

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Zaprojektowanie i wyk. robót bud. pom. w budynku przy ul. Teatralnej 11 w S-cu - w ramach reali. zad. inwest. pn. "Zab. ciągłości działaln. Teatru Zagłębia w okresie przeb. i rozbudowy siedziby gł."

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Teatr Zagłębia

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000279261

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Teatralna 4

1.5.2.) Miejscowość: Sosnowiec

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: m.chacus@um.sosnowiec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://teatrzaglebia.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://umsosnowiec.logintrade.net/zapytania_email,231923,d2fe9bbb1705fd82f2c1db14a14cfe4f.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zaprojektowanie i wyk. robót bud. pom. w budynku przy ul. Teatralnej 11 w S-cu - w ramach reali. zad. inwest. pn. "Zab. ciągłości działaln. Teatru Zagłębia w okresie przeb. i rozbudowy siedziby gł."

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d7d9f3eb-cabd-49d4-b17e-523940b8047a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00353502

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00056369/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania: "Zabezpieczenie ciągłości działalności Teatru Zagłębia w okresie przebudowy i rozbudowy siedziby głównej"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00264383

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.C.271.1.37.2026.MCh

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest : Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych pomieszczeń w budynku przy ul. Teatralnej 11 w Sosnowcu.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowi Załącznik nr 2 do SWZ.
3. Wymagany okres gwarancji na Przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy, z wyłączeniem gwarancji na urządzenia/materiały i systemy, która wynosi 24 miesiące. (Jeżeli gwarancje podmiotów, np. producentów urządzeń, materiałów, systemów itp. są dłuższe niż 24 miesiące – okres gwarancji udzielony na te urządzenia, materiały, systemy itp. przez wykonawcę jest równy udzielonemu przez te podmioty).
4. Niniejsze zamówienie jest dofinansowane ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego (MKiDN) pochodzące z Funduszu Promocji Kultury.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3999900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5982242,76 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3999900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUDOPRIMEX BUDOWNICTWO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6443530651

7.3.4) Miejscowość: Sosnowiec

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3999900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-05-17

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca wykona Przedmiot umowy w terminie:

1) Prace projektowe:

a) koncepcja do 30 dni od daty podpisania umowy tj. do dnia: 16.08.2026 r.;

b) dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniem na budowę (jeżeli wymagane): do 3 miesięcy od daty podpisania umowy tj. do dnia: 17.10.2026 r.

2) Prace w zakresie magazynów: zakończenie do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy tj. do dnia: 17.11.2026 r.

3) Prace w zakresie pracowni: zakończenie do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy tj. do dnia: 17.11.2026 r.

4) Pozostałe pomieszczenia, biura, zaplecza, zakończenie do 8 miesięcy od daty zawarcia umowy tj. do dnia: 17.03.2027 r.

5) Prace związane z modernizacją/wymianą windy: zakończenie do 10 miesięcy od daty zawarcia umowy tj. do dnia: 17.05.2027 r.