

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa i rozbudowa budynku garażowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na magazyn obrony cywilnej z instalacjami na działce 2026/62 w Lipinkach, gm. Lipinki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lipinki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440815

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipinki 53

1.5.2.) Miejscowość: Lipinki

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-305

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: 134477021

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@gminalipinki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.gminalipinki.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1324953>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i rozbudowa budynku garażowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na magazyn obrony cywilnej z instalacjami na działce 2026/62 w Lipinkach, gm. Lipinki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e6597682-5b8b-4b5a-80a8-2c2c6eccbce7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00355613

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051196/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa i rozbudowa budynku garażowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na magazyn obrony cywilnej z instalacjami na działce 2026/62 w Lipinkach, gm. Lipinki

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00283749

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RBI.271.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku garażowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na magazyn obrony cywilnej na działce nr 2026/62 o powierzchni użytkowej po rozbudowie 263,57 m2 wraz z wewnętrznymi instalacjami sanitarnymi oraz przyłączami wody i kanalizacji, a także zagospodarowaniem terenu.

Przebudowa obejmuje: roboty rozbiórkowe na istniejącej części budynku, roboty ziemne, wykonanie podbicia fundamentów oraz nowego komina, przebudowę otworów w ścianach wewnętrznych i zewnętrznych - drzwi, okien i bram wjazdowych, wykonanie nowych posadzek, częściowo ścian, stropu, ściana oddzielenia ppoż., nowej konstrukcji dachu oraz jego pokrycia wraz z ociepleniem pokrycia stropu poddasza, wymianę stolarki wewnętrznej i zewnętrznej, tynków i okładzin, wewnętrzne instalacje elektryczne, odgromowa i c.o.

Rozbudowa obejmuje: roboty fundamentowe wraz z izolacją, roboty ziemne, wykonanie posadzek, ścian, stropu, konstrukcji dachu oraz jego pokrycia wraz z ociepleniem pokrycia stropu poddasza i dachu, montaż stolarki wewnętrznej i zewnętrznej, tynków i okładzin, wewnętrzną instalację wod.- kan., gazową i centralnego ogrzewania, wentylację, instalację elektryczną i odgromową.

2. Zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia został szczegółowo opisany w niniejszym SWZ, załączniku nr 5 do SWZ (wzór umowy) oraz załączniku nr 9 do SWZ (dokumentacja techniczna), załączniku nr 10 do SWZ (przedmiar robót) i załączniku nr 11 do SWZ (STWiORB)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1584134,11 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1973000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1584134,11 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlano Instalacyjne INSBUD Michał Piątek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6852288549

7.3.3) Ulica: Starowiejska 82F

7.3.4) Miejscowość: Jasło

7.3.5) Kod pocztowy: 38-200

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1584134,11 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-01

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy