

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja budynku kaplicy na cmentarzu komunalnym przy ul. Wojska Polskiego w Łobzie wraz z budową pochylni do budynku kaplicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łobez

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811685616

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Niepodległości

1.5.2.) Miejscowość: Łobez

1.5.3.) Kod pocztowy: 73-150

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@lobez.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lobez.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://lobez.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja budynku kaplicy na cmentarzu komunalnym przy ul. Wojska Polskiego w Łobzie wraz z budową pochylni do budynku kaplicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1de97ffe-b118-4d68-bde9-41deec9fdd11

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00355514

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00070544/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja budynku kaplicy na cmentarzu komunalnym przy ul. Wojska Polskiego w Łobzie wraz z budową pochylni do budynku kaplicy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00278143

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu elewacji budynku kaplicy znajdującej się na Cmentarzu Komunalnym w Łobzie przy ul. Wojska Polskiego wraz z przebudową schodów zewnętrznych oraz wykonaniem pochylni (działka o nr ewidencyjnym 1716 położona w obrębie nr 1 miasta Łobez).

3. Zakres robót obejmuje w szczególności:

1) roboty przygotowawcze:

- a) organizacja placu budowy,
- b) wykonanie niezbędnych zabezpieczeń, oznakowania,
- c) odkrycie gruntu wokół budynku,
- d) montaż rusztowań zewnętrznych,

2) elewacja i cokół:

- a) skucie tynków zewnętrznych, usunięcie gruzu z budowy
- b) demontaż pochwyty ze ściany,
- c) demontaż opierzenia cokołu,
- d) demontaż parapetów,
- e) naprawa pęknięć murów,
- f) oczyszczenie, gruntowanie i wykonanie tynków ścian zewnętrznych,
- g) malowanie ścian,
- h) wykonanie obróbek blacharskich cokołu oraz montaż nowych parapetów,

3) schody z pochylnią:

- a) rozbiórka fragmentu schodów,
- b) demontaż nawierzchni z kostki betonowej,
- c) wykonanie schodów i pochylni wraz z barierkami,

4) prace odtworzeniowe i nawierzchnie:

- a) odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej wraz z obrzeżami,
- b) wykonanie opasek żwirowych przy budynku

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 330869,98 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 365050,25 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 330869,98 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Niedźwiedzki INVEST Marek Niedźwiedzki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 2530259505

7.3.4) Miejscowość: Łobez

7.3.5) Kod pocztowy: 73-150

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 330869,98 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące