

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa przedszkola z oddziałem żłobkowym w m. Rzeczyca

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Grębocice
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 390647601
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Głogowska 3
- 1.4.2.) Miejscowość:** Grębocice
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 59-150
- 1.4.4.) Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 768325304
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@grebocice.com.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.grebocice.com.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-571e4665-e47c-457b-813b-490e1246f4ce
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00354501
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-07-21

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00135344
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa przedszkola z oddziałem żłobkowym w m. Rzeczyca
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
- Budowa przedszkola z oddziałem żłobkowym w m. Rzeczyca
Przedmiotem zamówienia jest budowa przedszkola publicznego wraz z oddziałem żłobkowym, które będzie znajdowało się w miejscowości Rzeczyca.
W zakres zamówienia wchodzi:

- 1) roboty ogólnobudowlane: stan surowy, roboty wykończeniowe, roboty elewacyjne,
- 2) roboty sanitarne - instalacja sanitarna:
 - wentylacja mechaniczna i klimatyzacja,
 - wewnętrzna - CO, wodno-kanalizacyjna, gazowa,
 - zewnętrzna wodno-kanalizacyjna, gazowa;
- 3) roboty elektryczne i teletechniczne - instalacja elektryczna, instalacja teletechniczna, instalacja elektryczna – fotowoltaika;
- 4) zagospodarowanie terenu - roboty przygotowawcze, porządkowanie terenu, utwardzenie terenu, mała architektura, plac zabaw, teren zielony.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik nr 1 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45314200-3 - Instalowanie linii telefonicznych
- 45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45314310-7 - Układanie kabli
- 45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego
- 45121000-1 - Próbne wiercenia
- 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego
- 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

- 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45255600-5 - Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

- 4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2025-04-24
- 4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**
19 miesiące
- 4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**
 - 4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** MPROJEKT PLUS Sp. z o.o.
 - 4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** PL 697 232 31 07
 - 4.3.3.) Ulica:** ul. Kosmonautów
 - 4.3.4.) Miejscowość:** Leszno
 - 4.3.5.) Kod pocztowy:** 64-100
 - 4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie
 - 4.3.7.) Kraj:** Polska
- 4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 11727727,00 PLN
- 4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2025/BZP 00212175/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

- 5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2026-07-09
- 5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy
- 5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**
konieczność dostosowania postanowień umowy do terminów wynikających z umowy o dofinansowanie oraz zapewnienie prawidłowego rozliczenia prac budowlanych części żłobkowej przed organem udzielającym dofinansowania
- 5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**
par.9 ust.4: rozliczenie finansowe robót wykonanych w ramach niniejszej umowy będzie realizowane na podstawie faktur częściowych (fakturowanie nie częściej niż co dwa miesiące) zgodnie z uzgodnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym i faktury końcowej o wartości nie mniejszej niż 10% wartości zadanie.
par.9 ust.6: Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust1 nastąpi w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
- 5.5.) Wartość zmiany umowy**
 - 5.5.1.) Wartość zmiany:** 0
 - 5.5.2.) Kod waluty:** PLN
 - 5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie
- 5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie