Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej na terenie Miasta Jasła w ramach projektu pt. „RozwijaMy Jasło!" wraz z modernizacją budynku Poradni Specjalistycznych Szpitala Specjalistycznego w Jaśle

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Szpital Specjalistyczny w Jaśle

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370444486

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lwowska 22

1.5.2.) Miejscowość: Jasło

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-200

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@szpital.jaslo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.szpital.jaslo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://szpitaljaslo.eb2b.com.pl/open-auctions.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności energetycznej na terenie Miasta Jasła w ramach projektu pt. „RozwijaMy Jasło!" wraz z modernizacją budynku Poradni Specjalistycznych Szpitala Specjalistycznego w Jaśle

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2b152af7-457b-4803-a281-523f3330a6ae

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00359105

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00069138/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Poprawa efektywności energetycznej i dostępności Poradni Specjalistycznych Szpitala Specjalistycznego w Jaśle wraz z modernizacją budynku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00249048

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/15/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5165424,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie roboty budowlanej dla zadania pod nazwą:
Poprawa efektywności energetycznej na terenie Miasta Jasła w ramach projektu pt. „RozwijaMy Jasło!” wraz z modernizacją budynku Poradni Specjalistycznych Szpitala Specjalistycznego w Jaśle.

Poprawa efektywności energetycznej na terenie Miasta Jasła w ramach projektu pt. „RozwijaMy Jasło!” współfinansowanego ze środków Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych Państw Członkowskich Unii Europejskiej oraz budżetu państwa w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast „Poprawa efektywności energetycznej i dostępności Poradni Specjalistycznych Szpitala Specjalistycznego w Jaśle” wraz z modernizacją budynku.

I. Źródło finansowania - środki Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych Państw Członkowskich Unii Europejskiej oraz budżetu państwa w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast „Poprawa efektywności energetycznej i dostępności Poradni Specjalistycznych Szpitala Specjalistycznego w Jaśle” obejmuje:
Roboty ogólne konstrukcyjno-budowlane: wymiana zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej; modernizacja przegród pionowych i poziomych wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi – izolacja termiczna, izolacja fundamentów, roboty elewacyjne, roboty na zewnątrz budynku, roboty rozbiórkowe podłóg i posadzek wewnątrz wraz z ich odtworzeniem, roboty rozbiórkowe wraz z odtworzeniem tynków i okładzin wewnętrznych (z wyłączeniem pomieszczeń sanitarnych).
Roboty ogólne konstrukcyjno-budowlane wraz z robotami instalacyjnymi: montaż windy.
Roboty instalacyjne: wymiana instalacji centralnego ogrzewania i wentylacji; wymiana instalacji wody ciepłej i cyrkulacji; instalacja fotowoltaiczna; instalacja odgromowa; montaż opraw oświetleniowych; wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem.

II. Źródło finansowania - środki własne, obejmuje:
1. Roboty ogólne konstrukcyjno-budowlane: wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej.
2. Roboty ogólne konstrukcyjno-budowlane: montaż sufitów podwieszanych.
3. Roboty ogólne konstrukcyjno-budowlane: wyburzenia i wzniesienie nowych ścian działowych wewnętrznych.
4. Roboty ogólne konstrukcyjno-budowlane: roboty rozbiórkowe wraz z odtworzeniem tynków i okładzin w pomieszczeniach sanitarnych.
5. Roboty instalacyjne: montaż przyborów kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i wyposażenia.
6. Roboty instalacyjne: modernizacja instalacji hydrantowej.
7. Roboty instalacyjne: wymiana instalacji wody zimnej wraz z zestawem wodomierzowym.
8. Roboty instalacyjne: wymiana instalacji kanalizacji.
9. Roboty instalacyjne elektryczne: wymiana instalacji niskoprądowych wraz z osprzętem.

Roboty winny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, przy szczególnym uwzględnieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej oraz wszelkich adekwatnych polskich norm przenoszących normy europejskie, w braku polskich norm, wszystkimi obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz załączoną dokumentacją i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych, w szczególności rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zasadami wiedzy technicznej oraz poleceniami Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania w okresie udzielonej gwarancji nieodpłatnie czynności konserwacyjnych w zakresie i terminach przewidzianych przez producenta oraz świadczenie nieodpłatnych napraw i usług serwisowych w celu utrzymania urządzenia dźwigowego w ciągłej sprawności technicznej.

Gwarancja i rękojmia.

Gwarancja jakości na wykonane roboty wraz z zamontowanym wyposażeniem i wszystkimi urządzeniami na okres nie krótszy niż 60 miesięcy (5 lat) licząc od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego z zastrzeżeniem i jednocześnie

wyłączeniem działania systemu okablowania strukturalnego w zakresie zastosowanych rozwiązań technologicznych i infrastrukturalnych, gdzie wymagany okres gwarancji wynosi 15 lat od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego wykonania Przedmiotu Umowy.

Roboty nie wchodzące w zakres rzeczowy przedmiotu umowy.

Przedmiot umowy nie obejmuje pozycji ujętych w przedmiarze robót, opisanych w projekcie wykonawczym, technicznym oraz STWIOR:
1) Branża sanitarna - wewnętrzna instalacja wod-kan, wentylacji i centralnego ogrzewania:
• rozdział 1, podrozdział 1.3 – poz. 51, 52, 53, 54, 55, 56
2) Branża sanitarna – urządzenia grzewcze, wentylacyjne i klimatyzacyjne:
• rozdział 1 – PARTER – Podrozdział 1.1 - Układ klimatyzacji K1 oraz podrozdział 1.2 - Układ klimatyzacji K2.
• rozdział 2 – PIĘTRO – Podrozdział 2.1 - Układ klimatyzacji K3.
Pozostały zakres robót należy wykonać.

2. W przypadku wskazania w dokumentach zamówienia konkretnej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznej albo systemu referencji technicznych, przez odniesienie to rozumie się także normę/specyfikację/ocenę/system aktualną na dzień składania ofert albo normę zastępującą wskazaną normę, jak również rozwiązanie równoważne, pod warunkiem że zapewnia ono spełnienie wymagań Zamawiającego w stopniu nie mniejszym niż norma wskazana w dokumentach zamówienia.
W razie rozbieżności pomiędzy normą wskazaną w dokumentach zamówienia a normą ją zastępującą lub późniejszą, Wykonawca może zastosować normę zastępującą albo rozwiązanie równoważne, pod warunkiem wykazania, że zapewnia ono spełnienie wymagań Zamawiającego co najmniej w stopniu nie mniejszym niż rozwiązanie opisane w dokumentach zamówienia. Powyższe nie może prowadzić do naruszenia obowiązujących przepisów prawa, decyzji administracyjnych, uzgodnień, dokumentacji projektowej ani STWiORB.
W sytuacjach, kiedy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, należy przyjąć, że Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy ,,lub równoważne".

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego względem przedmiotu zamówienia zostały określone w:
3.1 Dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik nr 1 do SWZ:
 Projekt budowlany;
 Aktualizacje Projektów wykonawczych, technicznych;
 Aktualizacje STWIOR;
 Aktualizacje Przedmiarów;
 Załącznik nr 1a: Tabela równoważności materiałów Projekt architektoniczno-budowlany wraz z oświadczeniem Projektanta, że zmiana norm przywołanych w projekcie nie miała wpływu na wydaną decyzję pozwolenia na budowę;
 Załącznik nr 1b: Tabela zmian Projekt architektoniczno-budowlany wraz z oświadczeniem Projektanta, że zmiana norm przywołanych w projekcie nie miała wpływu na wydaną decyzję pozwolenia na budowę;
 Załącznik nr 1c: Tabela zmian Projekt budowlany zagospodarowania działki wraz z oświadczeniem Projektanta, że zmiana norm przywołanych w projekcie nie miała wpływu na wydaną decyzję pozwolenia na budowę;
 Załącznik nr 1d: Tabela zmian Projekt architektoniczno-budowlany - Ekspertyza techniczna konstrukcji wraz z oświadczeniem Projektanta, że zmiana norm przywołanych w projekcie nie miała wpływu na wydaną decyzję pozwolenia na budowę;
 Załącznik nr 1e: Zaświadczenie o braku sprzeciwu do zgłoszenia modernizacji przegród zewnętrznych;
 Załącznik nr 1f: Pozwolenie na budowę,
3.2 Projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45215120-4 - Roboty budowlane w zakresie specjalnych budynków medycznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

42416100-6 - Windy

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45314100-2 - Instalowanie central telefonicznych

45314200-3 - Instalowanie linii telefonicznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45316200-7 - Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45442100-8 - Roboty malarskie

45321000-3 - Izolacja cieplna

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6720119,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 11423537,67 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6720119,70 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CHAWER SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6842648710

7.3.4) Miejscowość: KROSNO

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6720119,70 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące