

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Prace adaptacyjne w celu dostosowania placówek edukacyjnych w zakresie dostępności - prace adaptacyjne w
Przedszkolu nr 2 im. Marii Konopnickiej w Wągrowcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Wągrowiec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791282

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kościuszki 15a

1.5.2.) Miejscowość: Wągrowiec

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-100

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Piliński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wagrowiec.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.wagrowiec.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1320823>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Prace adaptacyjne w celu dostosowania placówek edukacyjnych w zakresie dostępności - prace adaptacyjne w Przedszkolu nr 2 im. Marii Konopnickiej w Wągrowcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-aba0e876-b584-41a5-83f3-e9b67a916ea1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00361153

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00021261/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Prace adaptacyjne w celu dostosowania placówek edukacyjnych w zakresie dostępności

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Przedmiot zamówienia dofinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, Priorytetu 6 Fundusze europejskie dla Wielkopolski o silniejszym wymiarze społecznym (EFS+),

Działania 6.7 Edukacja przedszkolna, ogólna oraz kształcenie zawodowe

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00275018

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SZ.271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są prace adaptacyjne w Przedszkolu nr 2 im. Marii Konopnickiej w Wągrowcu w zakresie zapewnienia dostępności w placówce zakresie: remontu łazienki wraz z toaletą dostosowaną do potrzeb dzieci niepełnosprawnych ruchowo, utworzenie ścianki wyciszającej do gabinetu logopedy, montażu podjazdu dla osób niepełnosprawnych – przy wejściu tylnym do budynku, remontu ciągów pieszych wokół przedszkola – nawierzchnia oraz wytyczenie, oznakowanie dróg dla osób niewidomych i niedowidzących, wymiany paneli podłogowych w dwóch salach, a także oznaczenie parkingu dla osób niepełnosprawnych (opracowanie i wprowadzenie stałej organizacji ruchu). Obiekt znajduje się na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Wągrowca wpisanego do rejestru zabytków nr 436/Wlkp/A z 12 grudnia 2006 r. Szczegółowy zakres, opis przedmiotu zamówienia, w tym wymagane ilości zawiera załącznik nr 10 do SWZ – Dokumentacja Techniczna.

2. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zobowiązany jest uwzględnić zarówno aspekty społeczne, jak i środowiskowe, zastosować technologie ograniczające negatywny wpływ na środowisko, poziom emisji zanieczyszczeń, hałasu, zużycie wody, energii elektrycznej, ciepłej i paliwa oraz wytwarzanie odpadów.

3. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zobowiązany jest prowadzić następujące działania uwzględniające aspekty środowiskowe:

- 1) zagospodarowania i utylizacji na wysłany koszt i ryzyko materiałów rozbiórkowych tj. wszelkich materiałów i urządzeń powstałych w wyniku prac rozbiórkowych itp. oraz materiałów odpadowych. Prace te należy wykonywać zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz z powszechnie obowiązującymi przepisami miejscowymi;
 - 2) prowadzenia robót w sposób nie powodujący dewastacji terenu wokół budowanego obiektu;
 - 3) prowadzenia robót w sposób zapewniający wymagane warunki techniczno-użytkowe;
 - 4) prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów powstałych w trakcie robót budowlanych (gruz, opakowania, materiały izolacyjne) oraz przekazywania ich wyłącznie podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia;
 - 5) zabezpieczenia terenu budowy przed zanieczyszczeniem gleby i wód (np. właściwe składowanie materiałów i paliw);
 - 6) składowania materiałów i urządzeń nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych;
 - 7) segregacji odpadów wytwarzanych przez pracowników Wykonawcy (segregacja na poziomie minimum: papier/szkło/metal/tworzywa sztuczne);
 - 8) składowania elementów rozbiórkowych w wyznaczonych wcześniej miejscach;
 - 9) ograniczania emisji pyłów i hałasu poprzez stosowanie osłon, zraszania oraz prowadzenie prac w wyznaczonych godzinach;
 - 10) wyłączenia sprzętu oraz maszyn budowlanych w przypadku braku wykonywania robót;
 - 11) Wykonawca jest zobowiązany do dokumentowania ilości odpadów jakie powstały podczas realizacji
 - 12) przywrócenia lub odtworzenia terenu, na którym były prowadzone roboty, a które zostały zniszczone/uszkodzone przez Wykonawcę do stanu nie gorszego niż ten sprzed rozpoczęcia prowadzenia robót,
 - 13) utrzymania miejsca wykonania prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwania bieżąco na własny koszt zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń prowizorycznych, które nie są już potrzebne, w tym także śmieci komunalnych powstałych w związku z prowadzeniem robót,
 - 14) stosowania sprzętu i maszyn sprawnych technicznie, spełniających normy emisji spalin.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia Zamawiającemu oraz inspektorowi nadzoru inwestorskiego możliwości weryfikacji wypełnienia określonych działań, o których mowa w ust.3.

5. Pozostałe wymagania dotyczące realizacji zamówienia uwzględniające aspekty środowiskowe, które Wykonawca musi spełnić w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) w czasie wykonywania robót Wykonawca ma obowiązek przestrzegać obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, w tym m.in. z zakresu ochrony przyrody, ochrony środowiska, gospodarowania odpadami oraz transportu odpadów;
- 2) Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych. W przedmiotowym zakresie

na Wykonawcy ciążą wszystkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów prawa miejscowego;

3) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwego gospodarowania odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, minimalizowania ich ilości, gromadzenia ich w sposób selektywny w wydzielonych przez siebie i przystosowanych do tego miejscach,

w warunkach zabezpieczających przedostanie się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienia ich sprawnego odbioru lub ponownego wykorzystania. Jeżeli w trakcie prowadzonych robót powstaną odpady niebezpieczne, to Wykonawca oddzieli je od odpadów obojętnych i przekaze je do podmiotów specjalistycznych zajmujących się ich unieszkodliwieniem.

6. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności m.in.:

1) roboty ziemne i przygotowawcze

2) roboty budowlano - montażowe;

3) roboty wykończeniowe;

4) usunięcie wszystkich napotkanych podczas robót kolizji;

5) opracowanie i wprowadzenie zmiany stałej organizacji ruchu – dotyczy oznakowania miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych przy Przedszkolu nr 2 w Wągrowcu;

6) uzyskanie wszystkich uzgodnień a także protokołów odbioru końcowego od gestorów sieci, w związku z prowadzonymi na nich pracami;

7) uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu lub decyzji o pozwoleniu na użytkowanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego – jeśli wystawienie takich dokumentów będzie zasadne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 06.07.2026 r. Zamawiający – Gmina Miejska Wągrowiec dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Macieja Kudaka (ul. Rogozin ska 3, 62-100 Wągrowiec), Jarosława Kudaka (ul. Rogozin ska 3, 62-100 Wągrowiec), prowadzących działalność w ramach spółki cywilnej pod nazwą: POZ RECO S.C. JAROSŁAW KUDAK, MACIEJ KUDAK z siedzibą przy ul. Rogozińskiej 3, w 62-100 Wągrowcu. Wykonawca w dniu 14.07.2026 r. poinformował Zamawiającego o rezygnacji z postępowania, nie wnosząc wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz uchylając się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W związku z powyższym Zamawiający, wystąpił do Wykonawcy HURT-BUD „Kamińscy” Agnieszka Kaminska z wezwaniem do wyrażenia pisemnej zgody na wybór r ich oferty. Wezwany Wykonawca nie wyraził zgody na wybór jego oferty. W związku z tym, iż w postępowaniu nie ma innych ofert, kto re Zamawiający może wybrać , postępowanie zostaje unieważnione na podstawie art. 255 ust. 7 ustawy Prawa zamówień publicznych.