

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont łazienek przy pokojach mieszkańców oraz pomieszczenia pralni w Domu Pomocy Społecznej w Rokocinie, ul. Parkowa 4, 83-200 Starogard Gdański

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W ROKOCINIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000297856

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Parkowa 4

1.5.2.) Miejscowość: Rokocin

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.7.) Numer telefonu: 585621011

1.5.8.) Numer faksu: 585621011

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@dpsrokocin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dpsrokocin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ffb316fe-b5ce-46a8-abcc-0a1f0feee93e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

pomoc społeczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont łazienek przy pokojach mieszkańców oraz pomieszczenia pralni w Domu Pomocy Społecznej w Rokocinie, ul. Parkowa 4, 83-200 Starogard Gdański

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ffb316fe-b5ce-46a8-abcc-0a1f0feee93e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00356943

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00250367/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont łazienek przy pokojach mieszkańców oraz pomieszczenia pralni w Domu Pomocy Społecznej w Rokocinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00286735

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DPS.AK.262.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 230774,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont łazienek przy pokojach mieszkańców oraz pomieszczenia pralni w Domu Pomocy Społecznej w Rokocinie przy ul. Parkowej 4, 83-200 Starogard Gdański.

Zakres robót budowlanych dotyczy:

a) remont 5 łazienek na parterze budynku dla niepełnosprawnych: wykonanie nowych podłóg antypoślizgowych z wykładzin pvc zgrzewalnych w kolorze beżowym zbliżonym do RAL 1015, wykonanie nowych okładzin ściennych z tworzywa sztucznego na glazurę (w formacie 20cm/25cm na pełną wysokość pomieszczenia) w kolorze białym, wymiana drzwiczek rewizyjnych z pvc w kolorze białym, wymiana drzwi płycinowych w kolorze białym, wymiana osprzętu sanitarno-higienicznego (miska ustępowa kompaktowa ceramiczna, umywalka ceramiczna wspornikowa, zestaw natryskowy liniowy z zasłoną) z dostosowaniem dla osób mających problemy z poruszaniem (uchwyty, poręcze, stółek kabinowy) – wszystkie elementy wyposażenia w kolorze białym, wymiana grzejnika drabinkowego, stalowego w kolorze białym, wymiana lustra nad umywalkowego, wymiana wszystkich baterii sanitarnych wraz z podejściami instalacyjnymi – baterie chromowane w naturalnym kolorze, wymiana włączników i gniazd wtykowych w kolorze białym dostosowanych do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności, wymiana wentylatora na kanale wentylacyjnym dostosowany do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności w kolorze białym, szpachlowanie i malowanie sufitu farbami emulsyjnymi zmywalnymi w kolorze białym. montaż przycisków systemu przyzywowego zdalnego.

b) pomieszczenie pralni: wykonanie nowych podłóg antypoślizgowych z terakoty gresowej (w formacie 30cm/30cm) w kolorze beżowym zbliżonym do RAL 1015, wykonanie nowych okładzin ściennych glazurowanych (w formacie 20cm/25cm na pełną wysokość pomieszczenia) w kolorze białym, wymiana drzwi drewnianych na aluminiowe w kolorze białym, wymiana grzejników na dwupłytkowe w kolorze białym – grzejniki higieniczne z głowicami termostatycznymi, wymiana wszystkich baterii sanitarnych wraz z podejściami instalacyjnymi – baterie chromowane w naturalnym kolorze, wymiana wpustów podłogowych na odwodnienie liniowe, wymiana włączników i gniazd wtykowych w kolorze białym dostosowanych do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności, wymiana wentylatora na kanale wentylacyjnym dostosowany do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności w kolorze białym, szpachlowanie i malowanie sufitu farbami emulsyjnymi zmywalnymi.

c) dostawa i montaż w łazience oraz pokoju nr 5 podnośnika szynowego dla osób niepełnosprawnych zapewniający transport mieszkańców pomiędzy łózkami a łazienką oraz wykonanie nowego sufitu podwieszanego w łazience z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 249235,92 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 264267,79 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 249235,92 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PROJEKT-BUD Lucyna Glaza-Jasnoch, Krzysztof Begger spółka cywilna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5922305207

7.3.3) Ulica: Chopina 6a/22

7.3.4) Miejscowość: Starogard Gdański

7.3.5) Kod pocztowy: 83-200

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 249235,92 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-30