

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Zadanie 1 - Rozbiórka powierzchni uszczelnionych i wykonanie nasadzeń terenie działki nr 352 obr. 65, Zadanie 2 - Remont nawierzchni boiska i zagospodarowanie terenu działek 351/1, 355 obr. 65

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Legionowo Urząd Miasta Legionowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000524832

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: marsz. Józefa Piłsudskiego 41

1.5.2.) Miejscowość: Legionowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-120

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.7.) Numer telefonu: 227664064

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@um.legionowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.legionowo.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/legionowo>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zadanie 1 - Rozbiórka powierzchni uszczelnionych i wykonanie nasadzeń terenie działki nr 352 obr. 65, Zadanie 2 - Remont nawierzchni boiska i zagospodarowanie terenu działek 351/1, 355 obr. 65

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-89236ee2-52ac-4cba-ac8f-17d837dc0930

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00357720

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031068/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Rozbiórka powierzchni uszczelnionych i wprowadzenie błękitno-zielonej infrastruktury na terenie Osiedla Jagiellońska

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00266139

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Rz.271.27.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zadanie 1: Rozbiórka powierzchni uszczelnionych i wykonanie nasadzeń na terenie działki nr 352 obr. 65.

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie nr 1 polegające na rozbiórce powierzchni uszczelnionych i wykonanie nasadzeń na terenie działki nr 352 obr. 65 przy ulicy P. Wysockiego w Legionowie.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących prac:

- 1) rozbiórka powierzchni uszczelnionych wraz z utylizacją materiału,
 - 2) wykonanie nawierzchni mineralnej z lepiszczem żywicznym na ciągach pieszych,
 - 3) wykonanie nawierzchni mineralnej pod istniejącymi urządzeniami siłowni plenerowej,
 - 4) roboty ziemne i profilowanie terenu,
 - 5) roboty agrotechniczne, przygotowanie podłoża do sadzenia roślin,
 - 6) wykonanie nasadzeń roślinnych: drzew, krzewów, bylin, traw ozdobnych wraz z ściółkowaniem korą i kruszywem,
 - 7) wykonanie trawników,
 - 8) podstawowe zabiegi pielęgnacyjne w tym pielenie nowych nasadzeń min. 1 raz w miesiącu w okresie VII-X, podlewanie w okresie suszy nowych nasadzeń w celu ukorzenienia się roślin zależnie od warunków pogodowych (nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu w okresie suszy), pierwsze koszenie trawników, uzupełnienie kory 1 raz w okresie wiosennym 2027r. utrzymanie w dobrym stanie jakościowym i estetycznym rabat i nasadzeń drzew w rocznym okresie gwarancji.
- Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
- 9) projektem zagospodarowania terenu,
 - 10) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zwaną w dalszej treści umowy STWiOR,
 - 11) przedmiarem robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

4.5.5.) Wartość części: 380635,34 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3. Zadanie 2: Remont nawierzchni boiska i zagospodarowanie terenu działek 351/1, 355 obr. 65

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie 2 polegające na remoncie nawierzchni boiska i zagospodarowaniu terenu działek nr 351/1 i 355 obr. 65 przy ulicy P. Wysockiego w Legionowie.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących prac:

- 1) rozbiórka nawierzchni mineralno-bitumicznej w rejonie istniejącego boiska wraz z utylizacją materiału,
- 2) wykonanie odcinka chodnika z nawierzchni mineralnej z lepiszczem żywicznym,
- 3) wykonanie nawierzchni mineralnej pod istniejącymi urządzeniami street workout,
- 4) wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej bezfazowej,
- 5) wymianę nawierzchni piaskowej w obrębie strefy bezpieczeństwa istniejącej trampoliny, na inną spełniającą wymogi bezpieczeństwa (nawierzchnia poliuretanowa),
- 6) wykonanie podbudowy z kruszywa i nawierzchni poliuretanowej boiska do piłki siatkowej i koszykowej 3x3,
- 7) przygotowanie podłoża do sadzenia roślin,
- 8) dostawa i wykonanie nasadzeń bylin, krzewów i traw ozdobnych wraz z ściółkowaniem korą,
- 9) podstawowe zabiegi pielęgnacyjne w tym pielenie nowych nasadzeń min. 1 raz w miesiącu w okresie VII-X, podlewanie w okresie suszy nowych nasadzeń w celu ukorzenienia się roślin zależnie od warunków pogodowych (nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu w okresie suszy), pierwsze koszenie trawników, uzupełnienie kory 1 raz w okresie wiosennym 2027r., utrzymanie w dobrym stanie jakościowym i estetycznym rabat i nasadzeń w rocznym okresie gwarancji,
- 10) prace towarzyszące, w tym: trwałe ogrodzenie terenu budowy, demontaż i montaż obiektów małej architektury,

zabezpieczenie drzew na czas budowy oraz wykonanie stref ochronnych drzew poprzez wygrodzenie terenu dla pomników przyrody,

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:

- 11) projektem zagospodarowania terenu,
- 12) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zwaną w dalszej treści umowy, STWiOR,
- 13) przedmiarem robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

4.5.5.) Wartość części: 333849,02 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 744131,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 744131,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 744131,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "AG-COMPLEX" Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5240018775

7.3.3) Ulica: ul. Płytowa 14

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-046

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 744131,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty.