

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy wiejskiej w m. Rudka Kozłowiecka**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NIEMCE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019520

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lubelska 121

1.5.2.) Miejscowość: Niemce

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-025

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@niemce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.niemce.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminaniemce.ezamawiajacy.pl/pn/gminaniemce/demand/291969/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy wiejskiej w m. Rudka Kozłowiecka

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-edae059e-66f5-4a5f-861e-a6fd1919a7c1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00350954

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

1. Zamówienie jest realizowane ze środków w zakresie interwencji I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS)- komponent Wdrażanie LSR w ramach Planu Strategicznego 2023-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00256508

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Rudka Kozłowiecka”

1. Zamówienie jest realizowane ze środków w zakresie interwencji I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS)- komponent Wdrażanie LSR w ramach Planu Strategicznego 2023-2027.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie budowy, Budowy budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Rudka Kozłowiecka w konstrukcji szkieletowo- stalowej wraz z instalacjami elektrycznymi, sanitarnymi, oraz zagospodarowaniem terenu działki nr 974/1, 21-025 Niemce, obręb ewidencyjny 060911_2.022 Rudka Kozłowiecka. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ.

3. Zamawiający, zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp, nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności budowę budynku wraz z instalacjami i zagospodarowaniem terenu działki nr 974/1 obręb 060911_2.022 Rudka Kozłowiecka określonego w załączniku nr 2 do SWZ.

4. Zakres budowlany:

- a. wykonać roboty ziemne,
- b. wylać płytę fundamentową,
- c. postawić konstrukcję stalową budynku wraz ze stolarką drzwiowo- okienną,
- d. posadowienie ścian zewnętrznych i wewnętrznych
- e. prace wykończeniowe podłogi, ściany
- f. stolarka drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna
- g. utwardzenie terenu
- h. pergola wejście

5. Zakres instalacji sanitarnych:

- a. instalacja wodociągowa wewnętrzna,
- b. instalacja wodociągowa wewnętrzna,
- c. instalacja kanalizacji sanitarnej wewnętrzna
- d. instalacja kanalizacji sanitarnej zewnętrzna
- e. instalacja ogrzewania
- f. instalacja wentylacji

6. Zakres instalacji elektrycznych:

- a. budynek instalacja elektryczna
- b. instalacja niskoprądowa
- c. instalacja alarmowa
- d. instalacja przyzywowa toaleta dla niepełnosprawnych
- e. instalacja odgromowa
- f. instalacja fotowoltaiczna

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 562127,45 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 589170,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 580000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TOMCAT Sp.z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7011299590

7.3.3) Ulica: Hoża 86 lok 410

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-682

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 580000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-30