

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Przebudowa boiska Orlik w Pisz na dz. o nr geod. 188/12, obręb Pisz 2” w ramach zadania budżetowego pn. Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik – 2012” w Pisz przy ul. A. Mickiewicza

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pisz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gustawa Gizewiusza 5

1.5.2.) Miejscowość: Pisz

1.5.3.) Kod pocztowy: 12-200

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.7.) Numer telefonu: 874241226

1.5.8.) Numer faksu: 874241238

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampubliczne@pisz.home.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pisz.pl/bip

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4b15848d-a87a-4f70-8f2e-5882d4f2da92>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa boiska Orlik w Pisz na dz. o nr geod. 188/12, obręb Pisz 2” w ramach zadania budżetowego pn. Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik – 2012” w Pisz przy ul. A. Mickiewicza

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4b15848d-a87a-4f70-8f2e-5882d4f2da92

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00357130

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016045/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 „Przebudowa boiska Orlik w Pisz na dz. o nr geod. 188/12, obręb Pisz 2” w ramach zadania budżetowego pn. Modernizacja kompleksu sportowego „Moje boisko Orlik - 2012” w Pisz przy ul. A. Mickiewicza

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00248241

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 265967,69 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: „Przebudowa boiska Orlik w Pisz na dz. o nr geod. 188/12, obręb Pisz 2” w ramach zadania budżetowego pn. Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik – 2012” w Pisz przy ul. A. Mickiewicza, a w szczególności:

- 1) demontaż istniejącej nawierzchni i utylizacja;
- 2) uzupełnienie i wyrównanie istniejącej podbudowy;
- 3) montaż nawierzchni syntetycznej poliuretanowej o grubości min. 16 mm (8+8) w kolorze niebieskim, wymagającej podbudowy z mieszanki kruszywa kwarcowego i granulatu gumowego połączonego lepiszczem poliuretanowym;
- 4) malowanie linii;
- 5) wymiana tablic epoksydowych z obręczami z siatką do gry w koszykówkę;
- 6) wymiana obręczy z siatkami;
- 7) montaż osłon na słupach do koszykówki;
- 8) wymiana siatki do gry w siatkówkę.

2. Szczegółowy zakres prac został ujęty w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załącznik nr 5 do SWZ, przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ oraz projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

45236119-7 - Naprawa boisk sportowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 18 maja 2026 r. Zamawiający – Gmina Pisz wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy pn.: „Przebudowa boiska Orlik w Pisz na dz. o nr geod. 188/12, obręb Pisz 2” w ramach zadania budżetowego pn. Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik – 2012” w Pisz przy ul. A. Mickiewicza”. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 18 maja 2026 r. pod nr 2026/BZP 00248241/01. Do upływu terminu składania ofert w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu tj. do dnia 17 czerwca 2026 r. do godz. 10:00, wpłynęły dwie oferty, których ceny przewyższały kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Złożona oferta nr 1 w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu została odrzucona przez Zamawiającego na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy w związku z art. 266 ustawy, gdyż została złożona przez Wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie przedmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń. Zgodnie z przewidzianą w dokumentach zamówienia - w cz. IV Specyfikacji Warunków Zamówienia możliwością przeprowadzenia negocjacji treści oferty, Zamawiający zaprosił

Wykonawcę składającego ofertę nr 2, który złożył niepodlegającą odrzuceniu ofertę w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu na negocjacje w celu ulepszenia treści oferty. Następnie po zakończonych negocjacjach Zamawiający zaprosił Wykonawcę do złożenia oferty dodatkowej (ulepszonej), w terminie do dnia 16 lipca 2026 r. do godz. 10:00. Wykonawca zaproszony do złożenia oferty dodatkowej złożył w wyznaczonym terminie ofertę dodatkową (ulepszoną), której cena przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć 326 140,20 zł brutto i udostępnił tę informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania (e-Zamówienia) przed otwarciem ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w prowadzonym postępowaniu. Cena złożonej oferty z najniższą ceną wynosi 419 430,32 zł brutto, która przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 419430,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 419430,32 PLN