 364713,45 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesięcy