

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa budynku użyteczności publicznej przeznaczonego na cele ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Ujazd

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA UJAZD

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648014

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Kościuszki 6

1.5.2.) Miejscowość: Ujazd

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-225

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@ujazd.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.ujazd.com.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2e571e82-6e99-4102-94f0-bd80afa566eb>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa budynku użyteczności publicznej przeznaczonego na cele ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Ujazd

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2e571e82-6e99-4102-94f0-bd80afa566eb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00358900

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00007704/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa budynku użyteczności publicznej na cele ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego w m. Ujazd w ram. Budżetu Przekształcenia w obrębie obiektów i przestrzeni zmien. i nadające (...)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Przekształcenie w obrębie obiektów i przestrzeni, zmieniające i nadające im nowe, centrotwórcze funkcje FELD.05.02-IZ.00-

0013/25-00. Działanie FELD.05.02 Rewitalizacja obszarów miejskich współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalne Fundusze Europejskie dla Łódzkiego i umowy o dofinansowanie projektu nr: FELD.05.02-IZ.00-0013/25-00

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BIF.271.1.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa budynku użyteczności publicznej przeznaczonego na cele ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Ujazd”

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa w szczególności:

- dokumentacja projektowa (projekt zagospodarowania terenu (PZT), projekt architektoniczno-budowlany (PAB), Projekty techniczne (PT), Projekty wykonawcze (PW) „ERRATA – wykaz zmian nieistotnych przewidzianych do wprowadzenia do projektu budowlanego i projektu technicznego”
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- przedmiary robót (pomocniczo),
- pozwolenie na budowę,
- przedmiot zamówienia i sposób jego realizacji reguluje również wzór umowy, stanowiący załącznik nr 9 do SWZ.

2. Zamawiający włącza wymagania środowiskowe do warunków realizacji robót budowlanych, które zmniejszają wpływ inwestycji na środowisko.

Wymagania środowiskowe odnośnie zastosowania zielonych zamówień zostały określone:

- w projektowanych postanowieniach umowy poprzez nałożenie na Wykonawcę obowiązków odpowiedzialnego zarządzania odpadami oraz prowadzenia robót budowlanych zgodnie z zasadami zrównoważonego budownictwa, minimalizując wpływ na środowisko,
- w kryteriach oceny ofert jako kryteria środowiskowe „zielone zamówienia”

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45232460-4 - Roboty sanitarne

42123610-6 - Układy sprężonego powietrza

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
- 45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
- 45331110-0 - Instalowanie kotłów
- 45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 16
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 16
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 13
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 3
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 9286500 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 13960759,52 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 9286500 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Godbud Przemysław Godosz
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8341886339
- 7.3.3) Ulica:** Nowowiejska 37
- 7.3.4) Miejscowość:** Mysłaków
- 7.3.5) Kod pocztowy:** 99-416
- 7.3.6.) Województwo:** łódzkie
- 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**

Wykonanie ścian i konstrukcje budynku. Podwykonawca- ADMAR s.c. Mariusz Kuźma , Adam Kędziora

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-07-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 9286500 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 17 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy