

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa żłobka w Zbąszynku w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zbąszynek
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770557
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Rynek 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Zbąszynek
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 66-210
- 1.4.4.) Województwo: lubuskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 683910353
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zbaszynek.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbaszynek.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f8bf153b-7693-4f4a-a762-a00ad0f5b41a
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00350785
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2026-07-20

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00456497
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:
- KPO A4.2.1. pn. Wsparcie programów dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 lat (żłobki, kluby dziecięce) w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 oraz na podstawie art. 14II i art. 14 In ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198)
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa żłobka w Zbąszynku w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Budowa żłobka w Zbąszynku w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029.

Przedmiotem niniejszego postępowania są roboty budowlane i wyposażenie budynku żłobka miejsca opieki nad dziećmi – kategoria IX. Podstawowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia

a) Kubatura: 2629m³

b) Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia zabudowy: 497m²

Powierzchnia użytkowa budynku: 325,30m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR. POM. NAZWA POM. POW. [M²]

0.01 SALA 24 DZIECI 65,8

0.02 ŁAZIENKA DZIECI 28,4

0.03 SALA 24 DZIECI 65,8

0.04 ZAPLECZE SALI 3,81

0.05 POKÓJ MATKI 3,61

0.06 SZATNIA 20,06

0.07 MAGAZYN ZEW. Z WÓZKOWNIĄ 12,55

0.08 ADMINISTRACJA 12,36

0.09 KOMUNIKACJA 9,57

0.10 WC N OGÓLNODOSTĘPNE 5,44

0.11 WC PERSONELU 4,27

0.12 POM. SOC. 7,08

0.13 POM. GOSP. 4,78

0.14 GAB. PIEŁĘGNIARKI 10,85

0.15 KUCHNIA CATERINGOWA 11,09

0.16 ZMYWALNIA 5,54

0.17 KOTŁOWNIA DO 30kW 9,37

0.18 ZAPLECZE SALI 3,54

325,3

c) Wymiary:

Szerokość elewacji frontowej: 34,34 m

Długość budynku + długość zadaszenia: 12,07+3,10 m

Wysokość krawędzi elewacji frontowej (attyki): 5,31 m

d) Liczba kondygnacji: 1

Termin oddania do użytkowania 25 maja 2026r.

3.8.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

39141000-2 - Meble i wyposażenie kuchni

45215221-2 - Roboty budowlane w zakresie ośrodków opieki dziennej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-11-14

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

7 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Z.P.H.U. Mat-Bud Zakład Ogólnobudowlany Piotr Mickiewicz

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: PL 9230022470

4.3.3.) Ulica: Grójec Wielki 14

4.3.4.) Miejscowość: Chobienice

4.3.5.) Kod pocztowy: 64-214

4.3.6.) Województwo: lubuskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3780646,10 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00539102/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-06-25

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Wydłużenie terminu odbioru w związku z przedłużającymi się procedurami odbiorowymi Straż i Sanepid

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Wydłużenie terminu odbioru w związku z przedłużającymi się procedurami odbiorowymi Straż i Sanepid

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie