

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Modernizacja pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 7 w Mławie w celu dostosowania ich do realizacji zadań w zakresie
Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w Mieście Mława**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO MŁAWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130377830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Stary Rynek 19

1.5.2.) Miejscowość: Mława

1.5.3.) Kod pocztowy: 06-500

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@mlawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mlawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bd236614-bac2-4616-b72e-dd95e6fcd788>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 7 w Mławie w celu dostosowania ich do realizacji zadań w zakresie Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w Mieście Mława

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bd236614-bac2-4616-b72e-dd95e6fcd788

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00357034

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00019618/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja pomieszczeń w szkole Podstawowej Nr 7 w Mławie w celu dostosowania ich do realizacji zadań w zakresie Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w Mieście Mława

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00209757

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WI.271.32.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zadania jest modernizacja pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 7 w Mławie w celu dostosowania ich do realizacji zadań w zakresie Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w Mieście Mława. W postępowaniu można złożyć tylko jedną ofertę, poprzez wypełnienie formularza oferty i dołączenie pozostałych dokumentów, wskazanych w treści SWZ.

Zakres obejmuje wykonanie robót tj:

- 1) demontaż istniejących drzwi wejściowych do schronu i stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- 2) demontaż ścian działkowych zgodnie z częścią rysunkową,
- 3) skucie wtórnej nadlewki betonu na posadzce pomieszczeń schronowych w celu uzyskania wymaganej wysokości pomieszczeń min. 220 cm,
- 3) wymiana instalacji elektrycznej, w tym instalacji oświetlenia, na nową,
- 4) wyposażenie budowli ochronnej w łączność radiową wraz z niezbędnym wyposażeniem do komunikacji,
- 5) wymiana instalacji sanitarnych (wod-kan, wentylacji) na nowe,
- 6) wykonanie na nowo zadaszenia wyjścia z tunelu awaryjnego ponad teren,
- 7) wykonanie czerpni i wyrzutni tlenowych poza strefą zagruzowania,
- 8) dostosowanie szerokości w świetle tunelu awaryjnego do min. 90 cm
- 9) wykonanie nowych ścian murowanych wyznaczających pomieszczenia agregatu i magazynu opału w miejscu istniejących sanitariatów i pomieszczenia gospodarczego,
- 10) zamurowanie okna w ścianie zewnętrznej piwnicy w pomieszczeniu szatni,
- 11) wydzielenie pożarowe pomieszczeń (magazyn wody i żywności) i (komora filtrowentylacyjna),
- 12) szpachlowanie,
- 13) malowanie ścian i sufitów,
- 14) prace tynkarskie i gresiarские, montaż oświetlenia oraz biały montaż w nowo projektowanych pom. (WC DAMSKIE i MĘSKIE). Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określony jest w dokumentacji projektowo - kosztorysowej.
- 15) Dostępność dla osób niepełnosprawnych jest zapewniona dostępność poprzez wykonanie infrastruktury nie kolidującej z niesprawnością ruchową.

2. Wykonanie dodatkowych czynności towarzyszących:

- 1) doprowadzenie terenu objętego oddziaływaniem inwestycji w trakcie jej realizacji do stanu jak przed rozpoczęciem prac,
- 2) zabezpieczenie i bezpieczne odłączenie (odcięcie) istniejących mediów z możliwością wykorzystania dla celów budowy na podstawie podliczników umożliwiających rozliczenie z Zarządcą terenu,
- 3) wywóz oraz utylizacja materiałów z rozbiórki,
- 4) koszt usług geodezyjnych z wykonaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 5) roboty przygotowawcze (np. zabezpieczenie placu budowy, ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenia istniejących obiektów przed uszkodzeniami,
- 6) w zakresie Wykonawcy jest przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej celem potwierdzenia gotowości do użytkowania.

Ww. czynności Wykonawca wykonuje we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia. Dla potrzeb realizacji zamówienia Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie dostawę energii oraz inne ewentualne media. W przypadku udostępnienia mediów przez Zarządcę obiektu udostępnienie nastąpi poprzez podliczniki z rozliczeniem na podstawie zużycia lub w innej ustalonej metodzie rozliczenia.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, obejmujący zakres wskazany w ust. 1 określa dokumentacja projektowo-kosztorysowa zawierająca:

- 1) projekt architektoniczno-budowlany,
- 2) projekty budowlane i wykonawcze,
- 3) STWiORB,
- 4) przedmiary robót.

UWAGA: odwołanie się w przedmiarze do pozycji z KNR ma tylko charakter pomocniczy.

Wszelkie roboty towarzyszące, należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 615000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2396040,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1896167,63 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Ogólnobudowlane "BUD-POL" Paweł Giżyński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5691572516

7.3.4) Miejscowość: Mława

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1896167,63 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy