

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

Usługi hotelarskie na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych w centrum miasta, podczas festiwalu „Mała Boska Komedia” oraz „Boska Komedia” , dla Teatru Łąźnia Nowa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Teatr Łąźnia Nowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 356900883

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: os. Szkolne 25

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-977

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@laznianowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.laznianowa.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługi hotelarskie na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych w centrum miasta, podczas festiwalu „Mała Boska Komedia” oraz „Boska Komedia” , dla Teatru Łąźnia Nowa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-78752fef-45c3-4ec1-ab2c-f65b77662703

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00361441

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00301362/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Świadczenie usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych w centrum miasta, podczas festiwalu „Mała Boska Komedia” oraz "Boska Komedia"

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.13.) O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 361 ustawy – usługi społeczne: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/laznianowa>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/laznianowa>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z Rozdziałem XI SWZ: INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ OSOBY UPRAWNIONE DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI, ODPOWIEDNIO W ODNIESIENIU OD JEDNEJ DO CZTERECH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Zamawiający wymaga dołączenia katalogu elektronicznego do oferty

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z Rozdziałem XXV SWZ - OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH, ODPOWIEDNIO W ODNIESIENIU OD JEDNEJ DO CZTERECH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: DOA-271.4.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 4

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych w centrum miasta, podczas festiwalu „Mała Boska Komedia” oraz „Boska Komedia”, dla Teatru Łaźnia Nowa, w pokojach jedno lub dwuosobowych, w hotelu o standardzie minimum 3-gwiazdkowym w Krakowie, odpowiednio w odniesieniu od jednej do czterech części zamówienia.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części z uwagi na planowane lokalizacje wydarzeń:

a) Część 1 - Teatr Variete, ul. Grzegorzewska 71, 31-559 Kraków

b) Część 2 - Teatr Bagatela, ul. Karmelicka 6, 31-128 Kraków

c) Część 3 - Stary Teatr, ul. Jagiellońska 1 31-011 Kraków + AST, ul. Straszewskiego 22

- d) Część 4 - ICE Kraków Congress Centre, ul. Marii Konopnickiej 17, 30-302 Kraków
3. Szacunkowe ilości zamawianych pokoi, doby hotelowe, zawiera Załącznik nr A do SWZ.
4. Wskazane w formularzu ofertowym liczby są ilościami szacunkowymi, służącymi do skalkulowania ceny oferty. Liczby te mogą ulec zmianie w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że ilość i wartość rzeczywistych potrzeb może ulec zmianie w zależności od aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego i w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.
5. Niewyczerpanie zakładanej ilości noclegów nie daje Wykonawcy podstaw do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, a ponadto jeżeli rezerwacja zostanie odwołana co najmniej na 48 godzin i przed planowanym terminem danego noclegu Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów z tytułu jej dokonania i rezygnacji.
6. Rozpoczęcie doby hotelowej o godzinie 14:00 i zakończenie doby hotelowej o godzinie 12:00,
7. Minimalne wyposażenie pokoju w Hotelu: łóżko (pokój jednoosobowy)/ osobne łóżka (pokój dwuosobowy), stolik, krzesło/ krzesła, szafka/szafki nocne, szafa, TV, bezpłatny dostęp do Internetu, łazienka z umywalką, prysznicem, toaletą, suszarką, d. pościel oraz ręczniki w standardzie,
8. Śniadanie w cenie pokoju podane w obiekcie, w którym ma miejsce kwaterunek,
9. Pokoje klimatyzowane.
10. Wykonawca, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego, zapewni możliwość anulowania rezerwacji (za pośrednictwem poczty e-mail), najpóźniej do 48 godzin przed planowanym terminem noclegu. Zmian w zakresie terminu rezerwacji można dokonywać bezkosztowo, jeżeli zostanie to zgłoszone przed wykupieniem noclegu. Imiona i nazwiska osób korzystających z usługi hotelowej mogą zostać zmienione przez Zamawiającego do jednego dnia przed planowanym noclegiem.
11. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 55100000-1 Usługi hotelarskie.
12. Zamawiający wymaga, aby obiekty hotelowe, w których ma nastąpić kwaterunek były wpisane do ewidencji obiektów hotelarskich, prowadzonej przez Marszałka Województwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2023r. poz. 1944).
13. Realizacja usług odbywać się będzie sukcesywnie, stosownie do bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego, na podstawie każdorazowych zamówień (rezerwacji).
14. Rezerwacje, dokonywane będą, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego (ilość zamawianych pokoi oraz termin ich udostępniania i zwolnienia), telefonicznie, lub pocztą elektroniczną.
15. Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały opisane w SWZ i załącznikach do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 55100000-1 - Usługi hotelarskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-09-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w niniejszym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego. Podstawowym warunkiem ewentualnego udzielenia zamówienia podobnego będzie fakt, iż w ramach niniejszego zamówienia publicznego Wykonawca realizował lub realizuje usługi w terminie i z najwyższą starannością. Ponadto ewentualne udzielenie Wykonawcy zamówienia podstawowego zamówienia podobnego warunkowane jest też tym, że zapewni on nie gorszy standard i jakość oraz warunki wykonywania nowego zamówienia niż dotyczące zamówienia podstawowego, a także że Wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, jak również strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Zamówienia podobne mogą dotyczyć wykonania usług w zakresie powtórzenia realizacji świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa dla Teatru Łaźnia Nowa.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Opisany jest w Rozdziale XVII SWZ - OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT, ODPOWIEDNIO W ODNIESIENIU OD JEDNEJ DO CZTERECH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Odległość hotelu od lokalizacji wydarzeń**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 2****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych w centrum miasta, podczas festiwalu „Mała Boska Komedia” oraz „Boska Komedia”, dla Teatru Łaźnia Nowa, w pokojach jedno lub dwuosobowych, w hotelu o standardzie minimum 3-gwiazdkowym w Krakowie, odpowiednio w odniesieniu od jednej do czterech części zamówienia.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części z uwagi na planowane lokalizacje wydarzeń:
 - a) Część 1 - Teatr Variete, ul. Grzegorzewska 71, 31-559 Kraków
 - b) Część 2 - Teatr Bagatela, ul. Karmelicka 6, 31-128 Kraków
 - c) Część 3 - Stary Teatr, ul. Jagiellońska 1 31-011 Kraków + AST, ul. Straszewskiego 22
 - d) Część 4 - ICE Kraków Congress Centre, ul. Marii Konopnickiej 17, 30-302 Kraków
3. Szacunkowe ilości zamawianych pokoi, doby hotelowe, zawiera Załącznik nr A do SWZ.
4. Wskazane w formularzu ofertowym liczby są ilościami szacunkowymi, służącymi do skalkulowania ceny oferty. Liczby te mogą ulec zmianie w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że ilość i wartość rzeczywistych potrzeb może ulec zmianie w zależności od aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego i w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.
5. Niewyczerpanie zakładanej ilości noclegów nie daje Wykonawcy podstaw do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, a ponadto jeżeli rezerwacja zostanie odwołana co najmniej na 48 godzin i przed planowanym terminem danego noclegu Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów z tytułu jej dokonania i rezygnacji.
6. Rozpoczęcie doby hotelowej o godzinie 14:00 i zakończenie doby hotelowej o godzinie 12:00,
7. Minimalne wyposażenie pokoju w Hotelu: łóżko (pokój jednoosobowy)/ osobne łóżka (pokój dwuosobowy), stolik, krzesło/ krzesła, szafka/szafki nocne, szafa, TV, bezpłatny dostęp do Internetu, łazienka z umywalką, prysznicem, toaletą, suszarką, d. pościel oraz ręczniki w standardzie,
8. Śniadanie w cenie pokoju podane w obiekcie, w którym ma miejsce kwaterunek,
9. Pokoje klimatyzowane.
10. Wykonawca, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego, zapewni możliwość anulowania rezerwacji (za pośrednictwem poczty e-mail), najpóźniej do 48 godzin przed planowanym terminem noclegu. Zmian w zakresie terminu rezerwacji można dokonywać bezkosztowo, jeżeli zostanie to zgłoszone przed wykupieniem noclegu. Imiona i nazwiska osób korzystających z usługi hotelowej mogą zostać zmienione przez Zamawiającego do jednego dnia przed planowanym noclegiem.
11. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 55100000-1 Usługi hotelarskie.
12. Zamawiający wymaga, aby obiekty hotelowe, w których ma nastąpić kwaterunek były wpisane do ewidencji obiektów hotelarskich, prowadzonej przez Marszałka Województwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2023r. poz. 1944).
13. Realizacja usług odbywać się będzie sukcesywnie, stosownie do bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego, na podstawie każdorazowych zamówień (rezerwacji).
14. Rezerwacje, dokonywane będą, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego (ilość zamawianych pokoi oraz termin ich udostępniania i zwolnienia), telefonicznie, lub pocztą elektroniczną.
15. Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały opisane w SWZ i załącznikach do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 55100000-1 - Usługi hotelarskie**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2026-09-30**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w niniejszym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych

w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego. Podstawowym warunkiem ewentualnego udzielenia zamówienia podobnego będzie fakt, iż w ramach niniejszego zamówienia publicznego Wykonawca realizował lub realizuje usługi w terminie i z najwyższą starannością. Ponadto ewentualne udzielenie Wykonawcy zamówienia podstawowego zamówienia podobnego warunkowane jest też tym, że zapewni on nie gorszy standard i jakość oraz warunki wykonywania nowego zamówienia niż dotyczące zamówienia podstawowego, a także że Wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, jak również strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Zamówienia podobne mogą dotyczyć wykonania usług w zakresie powtórzenia realizacji świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa dla Teatru Łaźnia Nowa

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Opisany jest w Rozdziale XVII SWZ - OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT, ODPOWIEDNIO W ODNIESIENIU OD JEDNEJ DO CZTERECH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Odległość hotelu od lokalizacji wydarzeń

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych w centrum miasta, podczas festiwalu „Mała Boska Komedia” oraz „Boska Komedia”, dla Teatru Łaźnia Nowa, w pokojach jedno lub dwuosobowych, w hotelu o standardzie minimum 3-gwiazdkowym w Krakowie, odpowiednio w odniesieniu od jednej do czterech części zamówienia.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części z uwagi na planowane lokalizacje wydarzeń:
 - a) Część 1 - Teatr Variete, ul. Grzegorzewska 71, 31-559 Kraków
 - b) Część 2 - Teatr Bagatela, ul. Karmelicka 6, 31-128 Kraków
 - c) Część 3 - Stary Teatr, ul. Jagiellońska 1 31-011 Kraków + AST, ul. Straszewskiego 22
 - d) Część 4 - ICE Kraków Congress Centre, ul. Marii Konopnickiej 17, 30-302 Kraków
3. Szacunkowe ilości zamawianych pokoi, doby hotelowe, zawiera Załącznik nr A do SWZ.
4. Wskazane w formularzu ofertowym liczby są ilościami szacunkowymi, służącymi do skalkulowania ceny oferty. Liczby te mogą ulec zmianie w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że ilość i wartość rzeczywistych potrzeb może ulec zmianie w zależności od aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego i w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.
5. Niewyczerpanie zakładanej ilości noclegów nie daje Wykonawcy podstaw do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, a ponadto jeżeli rezerwacja zostanie odwołana co najmniej na 48 godzin i przed planowanym terminem danego noclegu Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów z tytułu jej dokonania i rezygnacji.
6. Rozpoczęcie doby hotelowej o godzinie 14:00 i zakończenie doby hotelowej o godzinie 12:00,
7. Minimalne wyposażenie pokoju w Hotelu: łóżko (pokój jednoosobowy)/ osobne łóżka (pokój dwuosobowy), stolik, krzesło/ krzesła, szafka/szafki nocne, szafa, TV, bezpłatny dostęp do Internetu, łazienka z umywalką, prysznicem, toaletą, suszarką, d. pościel oraz ręczniki w standardzie,
8. Śniadanie w cenie pokoju podane w obiekcie, w którym ma miejsce kwaterek,
9. Pokoje klimatyzowane.
10. Wykonawca, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego, zapewni możliwość anulowania rezerwacji (za pośrednictwem poczty e-mail), najpóźniej do 48 godzin przed planowanym terminem noclegu. Zmian w zakresie terminu rezerwacji można dokonywać bezkosztowo, jeżeli zostanie to zgłoszone przed wykupieniem noclegu. Imiona i nazwiska osób korzystających z usługi hotelowej mogą zostać zmienione przez Zamawiającego do jednego dnia przed planowanym noclegiem.
11. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 55100000-1 Usługi hotelarskie.
12. Zamawiający wymaga, aby obiekty hotelowe, w których ma nastąpić kwaterek były wpisane do ewidencji obiektów hotelarskich, prowadzonej przez Marszałka Województwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o

usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2023r. poz. 1944).

13. Realizacja usług odbywać się będzie sukcesywnie, stosownie do bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego, na podstawie każdorazowych zamówień (rezerwacji).

14. Rezerwacje, dokonywane będą, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego (ilość zamawianych pokoi oraz termin ich udostępniania i zwolnienia), telefonicznie, lub pocztą elektroniczną.

15. Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały opisane w SWZ i załącznikach do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 55100000-1 - Usługi hotelarskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-20

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w niniejszym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego. Podstawowym warunkiem ewentualnego udzielenia zamówienia podobnego będzie fakt, iż w ramach niniejszego zamówienia publicznego Wykonawca realizował lub realizuje usługi w terminie i z najwyższą starannością. Ponadto ewentualne udzielenie Wykonawcy zamówienia podstawowego zamówienia podobnego warunkowane jest też tym, że zapewni on nie gorszy standard i jakość oraz warunki wykonywania nowego zamówienia niż dotyczące zamówienia podstawowego, a także że Wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, jak również strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Zamówienia podobne mogą dotyczyć wykonania usług w zakresie powtórzenia realizacji świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa dla Teatru Łaźnia Nowa

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Opisany jest w Rozdziale XVII SWZ - OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT, ODPOWIEDNIO W ODNIESIENIU OD JEDNEJ DO CZTERECH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Odległość hotelu od lokalizacji wydarzeń

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych w centrum miasta, podczas festiwalu „Mała Boska Komedia” oraz „Boska Komedia”, dla Teatru Łaźnia Nowa, w pokojach jedno lub dwuosobowych, w hotelu o standardzie minimum 3-gwiazdkowym w Krakowie, odpowiednio w odniesieniu od jednej do czterech części zamówienia.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 4 części z uwagi na planowane lokalizacje wydarzeń:

- a) Część 1 - Teatr Variete, ul. Grzegorzewska 71, 31-559 Kraków
- b) Część 2 - Teatr Bagatela, ul. Karmelicka 6, 31-128 Kraków
- c) Część 3 - Stary Teatr, ul. Jagiellońska 1 31-011 Kraków + AST, ul. Straszewskiego 22
- d) Część 4 - ICE Kraków Congress Centre, ul. Marii Konopnickiej 17, 30-302 Kraków

3. Szacunkowe ilości zamawianych pokoi, doby hotelowe, zawiera Załącznik nr A do SWZ.
4. Wskazane w formularzu ofertowym liczby są ilościami szacunkowymi, służącymi do skalkulowania ceny oferty. Liczby te mogą ulec zmianie w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że ilość i wartość rzeczywistych potrzeb może ulec zmianie w zależności od aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego i w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.
5. Niewyczerpanie zakładanej ilości noclegów nie daje Wykonawcy podstaw do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, a ponadto jeżeli rezerwacja zostanie odwołana co najmniej na 48 godzin i przed planowanym terminem danego noclegu Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów z tytułu jej dokonania i rezygnacji.
6. Rozpoczęcie doby hotelowej o godzinie 14:00 i zakończenie doby hotelowej o godzinie 12:00,
7. Minimalne wyposażenie pokoju w Hotelu: łóżko (pokój jednoosobowy)/ osobne łóżka (pokój dwuosobowy), stolik, krzesło/ krzesła, szafka/szafki nocne, szafa, TV, bezpłatny dostęp do Internetu, łazienka z umywalką, prysznicem, toaletą, suszarką, d. pościel oraz ręczniki w standardzie,
8. Śniadanie w cenie pokoju podane w obiekcie, w którym ma miejsce kwaterek,
9. Pokoje klimatyzowane.
10. Wykonawca, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego, zapewni możliwość anulowania rezerwacji (za pośrednictwem poczty e-mail), najpóźniej do 48 godzin przed planowanym terminem noclegu. Zmian w zakresie terminu rezerwacji można dokonywać bezkosztowo, jeżeli zostanie to zgłoszone przed wykupieniem noclegu. Imiona i nazwiska osób korzystających z usługi hotelowej mogą zostać zmienione przez Zamawiającego do jednego dnia przed planowanym noclegiem.
11. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 55100000-1 Usługi hotelarskie.
12. Zamawiający wymaga, aby obiekty hotelowe, w których ma nastąpić kwaterek były wpisane do ewidencji obiektów hotelarskich, prowadzonej przez Marszałka Województwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2023r. poz. 1944).
13. Realizacja usług odbywać się będzie sukcesywnie, stosownie do bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego, na podstawie każdorazowych zamówień (rezerwacji).
14. Rezerwacje, dokonywane będą, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego (ilość zamawianych pokoi oraz termin ich udostępniania i zwolnienia), telefonicznie, lub pocztą elektroniczną.
15. Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały opisane w SWZ i załącznikach do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 55100000-1 - Usługi hotelarskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-20

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wylonionemu w niniejszym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego. Podstawowym warunkiem ewentualnego udzielenia zamówienia podobnego będzie fakt, iż w ramach niniejszego zamówienia publicznego Wykonawca realizował lub realizuje usługi w terminie i z najwyższą starannością. Ponadto ewentualne udzielenie Wykonawcy zamówienia podstawowego zamówienia podobnego warunkowane jest też tym, że zapewni on nie gorszy standard i jakość oraz warunki wykonywania nowego zamówienia niż dotyczące zamówienia podstawowego, a także że Wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, jak również strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Zamówienia podobne mogą dotyczyć wykonania usług w zakresie powtórzenia realizacji świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa dla Teatru Łaźnia Nowa

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Opisany jest w Rozdziale XVII SWZ - OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT, ODPOWIEDNIO W ODNIESIENIU OD JEDNEJ DO CZTERECH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Odległość hotelu od lokalizacji wydarzeń**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym,

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

b. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,

Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał uprawnienia do wykonywania określonej działalności, tzn. był wpisany do ewidencji obiektów hotelarskich, prowadzonej przez Marszałka Województwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1944);

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu

o oświadczenie Wykonawcy zawarte w Załączniku 2 do formularza ofertowego oraz przedłożoną na wezwanie

Zamawiającego kserokopię aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji obiektów hotelarskich, prowadzonej przez

Marszałka Województwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1944);

c. sytuacji ekonomicznej lub finansowej pozwalającej, na realizację zamówienia.

Zamawiający nie precyzuje opisu warunku w tym zakresie.

d. zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający nie precyzuje opisu warunku w tym zakresie.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2025r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Kserokopia aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji obiektów hotelarskich, prowadzonej przez Marszałka Województwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1944)

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:

a. Kalkulację ceny oferty odpowiednio do wzoru stanowiącego załącznik A do SWZ,

b. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia,

c. zobowiązanie innego podmiotu, o ile dotyczy,

d. oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o ile dotyczy,

e. odpowiednie pełnomocnictwa w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Zgodnie z Rozdziałem VIII SWZ - INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, ODPOWIEDNIO W ODNIESIENIU OD JEDNEJ DO CZTERECH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia: Opisane są w załączniku 6 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-03 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/laznianowa>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-03 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-09-01

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2025r. poz. 514), zwanej poniżej ustawą z postępowania wyklucza się:

a. Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

b. Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2025r., poz. 644 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

c. Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2026r., poz. 522 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

2. Wykonawca zapewni realizację zamówienia sukcesywnie, jednak nie później niż w terminie:

a) dla części 1 i 2: do dnia 30.09.2026r.,

b) dla części 3 i 4: do dnia 20.12.2026r.,

Zamawiający dopuszcza skrócenie okresu realizacji w przypadku wcześniejszego wyczerpania wartości umowy lub przedłużenie umowy w przypadku nie wykorzystania środków w zakładanym terminie realizacji zamówienia.

3. Wykonawca zapewnia gotowość do realizacji zamówienia w dniu zawarcia umowy.