

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Orlika w Żołędowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Osielsko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350688

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szosa Gdańska 55A

1.5.2.) Miejscowość: Osielsko

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-031

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: justyna.janicka@osielsko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.osielsko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-43d06efa-a637-4405-b81d-72178b907bc0>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja Orlika w Żołędowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-43d06efa-a637-4405-b81d-72178b907bc0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00356583

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038318/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja Orlika w Żołędowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00297746

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: liZP.271.B.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1220812,10 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie prac budowlanych polegających na modernizacji nawierzchni boisk sportowych wraz z częściową wymianą ich wyposażenia, remoncie zaplecza szatniowo-sanitarnego, oraz modernizacji zagospodarowania terenu.

Zakres prac budowlanych obejmuje:

1. Roboty przygotowawcze, w tym:

- przygotowanie, oczyszczenie i zabezpieczenie terenu przed dostępem osób niepowołanych,

2. Wymianę nawierzchni boiska wielofunkcyjnego, w tym:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni poliuretanowej,
- częściowa rozbiórka podbudowy nawierzchni,
- wykonanie odtworzenia podbudowy nawierzchni,
- częściowa wymiana oporników betonowych,
- wykonanie nowej nawierzchni poliuretanowej,
- malowanie linii farbą poliuretanową,
- wymiana tablic koszy do koszykówki.

3. Wymianę nawierzchni boiska piłkarskiego, w tym:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni z trawy syntetycznej,
- częściowa rozbiórka podbudowy nawierzchni,
- wykonanie odtworzenia podbudowy nawierzchni,
- częściowa wymiana oporników betonowych,
- wykonanie nowej nawierzchni trawiastej-syntetycznej,
- malowanie linii boiska,
- wymiana bramek piłkarskich.

4. Remont piłkochwytów, w tym:

- demontaż siatek do piłkochwytów o wysokości 4,0, oraz 6,0 m,
- wykonanie napraw uszkodzeń na słupkach piłkochwytów,

Wykonanie nowych siatek piłkochwytów (siatki stalowe powlekane oraz siatki polietylenowe)

5. Remont zaplecza szatniowo-sanitarnego:

a) remont elewacji budynku, w tym:

- demontaż zewnętrznych elementów ściennych i montaż nowych,
- demontaż stolarki drzwiowej i montaż nowej,
- wymiana poszycia poliwęglanowego naświetla dachowego nad przejściem,
- wykonanie nowych warstw elewacji ściennych zaplecza szatniowo-sanitarnego,
- poprowadzenie kabla zasilającego między budynkami pod projektowanymi warstwami z kostki brukowej.

b) remont dachu budynku, w tym:

- demontaż istniejącej instalacji odgromowej,
- wymiana nakryw naświetli poliwęglanowych,
- wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej,
- odtworzenie instalacji odgromowej,
- odtworzenie obróbek blacharskich,

c) remont podłóg budynku, w tym:

- demontaż istniejących wykładzin podłogowych,
- demontaż istniejących płyt podłogowych (OSB)
- wykonanie nowych płyt podłogowych (OSB)
- wykonanie nowych podłóg PCV wraz z cokolikami PCV wys. min. 10 cm

d) remont ścian i sufitów, w tym:

- wykonanie nowych okładzin ściennych i sufitowych – panele ściennie i sufitowe PCV,

e) Wymiana elementów wyposażenia, w tym:

- wymiana przyborów sanitarnych (miski ustępowe, umywalki, natryski itp.),
 - wymiana ścianek systemowych WC,
 - wymiana zasobników do podgrzewania CWU – elektryczne naścienne, poj. 60 l
 - wymiana istniejących opraw oświetleniowych na oświetlenie typu LED na zewnątrz i wewnątrz budynku oraz wymiana koryt instalacyjnych elektr. oraz osprzętu elektrycznego i grzejników elektrycznych.

6. Zagospodarowanie terenu, w tym:

- demontaż istniejących ławek zewnętrznych,
 - dostawa i montaż nowych ławek zewnętrznych,
 - wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej w obszarze istniejącej trybuny kibiców,
 - czyszczenie ciśnieniowe istniejącej kostki brukowej,
 - malowanie poręczy podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz malowanie betonowych ścianek podjazdu (farba chlorokauczukowa do kostki betonowej).
 - rozbiórka istniejącego wewnętrznego podestu drewnianego oraz schodów drewnianych zewnętrznych, oraz wykonanie ich na nowo w konstrukcji z kostki betonowej,
 - roboty porządkowe.

Ponadto:

- wykonanie dokumentacji powykonawczej,
 - wykonanie inwentaryzacji powykonawczej geodezyjnej.

Szczegółowy zakres ww. robót określają: SWZ, dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. Jednocześnie informuje się, że aktualne wytyczne dotyczące wykonania nawierzchni z trawy syntetycznej oraz nawierzchni poliuretanowej zostały określone w Załączniku nr 9 do SWZ - Aktualne wytyczne dla nawierzchni sportowych.

Załączone przedmiary robót należy traktować poglądowo, stanowią jedynie pomoc do sporządzenia oferty.

Warunki dotyczące zapewnienia dostępności przedmiotu zamówienia dla osób ze szczególnymi potrzebami:

Przedmiotowy teren inwestycyjny posiada pełną dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami (osoby niepełnosprawne w tym osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich). Projektowany zakres prac nie zmienia dotychczasowej dostępności dla danych osób.

Zadanie pn. Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w Żołędowie przy ulicy Słonecznej, objęte jest dofinansowaniem ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, których dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 998964,93 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1094700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 998964,93 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AP – Invest Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5543037613

7.3.4) Miejscowość: Łochowo

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 998964,93 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy