

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Przebudowa ulicy Grunwaldzkiej w Wągrowcu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Wągrowiec
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 570791282
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Kościuszki 15a
- 1.4.2.) Miejscowość:** Wągrowiec
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 62-100
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL411 - Piłski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@wagrowiec.eu
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.wagrowiec.eu/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c40fca5d-d8fa-4a4a-9a39-a4a894e32b16
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00350811
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-07-20

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00175674
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Przebudowa ulicy Grunwaldzkiej w Wągrowcu
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na realizacji zadania pn.: „Przebudowa ulicy Grunwaldzkiej w Wągrowcu”. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie inwestycji w oparciu o dokumentację wykonaną dla Zamawiającego (Gmina Miejska Wągrowiec). Dla zadania zostało wydane zaświadczenie Starosty Wągrowieckiego (AB.6743.520.2023) z dnia 19.12.2023 r. o braku podstaw wniesienia sprzeciwu w sprawie złożonego zgłoszenia, pozwolenie na budowę Starosty Wągrowieckiego z dnia 08.04.2024 r. znak sprawy AB.6740.312.2023 – dotyczące budowy oświetlenia. Przebudowa obejmuje drogę gminną nr 228691P – ulicę Grunwaldzką na długości 969,23 mb wraz ze skrzyżowaniami z ulicami:

Taszarowską, Skośną, Główną Osiedla, Skrajną, Łączną i Południową, będącymi również drogami gminnymi znajdującymi się na terenie miasta Wągrowca. Przewidziana do przebudowy droga ma charakter ulicy dwukierunkowej o jednej jezdni z dwoma pasami ruchu. W obrębie wydzielanego pasa drogowego zaprojektowano: jezdnię bitumiczną o szerokości 5,60 m (łącznie z obustronnymi ściekami po 0,30 m), budowę chodników o szerokości od 2,5 m do 8,5 m, budowę zatok postojowych o szerokości 2,5 m, przebudowę/budowę zjazdów, przebudowę sześciu skrzyżowań.

Zestawienie powierzchni:

1) powierzchnia utwardzona tj.:

- a) jezdnie: 6414 m²,
- b) parkingi z kostki betonowej: 2089 m²,
- c) zjazdy z kostki betonowej: 2588 m²,
- d) chodniki z kostki betonowej: 4802 m²,
- e) utwardzenie z kostki betonowej: 124 m²,

2) powierzchnia biologicznie czynna w obszarze inwestycji wynosi: 2609 m²

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności m.in.:

- 1) roboty ziemne i przygotowawcze w tym wymagane oznakowanie i poinformowanie właścicieli posesji przyległych o planowanych pracach;
- 2) usunięcie wszystkich napotkanych podczas robót kolizji;
- 3) budowę nawierzchni jezdni, parkingów, ścieżki rowerowej, chodników;
- 4) ukształtowanie wysokościowe projektowanych nawierzchni utwardzonych, dostosowanie do istniejących bram, furtek i wjazdów na posesje;
- 5) opracowanie wraz z uwzględnieniem aktualnych przepisów, wykonanie i wprowadzenie stałej organizacji ruchu (SOR) na podstawie SOR, która jest załączona do dokumentacji technicznej, a nie została wprowadzona z uwagi na brak przebudowy;
- 6) opracowanie, wykonanie i wprowadzenie czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
- 7) wykonanie oznakowania poziomego i pionowego zarówno tymczasowego jak i stałego zgodnie z opracowanymi i zatwierdzonymi projektorami organizacji ruchu – okres gwarancji na wykonane oznakowanie poziome (malowanie) wynosi 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót;
- 8) budowę oświetlenia typu LED;
- 9) wykonanie nasadzeń drzew i krzewów oraz wysianie traw – wraz z pielęgnacją przez okres 24 m-c od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót ; okres gwarancji wynosi 24 miesiące od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego;
- 10) uzyskanie wszystkich uzgodnień a także protokołów odbioru końcowego od gestorów sieci, w związku z prowadzonymi na nich pracami remontowymi.

3. Udzielenie gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres równy okresowi rękojmi, który Wykonawca określi w formularzu ofertowym. Okres udzielonej gwarancji stanowi dodatkowe kryterium oceny ofert. Zamawiający wymaga podania terminu w pełnych miesiącach, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 60 miesięcy. Wskazana gwarancja nie dotyczy zieleni na którą Wykonawca udzieli 24 miesiące gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót oraz oznakowania poziomego (malowanie), na które Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Okres rękojmi będzie równy okresowi gwarancji.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 10 do SWZ – Dokumentacja techniczna.

5. UWAGA DOTYCZĄCA BUDOWY OŚWIETLANIA ULICZNEGO. W ramach niniejszego przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do budowy oświetlenia ulicznego tylko dla ulicy Grunwaldzkiej, chyba, że w wyniku usunięcia kolizji (istniejącego oświetlenia ulicznego przewidzianego do rozbiórki) zostanie usunięte oświetlenie uliczne ulic przyległych wówczas w miejsce usuniętych elementów oświetlenia ulicznego należy wybudować nowe oświetlenie.

3.8.) Główny kod CPV: 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

45316213-1 - Instalowanie oznakowania drogowego

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-06-23

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

11 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): EMKA KOWALSKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7792292736

4.3.4.) Miejscowość: GŁÓWNA

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7329697,54 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00290602/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-07-07

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z protokołami konieczności robót nr 2, 3 i 4.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmianie się par. 5 ust. 1 i 2 umowy na następujący:

1. Roboty budowlane należy wykonać do dnia 12 października 2026r.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do 12 listopada 2026 r.

Zmienia się brzmienie par. 6 ust. 1 umowy na następujące:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości 7 571 421,63 zł brutto (słownie: siedem milionów pięćset siedemdziesiąt jeden tysięcy czterysta dwadzieścia jeden złotych 63/100) tj. 6 155 627,34 zł netto.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 145786,38

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie