

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa drogi wewnętrznej ul. Dolnej w miejscowości Karpiówka Gminie Kraśnik**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KRAŚNIK

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Kraśnik

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019997

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 24

1.5.2.) Miejscowość: Kraśnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-200

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminakrasnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://krasnik.e-bip.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminakrasnik.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa drogi wewnętrznej ul. Dolnej w miejscowości Karpiówka Gminie Kraśnik

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7b9bc2ba-b38d-429d-a512-ad11b5cd537a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00352935

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00053658/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Budowa drogi wewnętrznej tzw. ul. Dolnej w m. Karpiówka

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00304243

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RO.271.17.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia

„Budowa drogi wewnętrznej ul. Dolnej w miejscowości Karpiówka Gminie Kraśnik” obejmuje w szczególności:

Przedsięwzięcie, stanowiące przedmiot opracowania należy do grupy inwestycji drogowych i swym zakresem obejmuje budowę drogi wewnętrznej, ul. Dolnej położonej w miejscowości Karpiówka na odcinku kilometrażu roboczego od km 0+883,00 do km 1+103,94.

W chwili obecnej przedmiotowa droga wewnętrzna posiada nawierzchnię bitumiczną oraz żwirową, dlatego też przebieg drogi zaprojektowany został po istniejącym śladzie. Na załamaniach trasy odtworzono istniejące łuki poziome.

Inwestycja swoim zakresem obejmować będzie:

- wykonanie robót ziemnych, korytowania i profilowania podłoża
- frezowanie istniejącej nawierzchni asfaltowej – dowiązanie wysokościowe,
- poszerzenie podbudowy,
- wykonanie podbudowy zasadniczej recyklowanej ze spoiwem hydraulicznym (metoda MCE) z wykorzystaniem destruktu z istniejących warstw bitumicznych wraz z niżej zalegającymi warstwami konstrukcyjnymi nawierzchni z ewentualnym doziarnieniem,
- wykonanie warstw bitumicznych nawierzchni,
- wykonanie poboczy utwardzonych kruszywem.

Droga wewnętrzna w stanie istniejącym posiada zmienną szerokość jezdni wahającą się od 3,00 m do 3,40 m. Droga posiada nawierzchnię bitumiczną oraz żwirową z licznymi ubytkami i nierównościami, które skutkują zastoiskami wód powierzchniowych oraz opadowych. Szerokość odcinka objętego opracowaniem jest nieregularna i zmienna.

Wzdłuż drogi występują nieliczne urządzone zjazdy do posesji prywatnych. Na odcinku tym występują obustronnie zlokalizowane pobocza.

Odwodnienie drogi odbywa się powierzchniowo na teren pasa drogowego oraz przyległych działek.

Na uzbrojenie terenu składają się: elektroenergetyczna sieć napowietrzna, kanalizacja wodociągowa i sanitarna a także sieć gazowa.

Przyjęte parametry geometryczne drogi

W stanie istniejącym przedmiotowa droga nie posiada statusu drogi gminnej, jednakże do celów projektowych przyjęte zostały parametry odpowiadające drodze publicznej klasy D – dojazdowa.

- droga wewnętrzna
- kategoria ruchu KR1,
- obciążenie 115 kN/oś,
- prędkość projektowa $V_p=30\text{km/h}$
- podłoże gruntowe G1,
- Ilość jezdni 1/1 – zgodnie z §15 pkt. 4 lit. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)

Przyjęto następujące parametry geometryczne drogi:

- Szerokość jezdni 3,50 m (2x1,75 m)
- Szerokość poboczy 0,75 m

Według podziału administracyjnego, przewidziana do budowy droga wewnętrzna, ul. Dolna położona jest na terenie gminy Kraśnik, w m. Karpiówka.

Budowa realizowana będzie po śladzie istniejącym przebiegu drogi z dostosowaniem do szerokości istniejącego pasa drogowego. Przewiduje się wykonanie nawierzchni o szerokości równej 3,50 m.

Ze względu na stan techniczny istniejącej nawierzchni bitumicznej, rodzaj uszkodzeń a także na teren otaczający drogę projektuje się przy pomocy recyklingu w technologii MCE z wykorzystaniem destruktu zniszczonego materiału, w tym

przypadku nawierzchni asfaltowej.

Szerokość jezdni, ze względu na wąski pas drogowy i brak możliwości jego poszerzenia przyjęta została zgodnie z § 15 ust. 1 lit. 6 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518). Ponadto charakter sąsiedniej zabudowy, tj. zabudowa mieszkalna jedno i wielorodzinna, z dopuszczeniem ruchu pieszych oraz rowerów, a szczególnie dzieci, warunkuje wprowadzenie uspokojenia ruchu, w związku z czym Inwestor wykonuje przebudowy czy też budowy dróg o parametrach tożsamy, podobnych szerokościach.

Pobocza projektowane są o szerokości równej 0,75 m z kruszywa łamanego stabilizowanego na całości odcinka drogi objętego opracowaniem.

Konstrukcja nawierzchni

I. (A) Konstrukcja nawierzchni jezdni

- warstwa ścieralna AC 11 S, 4 cm

- warstwa wiążąca AC 16W 5 cm

- podbudowa z mieszanki mineralno-cementowo-emulsyjnej (MCE) 20 cm

- istniejąca podbudowa pozostająca

Łączna grubość projektowanej konstrukcji wynosi 29 cm

II. (B) Konstrukcja nawierzchni pobocza:

- warstwa kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie 10 cm

- podbudowa z mieszanki mineralno-cementowo-emulsyjnej (MCE) 20 cm

Łączna grubość projektowanej konstrukcji wynosi 30 cm

Zaprojektowano profil podłużny dopasowany do istniejącego przebiegu niwelety z jednoczesnym jej wyrównaniem.

Zaprojektowany profil podłużny pozwoli na ułożenie warstw konstrukcyjnych, wyrównanie niwelety i zapewni prawidłowe odwodnienie korpusu drogowego.

Niniejsza dokumentacja projektowa nie przewiduje wykonania dodatkowych elementów odwodnienia drogi. Charakter inwestycji nie powoduje zmian w stosunku do stanu istniejącego, w związku z czym nie nastąpi zmiana stanu gospodarki wodnej.

Ze względu na ukształtowanie wysokościowe zarówno samej drogi wewnętrznej, jak i otaczającego terenu, które zostanie dostosowane do istniejącego terenu stosunki wodne nie ulegną zmianie, nie nastąpi zmiana kierunku spływu.

Spływ wód odbywać się będzie powierzchniowo, jak miało to miejsce dotychczas, nastąpi retencja i rozsączanie na terenach zielonych pasa drogowego.

W przypadku istniejącego przepustu pod drogą wewnętrzną, w rejonie skrzyżowania z drogą gminną, nie przewiduje się ingerencji w parametry geometryczne czy też konstrukcyjne przepustu.

Niniejsza dokumentacja nie przewiduje wykonania oświetlenia.

Charakter robót przewidzianych do wykonania planowanej inwestycji nie przewiduje wystąpienia znaczących robót ziemnych. Jedyne możliwe prace z tym związane dotyczyć mogą wyprofilowania poboczy oraz zjazdów.

UWAGA WAŻNE!!!

W pozycji przedmiarowej KNR 2-31I 1404-03-040 (Oczyszczanie przepustu z namułu. Przepust pod koroną dróg gminnych) należy uwzględnić oczyszczenie przepustu z namułu pod drogą gminną nr 108380L oznaczoną nr ewidencyjnym 430, 204 oraz drogą wewnętrzną ul. Dolną oznaczoną nr ewidencyjnym 379 położone w m. Karpiówka gm. Kraśnik.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w miejscowości Karpiówka realizowana jest obecnie inwestycja polegająca na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami. Zadanie to wykonywane jest w ramach postępowania pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Karpiówka gmina Kraśnik oraz budowa przyłączy do sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Suchynia gmina Kraśnik”.

W związku z powyższym roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia w niniejszej SWZ będą mogły być wykonane dopiero po realizacji prac związanych z wykonaniem kanalizacji sanitarnej na odcinku drogi wewnętrznej oznaczonej nr ewidencyjnym 379 położonej w m. Karpiówka. Wskazanie powyższej zależności technologicznej i czasowej stanowi realizację obowiązku jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia, wynikającego z art. 99 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, z uwzględnieniem okoliczności mających wpływ na sporządzenie oferty oraz kalkulację ceny przez Wykonawcę.

Szczegółowy zakres zamówienia dotyczący realizacji przedmiotu umowy określa dokumentacja załączona do SWZ tj. projekt, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, wzór umowy, stanowiące załączniki do SWZ. Przy czym Zamawiający wskazuje, iż przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy dla Wykonawcy i nie stanowią podstawy do wyceny oferty. Udostępnienie przedmiarów nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku skalkulowania ceny oferty o specyfikacje techniczne oraz z obowiązku uwzględnienia wszystkich robót i kosztów, także nieprzewidzianych w przedmiarze. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia kompletności przedmiaru i traktowania go w sposób pomocniczy w stosunku do w/w dokumentów, które mają pierwszeństwo przy określaniu rzeczywistego zakresu robót, wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

UWAGI OGÓLNE

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pełnej gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego. Okres gwarancji równy jest okresowi rękojmi. Zamawiający wymaga gwarancji w formie pisemnej.

Wymagany minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od dokonania odbioru końcowego. Zamawiający wymaga podania okresu gwarancji w pełnych miesiącach (liczby całkowite). W przypadku wpisania przez Wykonawcę wartości mniejszych niż liczby całkowite, np. części dziesiętnych, setnych itd. Zamawiający dokona zaokrąglenia, z zastosowaniem reguł matematycznych. W przypadku gdy Wykonawca poda krótszy niż 36-miesięczny okres gwarancji, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu. W przypadku gdy Wykonawca poda dłuższy niż 60 miesięczny okres gwarancji, ocenie będzie podlegał okres 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca nie poda w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że jest to okres 36 miesięcy. Okres gwarancji obok ceny jest jednym z kryteriów oceny ofert.

Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej lub sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp jako wymogu złożenia oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233140-2 - Roboty drogowe

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3 ustawy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Do czasu upływu składania ofert tj. do dnia 9 lipca 2026 roku do godz. 08:30 za pośrednictwem platformy zakupowej wpłynęła 6 (sześć) oferta (w tym 1, która zamawiający odrzucił).

Przed otwarciem ofert, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia, tj.:

• „Budowa drogi wewnętrznej ul. Dolnej w miejscowości Karpiówka Gminie Kraśnik” - 185 000,00 zł brutto

W toku badania i oceny ofert ustalono, że ceny ofert (w tym ofert z najniższą ceną / ofert najkorzystniejszych) kształtują się następująco:

• cena najkorzystniejszej oferty wynosi 233 527,44 zł brutto (przekroczenie budżetu o kwotę 48 527,44 zł brutto).

Zamawiający, realizując wytyczne płynące z ugruntowanego orzecznictwa Krajowej Izby Odwoławczej (m.in. wyrok KIO z dnia 8 listopada 2021 r., sygn. akt KIO 3004/21 oraz wyrok KIO z dnia 30 maja 2025 r., sygn. akt KIO 1665/25) dokonał rzetelnej i obiektywnej analizy swoich planów finansowych oraz możliwości budżetowych.

W wyniku przeprowadzonej weryfikacji ustalono, że Zamawiający nie posiada wolnych środków finansowych, które mogłyby zostać przesunięte w celu pokrycia powstałego niedoboru w łącznej wysokości 48 527,44 zł brutto. Zwiększenie budżetu doprowadziłoby do naruszenia dyscypliny finansów publicznych, ponieważ środki Gminy Kraśnik na rok budżetowy 2026

zostały w pełni rozdysponowane na inne zadania własne. Zamawiający stwierdza brak obiektywnej możliwości zwiększenia kwot przeznaczonych na sfinansowanie w/w zadania do cen zaoferowanych przez wykonawców.

Wobec powyższego, z uwagi na ziszczenie się przesłanek określonych w art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, unieważnienie postępowania w zakresie udzielenia zamówienia publicznego na „Budowa drogi wewnętrznej ul. Dolnej w miejscowości Karpiówka Gminie Kraśnik” jest w pełni uzasadnione.