

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Domu Kultury wraz z placem rekreacyjnym w miejscowości Trąbki – etap I**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Pilawa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582345

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Wyzwolenia

1.5.2.) Miejscowość: Pilawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-440

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzed@pilawa.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pilawa.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://pilawa.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa Domu Kultury wraz z placem rekreacyjnym w miejscowości Trąbki – etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e53f43c2-1308-45a3-bbce-c5f8e4751cba

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00359344

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036776/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Budowa Domu Kultury wraz z placem rekreacyjnym w miejscowości Trąbki

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00257714

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IBiGN.ZP.271.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia dla Etapu I jest realizacja robót budowlanych związanych z budową Domu Kultury wraz z placem rekreacyjnym w miejscowości Trąbki, zlokalizowanym przy ul. Osadniczej 51, na działce nr 417/16. Zakres prac obejmuje wykonanie budynku w stanie surowym zamkniętym z wykonaniem elewacji budynku „na szaro”, w szczególności wykonanie prac przygotowawczych i organizacyjnych, geodezyjną obsługę inwestycji, ogrodzenie terenu budowy, roboty ziemne, wykonanie fundamentów oraz konstrukcji betonowych i żelbetowych, prace zbrojarskie, roboty murarskie, wykonanie kominów, konstrukcji drewnianej oraz zabezpieczenie elementów drewnianych, prace izolacyjne, ślusarka / stolarka drzewiowa i okienna, elewacje, roboty sanitarne, roboty elektryczne.

Opis Przedmiotu zamówienia:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- roboty budowlane: konstrukcyjne,
- prace izolacyjne,
- ślusarka / stolarka drzewiowa i okienna,
- elewacje,
- roboty sanitarne,
- roboty elektryczne.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres robót, technologia oraz wymagania dotyczące realizacji inwestycji zostały określone w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5642316,63 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7897752,51 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5642316,63 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Budi - Tech Wojciech Bartniczak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8262137313

7.3.3) Ulica: Generała Józefa Bema 21 A

7.3.4) Miejscowość: Garwolin

7.3.5) Kod pocztowy: 08-400

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5642316,63 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-08-31