

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont odtworzeniowy budynku warsztatowego nr inwentarzowy 102/00409. Usuwanie skutków powodzi z września 2024 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

1.3.) Oddział zamawiającego: Nadleśnictwo Łądek Zdrój

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931024072

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strachocin 42

1.5.2.) Miejscowość: Stronie Śląskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-550

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ladek@wroclaw.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ladek.wroclaw.lasy.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://epropublico.pl/Zamawiajacy/AktualneOgloszenia?zamawiajacyId=b66be684-1f3a-4e91-aa34-8eec8d1b50e2>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont odtworzeniowy budynku warsztatowego nr inwentarzowy 102/00409. Usuwanie skutków powodzi z września 2024 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6f137dda-a277-473e-9d36-5e97af4c5fa7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00348180

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00317263

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część warsztatowa:

1. Demontaż grzejników i rur.
2. Montaż nowych okien, bram oraz drzwi zewnętrznych i wewnętrznych (jedna brama zostaje).
3. Skucie tynków w pomieszczeniu kotłowni.
4. Wykonanie odkażania ścian i podłóg.
5. Odtworzenie tynków w kotłowni.
6. Zamurowanie części otworów po oknach.
7. Naprawa tynków elewacji budynku.

Zgodnie z ustaleniami z inwestorem nie przewiduje się remontu tynków i posadzek wewnątrz budynku warsztatowego.

Część socjalno -biurowa:

8. Skucie wszystkich tynków do minimum 1,5 m.
9. Rozbiórka podłóg, posadzek (do chudego betonu).
10. Wykonanie odkażania ścian i podłóg.
11. Odtworzenie ścianek działowych z płyt gk.
12. Wymiana wszystkich drzwi wewnętrznych i zewnętrznych w budynku.
13. Po wykonaniu badania instalacji elektrycznej należy ustalić zakres ewentualnych prac remontowych związanych z instalacją elektryczną.
14. Wykonanie nowych tynków.
15. Wykonanie nowych posadzek wraz z izolacją i ociepleniem.
16. Wykonanie podłóg.
17. Montaż nowych grzejników.
18. Wykonanie białego montażu sanitarnego.
19. Wykonanie remontu elewacji budynku wraz z rurami spustowymi.

Część szkolarska:

20. Skucie wszystkich tynków do minimum 1,5 m.
 21. Rozbiórka podłóg, posadzek (do chudego betonu).
 22. Wykonanie odkażania ścian i podłóg.
 23. Wymiana wszystkich drzwi wewnętrznych i zewnętrznych w budynku.
 24. Wykonanie nowych tynków.
 25. Wykonanie nowych posadzek wraz z izolacją i ociepleniem.
 26. Po wykonaniu badania instalacji elektrycznej należy ustalić zakres ewentualnych prac remontowych związanych z instalacją elektryczną.
 27. Wykonanie podłóg.
 28. Montaż nowych grzejników.
 29. Wykonanie białego montażu sanitarnego.
 30. Wykonanie remontu uszkodzonych fragmentów elewacji.
 31. Remont schodów wejściowych oraz wymiana 1 uszkodzonego stopnia schodów stalowych.
- Szczegółowy opis zawarto w zał. nr 8 do do SWZ tj.przedmiarze robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łądek Zdrój informuje, o unieważnieniu ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 255 ust. 1 pkt 3) ustawy – Prawo zamówień publicznych – oferta nie podlegająca odrzuceniu z najniższą ceną przewyższającą kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zaproponowana przez Wykonawcę cena oferty niepodlegającej odrzuceniu wynosi: 529 966,84 zł (brutto), Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia środki w wysokości: 507 221,21 zł (brutto) i nie może zwiększyć tej kwoty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 529966,84 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 529966,84 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie