

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku administracyjnego wraz z generalnym remontem w Wojewódzkim Ośrodku Ruchu Drogowego w Kielcach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: WOJEWÓDZKI OŚRODEK RUCHU DROGOWEGO W KIELCACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 292459373

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Domaszowska 141B

1.5.2.) Miejscowość: Kielce

1.5.3.) Kod pocztowy: 25-420

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 41 3680350

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@word.kielce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.word.kielce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-42733754-be23-4797-98fc-9f217fb87bd5>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Organizowanie egzaminów państwowych sprawdzających kwalifikacje osób ubiegających się o uprawnienia do kierowania pojazdami oraz kierujących pojazdami oraz innych zadań z zakresu brd.

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku administracyjnego wraz z generalnym remontem w Wojewódzkim Ośrodku Ruchu Drogowego w Kielcach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-42733754-be23-4797-98fc-9f217fb87bd5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00351355

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00078170/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja budynku administracyjnego wraz z generalnym remontem w Wojewódzkim Ośrodku Ruchu Drogowego w Kielcach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00208511

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DT.26.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje min.:

1 Branżę konstrukcyjno - budowlaną

- Docieplenie przegród budowlanych: docieplenie ścian zewnętrznych oraz stropodachów przy użyciu materiałów termoizolacyjnych.

- Roboty dekarские: wymiana pokrycia dachowego na papę termozgrzewalną (nawierzchniową i podkładową).

- Roboty wykończeniowe wewnętrzne: roboty malarskie, montaż sufitów podwieszanych oraz nowych wykładzin podłogowych i ściennych w pomieszczeniach objętych projektem.

- Roboty ogólnobudowlane: prace rozbiórkowe, murarskie, betonowe i ścianki g-k, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, przebudowa otworów okiennych i drzwiowych.

2 Branżę elektryczną i teletechniczną:

- Wymiana oświetlenia: demontaż istniejących opraw i montaż nowych opraw typu LED o wysokiej efektywności świetlnej w pomieszczeniach objętych projektem.

- Wymiana instalacji siłowej i gniazd wtykowych: demontaż starego oraz montaż nowego okablowania wraz z osprzętem w pomieszczeniach objętych projektem.

- Wykonanie instalacji okablowania strukturalnego.

- System fotowoltaiczny: dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku (panele ogniw słonecznych, inwertery, okablowanie).

- Pomiar i instalacje: wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia oraz pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej.

3 Branżę sanitarną (C.O. i wentylacja/klimatyzacja):

- Modernizacja instalacji C.O.: wymiana rurociągów, zaworów oraz montaż nowych grzejników wraz z izolacją przewodów.

- Kotłownia: prace modernizacyjne w obrębie kotłowni.

- Klimatyzacja i wentylacja: instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych mających na celu zapewnienie odpowiednich parametrów mikroklimatu w pomieszczeniach biurowych i egzaminacyjnych.

4 Aranżację wnętrz i wyposażenie meblowe:

- Wykończenie ścian i podłóg: montaż systemowych okładzin ściennych oraz wykładzin podłogowych o wysokiej klasie ścieralności.

- Sufity podwieszane: wykonanie sufitów podwieszanych.

- Wyposażenie meblowe: dostawa i montaż mebli biurowych, stanowisk egzaminacyjnych oraz zabudów meblowych zgodnie z projektem aranżacji wnętrz (w tym systemy identyfikacji wizualnej).

5 Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Załączniki do SWZ:

- załącznik nr 1A do SWZ - Projekt Techniczny

- załącznik nr 1B do SWZ - Projekt Architektoniczno – Budowlany

- załącznik nr 1C do SWZ - Projekt Wykonawczy

- załącznik nr 1D do SWZ - STWiORB;

- załącznik nr 1E do SWZ - Przedmiary; Rozwiązania równoważne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45321000-3 - Izolacja cieplna

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261410-1 - Izolowanie dachu

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych
 45262300-4 - Betonowanie
 45262520-2 - Roboty murowe
 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
 45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych
 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
 45331210-1 - Instalowanie wentylacji
 39130000-2 - Meble biurowe
 39150000-8 - Różne meble i wyposażenie
 45442110-1 - Malowanie budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9
6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9
6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4220345,21 PLN
6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5774850 PLN
6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4817910 PLN
6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "KARTEL" S.A.
7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6560000091
7.3.3) Ulica: Przemysłowa 8
7.3.4) Miejscowość: Jędrzejów
7.3.5) Kod pocztowy: 28-300
7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4817910 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-01-26