

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
05/2026 Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego - Inspektorzy nadzoru**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Zdrowia Psychicznego w Słupsku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770901497

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Obrońców Wybrzeża 4

1.5.2.) Miejscowość: Słupsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@psychiatria-slupsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.psychiatria-slupsk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-afe941ee-04fa-494c-8098-545f125b977b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

05/2026 Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego - Inspektorzy nadzoru

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-afe941ee-04fa-494c-8098-545f125b977b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00354535

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045413/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego - inspektorzy nadzoru.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00247975

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 05/TP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 515943,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zapewnienie realizacji wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem inwestycji pn.: „Przebudowa i wyposażenie dwóch budynków CZP w Słupsku celem rozszerzenia działalności Oddziału Dziennego Psychiatrycznego dla dorosłych i uruchomienie Oddziału Dziennego Rehabilitacyjnego dla dzieci ”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Części III SWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (ZAKRES USŁUG) oraz dokumentacji projektowej, na którą składają się projekt budowlany, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – dalej dokumentacja projektowa. Decyzja budowlana nr 90/2024 z dnia 24.06.2024 r. wydana przez Prezydenta Miasta Słupska sygnatura B.6740.51.2024.JG została wydana na przebudowę dwóch budynków poszpitalnych (o numerach ewid. 374 i 375) na potrzeby Centrum Zdrowia Psychicznego w Słupsku wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą (przebudowa układu komunikacji wewnętrznej wraz z budową parkingów dla samochodów osobowych, zewnętrzna instalacja wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej z podziemnym zbiornikiem retencyjnym, ciepłownicza, elektroenergetyczna z oświetleniem terenu i monitoringiem, instalacja fotowoltaiczna, wiatła śmietnikowa, boisko do gry w siatkówkę, siłownia zewnętrzna, rewitalizacja historycznego założenia parkowego), na działkach nr: 1062/3 i 1062/4 w obrębie ewid. nr 13 przy ul. prof. Lotha oraz 1056 w obrębie ewid. nr 13 przy ul. Obrońców Wybrzeża w Słupsku.
3. Przedmiot umowy obejmuje zapewnienie realizacji nadzoru inwestorskiego nad całym procesem inwestycyjnym we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wykonywanie wszystkich czynności jako inspektor nadzoru inwestorskiego wynikających z prawa budowlanego, a w szczególności wskazanych w art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane.
4. Doprowadzenie do odbioru ETAPU I tj. przebudowa budynku nr 374, działka 1062/3 położony przy ul. Prof. Lotha 1G wraz z zagospodarowaniem terenu i przyległą infrastrukturą (wiatła śmietnikowa, boisko, drogi, parkingi) przygotowany do funkcjonowania niezależnie od przebudowy budynku 375.
5. Całkowita szacunkowa wartość robót budowlanych na przebudowę dwóch budynków poszpitalnych na potrzeby Centrum Zdrowia Psychicznego w Słupsku wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą (przebudowa układu komunikacji wewnętrznej wraz z budową parkingów dla samochodów osobowych, zewnętrzna instalacja wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej z podziemnym zbiornikiem retencyjnym, ciepłownicza, elektroenergetyczna z oświetleniem terenu i monitoringiem, instalacja fotowoltaiczna, wiatła śmietnikowa, boisko do gry w siatkówkę, siłownia zewnętrzna, rewitalizacja historycznego założenia parkowego) wynosi 29 153 004,17 PLN netto.
6. Inspektor Nadzoru (Wykonawca) oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy oraz że posiada kompetencje, wszelkie uprawnienia, wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
7. Warunki realizacji zamówienia określa również wzór umowy (Część II SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 761985 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1208475 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 761985 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: NBQ Sp. z o.o. Siedziba: ul. Tadeusza Wendy 10C; 70-655
Województwo: Zachodniopomorskie Adres e-mail : oferty@nbq.pl

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Nr NIP: 9552300199

7.3.4) Miejscowość: Szczecin

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 761985 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 31 miesiące