

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Remont części pomieszczeń w budynku nr 1 Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 2 dla Nieślyszących i Słabosłyszających
im. Jana Siostrzyńskiego w Wejherowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Ośrodek Szkolno – Wychowawczy nr 2 dla Nieślyszących i Słabosłyszających im. Jana Siostrzyńskiego w Wejherowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000207540

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana III Sobieskiego 277C

1.5.2.) Miejscowość: Wejherowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 84-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.7.) Numer telefonu: (58) 672 23 41

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@bozp.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.osw2wejherowo.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1322595>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont części pomieszczeń w budynku nr 1 Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 2 dla Nieślyszących i Słabosłyszających im. Jana Siostrzyńskiego w Wejherowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d0a98376-ba86-47b7-ae39-caf7c06b37f5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00350858

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044305/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Modernizacja budynku nr 1 SOSW nr 2

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00276276

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TP2/3/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 725204,65 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 392727,36 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont części pomieszczeń i w budynku nr 1 Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Nr 2 dla Nieślyszących i Słabosłyszących w Wejherowie, przy ul. Sobieskiego 277C.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie następujących robót budowlanych:

1) Roboty rozbiórkowe:

a) rozebranie wykładziny PCV klejonej do podłoża w korytarzu na parterze, I i II piętrze oraz w pomieszczeniach nr 109 i 113,

b) rozebranie warstwy wyrównawczej w korytarzu na parterze, I i II piętrze oraz w pomieszczeniach nr 109 i 113,

c) nacięcie piła diamentową warstwy farby nad cokołem

d) demontaż kratki wentylacyjnych i parapetów okiennych w remontowanych pomieszczeniach (bez korytarzy),

e) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek,

2) Roboty murarskie

a) osadzenie parapetów okiennych,

b) osadzenie kratki wentylacyjnych.

3) Roboty tynkarskie i okładzinowe:

a) cekolowanie ścian i sufitów w remontowanych pomieszczeniach,

b) montaż odbojnicy winiduruowej w pomieszczeniu nr 109, 110 i 118.

4) Roboty posadzkowe:

a) warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej w korytarzu na parterze, I i II piętrze oraz w pomieszczeniach nr 109 i 113,

b) warstwa wyrównująca z zaprawy samopoziomującej,

c) posadzka z wykładziny PCV z z cokolikiem,

d) posadzka z płytek gresowych antypoślizgowych z cokolikiem w pomieszczeniu nr 0.16 i w wejściach do budynku,

e) ułożenie płytek gresowych antypoślizgowych na pierwszych stopniach schodowych w poziomym parteru, I i II piętra.

5) Stolarka drzwiowa:

- wymiana drzwi wewnętrznych na nowe „90” pełne, dźwiękoszczelne dB42 w pomieszczeniu nr 109

6) Roboty malarskie:

a) zeszkrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitów,

b) malowanie ścian i sufitów w pomieszczeniu nr 11, 109, 110, 113 oraz 208/209,

c) malowanie ścian wielobarwną farbą żywiczno-akrylową w pomieszczeniu nr 118 oraz 208/209

7) Roboty sanitarne:

- demontaż i ponowny montaż grzejników stalowych płytowych w remontowanych pomieszczeniach.

8) Roboty elektryczne:

a) demontaż i ponowny montaż łączników, gniazd wtyczkowych, opraw oświetleniowych, oznakowań ewakuacyjnych i osprzętu elektrycznego w malowanych pomieszczeniach,

b) schowanie istniejących przewodów pod tynk z wykuciem i zaprawianiem bruzd w malowanych pomieszczeniach,

c) wymiana opraw oświetleniowych na nowe LED 40W w pomieszczeniu nr 109 i 113,

d) montaż gniazd wtyczkowych wraz z doprowadzeniem zasilania z wykuciem i zaprawianiem bruzd w pomieszczeniu nr 109 i 113,

e) montaż gniazd głośnikowych podtynkowych w pomieszczeniu nr 208/209.

9) pozostałe zadania:

- wyniesienie mebli na korytarze, zabezpieczenie ich folią oraz ponowne wniesienie z ustawieniem mebli wyłącznie, uprzątnięcie remontowanych pomieszczeń z doprowadzeniem ich do stanu przed remontem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 338459,14 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 416607,89 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 338459,14 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Woj-Mar Mariusz Gustowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 5881391781

7.3.3) Ulica: Kwiatowa 8

7.3.4) Miejscowość: Sopieszyno

7.3.5) Kod pocztowy: 84-200

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 338459,14 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

do 2026-08-21

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy