

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Poprawa dostępu do wysokiej jakości kształcenia przedszkolnego i łączącego podstawowego na obszarze MOF

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Tomaszów Lubelski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369110

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lwowska 57

1.5.2.) Miejscowość: Tomaszów Lubelski

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-600

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@tomaszow-lubelski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tomaszow-lubelski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bb366c91-44bc-4e10-8c16-cce6a6f9ac24>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa dostępu do wysokiej jakości kształcenia przedszkolnego i łączącego podstawowego na obszarze MOF

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bb366c91-44bc-4e10-8c16-cce6a6f9ac24

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00360073

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00074137/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Poprawa dostępu do wysokiej jakości kształcenia przedszkolnego i włączającego podstawowego na obszarze MOF

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

3.3. Zamawiający informuje, iż zamówienie jest dofinansowane w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego na lata 2021 – 2027 w ramach działania Działanie 7.5 Infrastruktura edukacyjna w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy. Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00267913

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót budowlanych:

1. Część I: PRZEDSZKOLE NR 1 – ul. Chocimska 17, działka nr 119:

- dostosowanie wejść i dojść do budynku,
- pochylnia dla niepełnosprawnych, oznakowanie jej początku i końca,
- oznakowanie schodów taśmami ostrzegawczymi,
- montaż wycieraczek,
- wymiana drzwi wewnętrznych bez progów,
- dostosowanie toalet,
- tabliczki z informacją dotykową,
- optyczny system ostrzegawczy,
- montaż ławek z podłokietnikami, karuzeli dla niepełnosprawnych z nawierzchnią bezpieczną, oznakowanie parkingu,
- roboty sanitarne i elektryczne

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45454000-4 - Roboty restrukturyzacyjne

4.5.5.) Wartość części: 194883,66 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Część II: PRZEDSZKOLE NR 2 – ul. T. Zamojskiego 14, działka nr 151:

- oznakowanie pochylni i schodów,
- wymiana drzwi wewnętrznych bez progów,
- toaleta dla osób z niepełnosprawnościami,
- tabliczki dotykowe i optyczny system ostrzegawczy,
- montaż ławek, karuzeli z nawierzchnią bezpieczną, oznakowanie miejsca parkingowego,
- prace sanitarne i elektryczne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45454000-4 - Roboty restrukturyzacyjne

4.5.5.) Wartość części: 144323,50 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część III: PRZEDSZKOLE NR 5 – ul. Moniuszki 51, działka nr 125:

- dostosowanie dojść i wejść,
- zewnątrzna pochylnia, oznakowanie schodów, przedłużenie poręczy,
- likwidacja progów, płytki antypoślizgowe,

- wymiana drzwi, dostosowanie toalet,
- tabliczki dotykowe, optyczny system ostrzegawczy,
- ławki z podłokietnikami, karuzela, oznakowanie parkingu,
- prace sanitarne i elektryczne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45454000-4 - Roboty restrukturyzacyjne

4.5.5.) Wartość części: 255542,94 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część VI: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1 – ul. Kopernika 4, działka nr 2:

- oznakowanie pochylni i schodów,
- zewnątrzna pochylnia,
- wymiana drzwi, likwidacja
- wymiana drzwi, likwidacja progów,
- toaleta dostosowana,
- tabliczki dotykowe, optyczny system ostrzegawczy,
- montaż ławek, ścieżka dotykowa,
- roboty sanitarne i elektryczne

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45454000-4 - Roboty restrukturyzacyjne

4.5.5.) Wartość części: 225338,93 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część V: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 – ul. Żołnierzy Września 1, działki nr 84/1, 84/2, 82:

- oznakowanie pochylni i schodów,
- zewewnętrzne pochylnie, platformy schodowe (zewn. i wewn.),
- wymiana drzwi, likwidacja progów,
- toalety dostosowane,
- tabliczki dotykowe, optyczny system ostrzegawczy,
- ławki z podłokietnikami, ścieżka dotykowa, oznakowanie parkingów,
- roboty sanitarne i elektryczne

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45454000-4 - Roboty restrukturyzacyjne

4.5.5.) Wartość części: 475626,66 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część VI: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 – ul. Matejki 7, działka nr 181/1:

- remont pochylni i schodów zewnętrznych,
- oznakowanie schodów, platforma schodowa,
- wymiana drzwi, wykonanie nowego otworu drzwiowego,
- likwidacja progów, płytki antypoślizgowe,
- toaleta dostosowana,
- tabliczki dotykowe, optyczny system ostrzegawczy,
- ławki z oparciami i podłokietnikami, oznakowanie parkingów,

-prace sanitarne i elektryczne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45454000-4 - Roboty restrukturyzacyjne

4.5.5.) Wartość części: 250599,81 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1.3 Część VII: dostawa wyposażenia:

a) dostawa wyposażenia sal w sprzęt ITC w przedszkolach nr 1, 2, 5:

1. PRZEDSZKOLE NR 1:

- stół interaktywny,
- podłoga interaktywna,
- zestaw opóźniony rozwój,
- zestaw autyzm,
- monitor interaktywny 75',
- zestaw do nauki kodowania,
- zestaw do nauki kodowania (w zestawie z robotami),

2. PRZEDSZKOLE NR 2:

- interaktywna podłoga,
- monitor interaktywny 65',
- monitor interaktywny 75',

3. PRZEDSZKOLE NR 5:

- magiczny dywan,
- interaktywna podłoga,
- zestaw edukacyjny klocków,
- szkolenie do zestawu klocków,
- zestaw 8 robotów,
- szkolenie do zestawu robotów,
- laptop,

b) doposażenie sal dydaktycznych pod względem potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami edukacyjnymi w szkołach podstawowych nr 1, 2, 3:

1. SZKOŁA NR 1:

- magiczna ściana,
- monitor interaktywny 75',
- zestaw interaktywna podłoga,
- tablica interaktywna,
- podstawa do tablicy interaktywnej,
- stolik dla osoby niepełnosprawnej,

2. SZKOŁA NR 2:

- monitor interaktywny 75',
- interaktywna podłoga,
- magiczna ściana,
- zestaw logopedyczny,
- zestaw kompetencje społeczne,
- zestaw język polski jako obcy,
- stolik dla osoby niepełnosprawnej,

3. SZKOŁA NR 3:

- monitor interaktywny 75',
- program problemy z mową,
- stolik dla osoby niepełnosprawnej

4.5.3.) Główny kod CPV: 32322000-6 - Urządzenia multimedialne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

37500000-3 - Gry i zabawki, wyposażenie parków zabaw

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

37520000-9 - Zabawki

39162100-6 - Pomoce dydaktyczne

4.5.5.) Wartość części: 397856,30 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie zostało unieważnione w w/w zakresie na mocy art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, który stanowi:

„Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie zniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2

pkt 3”

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w rozdziale 12 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) żądał od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: Część 1-6 – 30 000,00 PLN (słownie: trzydzieści tysięcy zł 00/100) przed upływem terminu składania ofert, który upływał w dniu 17.06.2026 r. o godzinie 09:00. Jedyń Wykonawca AMTC POLAND Sp. z o.o.

ul. Młodzieży 9D, 30-829 Kraków wraz z ofertą nie złożył żadnego dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, jak również wymagana kwota nie wpłynęła na rachunek bankowy Zamawiającego. Wykonawca nie wniósł wadium w ogóle.

Biorąc powyższe pod uwagę, Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu przedmiotowego postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, ponieważ Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę nie przedstawił dowodu złożenia wadium.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie zostało unieważnione w w/w zakresie na mocy art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, który stanowi:

„Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie zniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2

pkt 3”

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w rozdziale 12 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) żądał od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: Część 1-6 – 30 000,00 PLN (słownie: trzydzieści tysięcy zł 00/100) przed upływem terminu składania ofert, który upływał w dniu 17.06.2026 r. o godzinie 09:00. Jedyń Wykonawca AMTC POLAND Sp. z o.o.

ul. Młodzieży 9D, 30-829 Kraków wraz z ofertą nie złożył żadnego dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, jak również wymagana kwota nie wpłynęła na rachunek bankowy Zamawiającego. Wykonawca nie wniósł wadium w ogóle.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie zostało unieważnione w w/w zakresie na mocy art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, który stanowi:

„Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie zniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2

pkt 3”

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w rozdziale 12 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) żądał od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: Część 1-6 – 30 000,00 PLN (słownie: trzydzieści tysięcy zł 00/100) przed upływem terminu składania ofert, który upływał w dniu 17.06.2026 r. o godzinie 09:00. Jedyny Wykonawca AMTC POLAND Sp. z o.o.

ul. Młodzieży 9D, 30-829 Kraków wraz z ofertą nie złożył żadnego dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, jak również wymagana kwota nie wpłynęła na rachunek bankowy Zamawiającego. Wykonawca nie wniósł wadium w ogóle.

Część 4**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie zostało unieważnione w w/w zakresie na mocy art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, który stanowi:

„Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie zniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2

pkt 3”

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w rozdziale 12 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) żądał od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: Część 1-6 – 30 000,00 PLN (słownie: trzydzieści tysięcy zł 00/100) przed upływem terminu składania ofert, który upływał w dniu 17.06.2026 r. o godzinie 09:00. Jedyny Wykonawca AMTC POLAND Sp. z o.o.

ul. Młodzieży 9D, 30-829 Kraków wraz z ofertą nie złożył żadnego dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, jak również wymagana kwota nie wpłynęła na rachunek bankowy Zamawiającego. Wykonawca nie wniósł wadium w ogóle.

Część 5**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie zostało unieważnione w w/w zakresie na mocy art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, który stanowi:

„Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie zniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2

pkt 3”

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w rozdziale 12 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) żądał od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: Część 1-6 – 30 000,00 PLN (słownie: trzydzieści tysięcy zł 00/100) przed upływem terminu składania ofert, który upływał w dniu 17.06.2026 r. o godzinie 09:00. Jedyny Wykonawca AMTC POLAND Sp. z o.o.

ul. Młodzieży 9D, 30-829 Kraków wraz z ofertą nie złożył żadnego dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, jak również wymagana kwota nie wpłynęła na rachunek bankowy Zamawiającego. Wykonawca nie wniósł wadium w ogóle.

Część 6**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:****Uzasadnienie prawne:**

Postępowanie zostało unieważnione w w/w zakresie na mocy art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, który stanowi:

„Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie zniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2

pkt 3”

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w rozdziale 12 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) żądał od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: Część 1-6 – 30 000,00 PLN (słownie: trzydzieści tysięcy zł 00/100) przed upływem terminu składania ofert, który upływał w dniu 17.06.2026 r. o godzinie 09:00. Jedyń Wykonawca AMTC POLAND Sp. z o.o.

ul. Młodzieży 9D, 30-829 Kraków wraz z ofertą nie złożył żadnego dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, jak również wymagana kwota nie wpłynęła na rachunek bankowy Zamawiającego. Wykonawca nie wniósł wadium w ogóle.

Część 7**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 299876,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 319632,18 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 299876,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wilanka sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7010819923

7.3.4) Miejscowość: 02-991 Warszawa

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 299876,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

do 2026-08-14