

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont pokoi mieszkalnych w budynku internatu Technikum Leśnego im. prof. Jana Miklaszewskiego w Staroście

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: TECHNIKUM LEŚNE IM. PROF. JANA MIKLASZEWSKIEGO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000124191

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Staroście 34

1.5.2.) Miejscowość: Rzepin

1.5.3.) Kod pocztowy: 69-110

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tlrzepin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tlrzepin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-237ccf39-be97-453d-9998-f359834f52a3>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Szkoła publiczna podległa administracji rządowej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pokoi mieszkalnych w budynku internatu Technikum Leśnego im. prof. Jana Miklaszewskiego w Staroście

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-237ccf39-be97-453d-9998-f359834f52a3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00351697

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00152643/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont pokoi mieszkalnych w budynku internatu Technikum Leśnego im. prof. Jana Miklaszewskiego w Staroście

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00306816

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TL/04/06/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 263556,19 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont pokoi mieszkalnych w budynku internatu Technikum Leśnego im. prof. Jana Miklaszewskiego w Staroście - (na działce nr ewid. działki nr 633/14 w Staroście).
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych, w tym demontaż istniejących elementów wykończeniowych, stolarki drzwiowej, elementów instalacji sanitarnej i elektrycznej oraz przygotowanie pomieszczeń do prowadzenia robót;
 - 2) wykonanie napraw, uzupełnień i wyrównania podłóg, tynków oraz powierzchni ścian i sufitów, a także wykonanie niezbędnych zabudów z płyt gipsowo-kartonowych;
 - 3) wykonanie robót malarskich ścian i sufitów, wraz z przygotowaniem podłoża, gruntowaniem oraz wykonaniem powłok malarskich o parametrach określonych w dokumentacji zamówienia;
 - 4) wymianę istniejących warstw posadzkowych, przygotowanie i wyrównanie podłoża oraz wykonanie nowych posadzek wraz z listwami przypodłogowymi, profilami przejściowymi i pozostałymi elementami wykończeniowymi;
 - 5) wymianę stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami, okuciami, zamkami, klamkami, sztyldami i pozostałym wyposażeniem, a także wykonaniem niezbędnych robót naprawczych i wykończeniowych w obrębie otworów drzwiowych;
 - 6) wymianę i montaż wskazanych w dokumentacji elementów instalacji sanitarnej, w tym urządzeń, armatury, syfonów, zaworów, podejść i połączeń, wraz z wykonaniem prób i sprawdzeń prawidłowości działania;
 - 7) wykonanie robót elektrycznych, obejmujących w szczególności demontaż istniejących elementów instalacji, przebudowę rozdzielnic, wykonanie tras kablowych i okablowania, montaż osprzętu elektroinstalacyjnego oraz opraw oświetleniowych, wraz z wykonaniem wymaganych pomiarów i badań;
 - 8) dostawę wszystkich materiałów, urządzeń, elementów wyposażenia i akcesoriów niezbędnych do kompletnego wykonania robót opisanych w dokumentacji zamówienia;
 - 9) wywóz, zagospodarowanie i przekazanie do utylizacji odpadów oraz materiałów pochodzących z rozbiórki, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 10) wykonanie robót towarzyszących i odtworzeniowych, uporządkowanie pomieszczeń i terenu prowadzenia robót oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, protokołów badań, pomiarów, prób, atestów, deklaracji i innych dokumentów wymaganych dokumentacją zamówienia oraz przepisami prawa.
3. Ponadto Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia:
 - 1) opracuje harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zamówienia,
 - 2) odpowiedzialny będzie za całość zamówienia, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia,
 - 3) w okresie rękojmi i gwarancji do udziału w organizowanych przeglądach obiektu oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia usterek,
 - 4) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nieprzestrzegania przepisów BHP,
 - 5) przyjmowania odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w zakresie przewidzianym przez kodeks cywilny,
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 4 do SWZ, na który to składają się następujące dokumenty:
 - 1) Projekt budowlany z częścią rysunkową,
 - 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB),
 - 3) Przedmiary robót,- zwane także dalej dokumentacją projektową.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 259696,89 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 319000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 259696,89 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Handlowo-Usługowa „KARTECH” Karolina Chciuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5971279102

7.3.3) Ulica: ul. Polna 7D

7.3.4) Miejscowość: Kowalów

7.3.5) Kod pocztowy: 69-110

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 259696,89 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 40 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy