

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie iluminacji elewacji budynku Admiralspalast zlokalizowanego w Zabrzu przy ul. Wolności 305

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZABRZE – PREZYDENT MIASTA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255520

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powstańców Śląskich 5-7

1.5.2.) Miejscowość: Zabrze

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-800

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat_bzp@um.zabrze.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://miastozabrze.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie iluminacji elewacji budynku Admiralspalast zlokalizowanego w Zabrzu przy ul. Wolności 305

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-f882bac6-e84c-4dbd-871c-df8be1857f0f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00348764

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00073399/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.38 Wykonanie iluminacji budynku Admiral Palast w Zabrzu przy ul. Wolności 305–powtórzenie robót podobnego rodzaju dla zamówienia pn. Rewitalizacja obszaru miejskiego (...)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne:

Podstawa prawna została określona w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Pzp

Uzasadnienie faktyczne:

Zamówienie podobne było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu (nr ogł. OJ/S: 2023/S 050-147311) oraz w SWZ dla zamówienia podstawowego znak BZP.271.14.2023.MK i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego udzielonego w ramach przetargu.

Zamówienie podstawowe zostało udzielone 31.08.2023 r., w związku z tym nie minął okres 3 lat od dnia udzielenia zamówienia.

Przedmiotowa robota będzie polegała na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, określonych w pkt. 3.2 SWZ tj wykonaniu okablowania i instalacji elektrycznych oraz instalowaniu systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.20.2026.MZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji iluminacji elewacji budynku dawnego hotelu Admiral Palast w Zabrzu położonego przy ul. Wolności 305 w tym:

- a) Dostawa i montaż opraw do iluminacji montowanych na elewacji budynku – wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej zasilającej oprawy;
- b) Dostawa i montaż opraw oświetleniowych montowanych na dwóch słupach oświetlenia ulicznego (wraz z wymianą istniejących słupów na nowe – jak w uzgodnieniu z Wydziałem Infrastruktury Miejskiej i Transportu Lokalnego z dnia 05.02.2026 r.) – zgodnie z lokalizacją pokazaną na mapie sytuacyjnej w dokumentacji projektowej – wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej zasilania opraw;
- c) Uruchomienie instalacji iluminacji wraz z kalibracją parametrów w celu uzyskania efektu iluminacji elewacji – jak przyjęto w opracowaniu firmy iGuzzini;
- d) Uzyskanie niezbędnych zezwoleń, pozwoleń i uzgodnień – jeżeli wynikają one z przepisów odrębnych i są konieczne do realizacji inwestycji;

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III INDPP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Warbud SA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 526-015-21-46

7.3.3) Ulica: ul. Domaniewska 32

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-672

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Rewital-Serwis Sp. z o.o., ul. K. Woźniaka 7, 40-389 Katowice w następującym zakresie: wykonanie instalacji elektrycznych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 412050,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

dot. Sekcji II pkt 2.3.

pełna nazwa zamówienia: Wykonanie iluminacji elewacji budynku Admiralspalast zlokalizowanego w Zabrze przy ul. Wolności 305 – w ramach powtórzenia robót podobnego rodzaju do zamówienia podstawowego pn. „Rewitalizacja obszaru miejskiego w obrębie budynku Admiral Palast – zaprojektuj i wybuduj.”

dot. Sekcji VIII pkt 8.3.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.