

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozbudowa i przebudowa magazynu przeciwpowodziowego na magazyn zasobów Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZAGÓRÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019496

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościelna 4

1.5.2.) Miejscowość: Zagórow

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-410

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.7.) Numer telefonu: 632748810

1.5.8.) Numer faksu: umg@zagorow.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umg@zagorow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zagorow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3548194e-3c04-49c1-ad20-9e47e564d154>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa i przebudowa magazynu przeciwpowodziowego na magazyn zasobów Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3548194e-3c04-49c1-ad20-9e47e564d154

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00354754

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00101343/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Rozbudowa i przebudowa magazynu przeciwpowodziowego na magazyn zasobów Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00265567

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IKZP.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2362000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem inwestycji objętej niniejszym zamówieniem jest wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj pn.

„Rozbudowa i przebudowa magazynu przeciwpowodziowego na magazyn zasobów Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej”

2. Projekt obejmuje w szczególności prace związane z:

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania:

- dokumentacji projektowej,
- wykonania robót budowlanych,
- uzyskania wszystkich niezbędnych a wynikających z obowiązujących przepisów: uzgodnień dokumentacji projektowej, decyzji, potrzebnych uzgodnień, pozwoleń lub zgłoszeń zamiaru wykonywania robót budowlanych, wykonania robót budowlanych pod nadzorem uprawnionych branżowych kierowników budowy, inspektorów nadzoru oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie, przekazane protokoły, wszelkie uzgodnienia, instrukcje, gwarancje.

Wszelkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej, wykonaniem potrzebnych badań, uzgodnień, pozwoleń, opłat, kosztów związanych z realizacją robót budowlanych ponosi Wykonawca.

Uwaga.

Niezależnie od zapisów zawartych w programie funkcjonalno-użytkowym, Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia wyprzedzająco wszystkich proponowanych rozwiązań i sposobów realizacji z Zamawiającym i uzyskania akceptacji.

Przedmiot i zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

A. dokumentacji projektowej pt.: Rozbudowa i przebudowa magazynu przeciwpowodziowego na magazyn zasobów Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej realizowane w ramach zadania: modernizacja istniejącego magazynu przeciwpowodziowego.

Zakres i sposób wykonania dokumentacji projektowej zgodny z obowiązującymi aktualnie przepisami oraz umożliwiający Wykonawcy wykonanie robót budowlanych.

B. robót remontowo-budowlanych:

Wykonanie robót remontowo – budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową obejmujących:

- roboty remontowo-budowlane,
- roboty instalacyjne,
- roboty wykończeniowe,
- wyposażenie,
- roboty związane z zagospodarowaniem terenu.

Zakończenie robót: uzyskane opinie, uzgodnienia, protokoły, decyzje.

Zakres zamówienia:

Szczegółowy zakres zamówienia określony został w PFU (zał. nr 6).

3. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie ofertowej wszelkich kosztów związanych z poprawnym i kompleksowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym:

- wykonania dokumentacji projektowej,
- przeniesienia majątkowych praw autorskich na Zamawiającego,
- pełnienia nadzoru autorskiego, odbiorów,
- uzgodnień wynikających z przepisów obowiązującego prawa, oraz wszelkich innych działań, które wskazane zostały w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45233140-2 - Roboty drogowe
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych
- 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45312310-3 - Ochrona odgromowa
- 45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne
- 42511110-5 - Pompy grzewcze
- 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne
- 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
- 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2572249,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2966760,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2717764,23 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHU Adam Matuszewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 369188555

7.3.3) Ulica: Powstańców Wielkopolskich 25

7.3.4) Miejscowość: Strzałkowo

7.3.5) Kod pocztowy: 62-420

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2717764,23 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy