

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja boiska typu „Orlik”.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO I GMINA RADZYŃ CHEŁMIŃSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118655

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Towarzystwa Jaszczurczego 9

1.5.2.) Miejscowość: Radzyń Chełmiński

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-220

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 56 688 60 01

1.5.8.) Numer faksu: przetargi@radzynchelmiński.eu

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@radzynchelmiński.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.radzynchelmiński.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/radzynchelmiński>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja boiska typu „Orlik”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-97f483bd-aea0-46d6-b565-a51cb72dcb36

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00359394

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00079233/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Modernizacja boiska typu "Orlik"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00294415

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FE.271.1.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 883058,43 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja boiska typu „Orlik” w Radzynie Chełmińskim, dz. nr 277, 505/1, obr. 0015 Radzyń Chełmiński, gmina Radzyń Chełmiński.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje:

- przygotowanie, oczyszczenie terenu,
- wymiana nawierzchni boiska piłkarskiego: częściowa naprawa obrzeży betonowych – obwodowych boiska, rozbiórka istniejącej nawierzchni z trawy syntetycznej, częściowa rozbiórka podbudowy nawierzchni, wykonanie odtworzenia podbudowy nawierzchni oraz częściowa wymiana oporników betonowych, wykonanie nowej nawierzchni trawiastej – syntetycznej wraz z liniami boiska. UWAGA – wykonawcę obowiązuje sposób wykonania nawierzchni opisany w załączniku do Opisu Przedmiotu Zamówienia pn. Zmiana parametrów nawierzchni. Wykonawca w ramach kryteriów oceny ofert może zaoferować wykonanie nawierzchni o parametrach zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym.
- remont nawierzchni boiska wielofunkcyjnego: częściowa naprawa obrzeży betonowych – obwodowych boiska, oczyszczenie istniejącej nawierzchni boiska poliuretanowego, uzupełnienie ubytków nawierzchni syntetycznej, wykonanie natrysku poliuretanowego gr. 2-3 mm przepuszczalnego dla wody, malowanie linii boiska,
- remont piłkochwytów: demontaż siatek piłkochwytów o wysokości 4,0 oraz 6,0 m, wyprostowanie istniejących – wygiętych słupów piłkochwytów, wykonanie częściowej naprawy uszkodzeń na słupkach piłkochwytów (uzupełnienie ubytków powłok malarskich), wykonanie nowych siatek piłkochwytów (siatki stalowe powlekane – ślimakowe oraz siatki polietylenowej),
- wymiana bramek piłkarskich boiska piłkarskiego – demontaż istniejących oraz montaż nowych bramek piłkarskich w istniejących tulejach montażowych,
- remont zaplecza szatniowo-sanitarnego:
 - > remont elewacji budynku: demontaż istniejących paneli elewacyjnych – drewnianych (w celu przewiezienia do zakładu celem naprawy), uzupełnienie uszkodzonych elementów paneli drewnianych (deski oraz krawędziaki tworzące elementy panelowe), dokładne oczyszczenie paneli z istniejących powłok malarskich / olejowych, wykonanie nowych powłok impregnacyjnych (impregnaty do drewna) oraz powłok malarskich (kolory dodatkowe), malowanie drzwi zewnętrznych budynku,
 - > remont dachu budynku: wymiana istniejącego poszycia poliwęglanowego nad przejściem wewnętrznym na nowe poszycie łukowe poliwęglanowe,
 - > remont podłóg budynku: demontaż istniejących wykładzin podłogowych, demontaż istniejących płyt podłogowych (OSB) w miejscach w których doszło do ich uszkodzenia (przegnicia, zawilgocenia, itp.), wykonanie nowych płyt podłogowych w obszarach wymagających wymiany, wykonanie dodatkowej izolacji przeciwwilgociowej w obszarze natrysków (foli w płynie) celem zabezpieczenia dodatkowego przed przenikaniem wody, wykonanie nowych podłóg PCV wraz z cokolikami PCV wys. min. 10 cm,
 - > wymiana elementów wyposażenia: wymiana baterii natryskowych, wymiana skorodowanych grzejników elektrycznych,
 - zagospodarowanie terenu: czyszczenie ciśnieniowe kostki betonowej, odtworzenie ubytków trawy,
 - wymiana deskowania podestu wewnętrznego (przejście wewnętrzne) oraz deskowania stopni schodów zewnętrznych wraz z pomalowaniem antykorozyjnym elementów stalowych konstrukcji stopni schodów,
 - wymiana części słupów oraz oprav oświetlenia boisk,
 - roboty porządkowe.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich robót towarzyszących związanych z realizacją przedmiotu zamówienia (m.in. odtworzenia dróg).

Wykonawca nawierzchni winien potwierdzić spełnienie wymagań Zamawiającego i dostarczyć najpóźniej na 3 dni przed podpisaniem umowy poniższe dokumenty (wymagania zgodnie ze zmianą parametrów technicznych nawierzchni boisk dopuszczone przez projektanta):

- raport z badań przeprowadzonych przez specjalistyczne laboratorium (akredytowane przez FIFA) dotyczące oferowanego systemu nawierzchni, potwierdzający zgodność jej parametrów z wymaganiami FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015) dla poziomu Quality Pro lub Quality oraz potwierdzający minimalne parametry oferowanej trawy syntetycznej określone w postępowaniu przetargowym,

- raport z badań laboratoryjnych przeprowadzonych przez niezależne specjalistyczne laboratorium dla oferowanego systemu nawierzchni (wykładzina, wypełnienie, mata amortyzująca o ile wchodzi w skład systemu), potwierdzający jego zgodność z aktualną normą EN15330-1:2013/PN-EN 15330-1:2014-02,

- atest PZH dla poszczególnych elementów oferowanego systemu nawierzchni,
 - autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię,
 - sprawozdanie z badań wydane przez akredytowane laboratorium na zawartość metali ciężkich oraz wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWAO w wykładzinie ze sztucznej trawy oraz w granulacie stanowiącym jej wypełnienie (w odniesieniu do rozporządzenia REACH).

Szczegółowy opis zakresu robót oraz technologie ich wykonania określają następujące dokumenty stanowiące załączniki do SWZ:

1) Wzór umowy.

2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru – Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia;

3) Przedmiar robót - Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia;

4) Projekt budowlano-wykonawczy - Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia;

5) Zmiany parametrów technicznych nawierzchni boisk dopuszczone przez projektanta - Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający ustala termin gwarancji na przedmiot zamówienia na 60 miesięcy (zgodnie z umową o dofinansowanie zadania).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 998900,25 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1147000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 998900,25 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AP-Invest Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5543037613

7.3.3) Ulica: ul. Przyjemna 22 I.1

7.3.4) Miejscowość: Łochowo

7.3.5) Kod pocztowy: 86-065

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

wykonanie nawierzchni boiska

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 998900,25 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy