

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa szybu windowego wewnątrz budynku Teatru Miejskiego w Gliwicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Teatr Miejski w Gliwicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 277641690

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nowy Świat 55/57

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32/232-11-83

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@teatr.gliwice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.teatr.gliwice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-71d6b718-4aaa-49c5-ac35-b20558ccb897>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Samorządowa Instytucja Kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa szybu windowego wewnątrz budynku Teatru Miejskiego w Gliwicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-71d6b718-4aaa-49c5-ac35-b20558ccb897

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00347995

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2026/BZP 00022070/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.1 wykonanie windy osobowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu nr FERS.03.03.IZ.00-001/23 „Projektowanie

uniwersalne kultury - dostępność w instytucjach kultury.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00148212

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 301245,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Budowa szybu windowego wewnątrz budynku Teatru Miejskiego w Gliwicach” w ramach którego przewiduje się:

- a) realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej załącznik nr 12 do SWZ, wraz z wykonaniem robót towarzyszących, czynnościami niezbędnymi do realizacji robót budowlanych opisanych w umowie oraz dostawą i montażem windy i związanych z nią instalacji oraz urządzeń,
- b) zgłoszenie odbioru windy do Urzędu Dozoru Technicznego,
- c) zarejestrowanie windy w Urzędzie Dozoru Technicznego w Gliwicach, uzyskanie decyzji Urzędu Dozoru Technicznego zezwalającej na eksploatację windy oraz innych, wymaganych przepisami prawa uzgodnień/zezwoleń/sprawdzeń/badań/uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie/ zgłoszenie zakończenia robót budowlanych / budowy do organu architektoniczno – budowlanego (o ile będzie konieczne),
- d) przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

- dokumentacji projektowej o treści załącznika nr 12 do SWZ
- wzorce umowy o treści załącznika nr 6 do SWZ.

Inne Wymagania Zamawiającego:

Wykonawca uwzględni specyfikę pracy w czynnym obiekcie kulturalnym i dostosuje do niego sposób realizacji robót budowlanych w tym podjąć wszelkie niezbędne działania, aby zapobiegać szkodom i ograniczać ich skutki i uciążliwości dla ludzi i własności, wynikającym z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez siebie i swoich Podwykonawców działań.

Zamawiający informuje, że w przypadku zaistnienia w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 12 do SWZ bezpośredniego odwołania/odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych lub innych systemów referencji technicznych, przywołane dokument należy traktować jako przykładowo przywołane i można stosować opracowania techniczne równoważne.

Zadanie dofinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu nr FERS.03.03.IZ.00-001/23 „Projektowanie uniwersalne kultury - dostępność w instytucjach kultury.

UWAGA:

Zamawiający wyznacza termin fakultatywnej wizji lokalnej w obiekcie Teatr Miejski ul. Nowy Świat 55-57, 44-100 Gliwice w dniu 13.03.2026 r. od godziny 10:00 do 12:00. Ze względu na charakter obiektu Zamawiający informuje, że jednego Wykonawcę mogą reprezentować maksymalnie 2 osoby.

Udział w wizji lokalnej należy zgłosić telefonicznie najpóźniej w dniu poprzedzającym wizję do godziny 14:00 nr tel.: +48 32/44-28-28.

Udział w wizji lokalnej nie jest obowiązkowy.

Wymagany termin gwarancji: min. 36 miesięcy, max. 60 miesięcy

Wymagany termin rękojmi: min 36 miesięcy, max. 60 miesięcy

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45313100-5 - Instalowanie wind

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 480000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 528380,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 484620,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Liftprojekt Rafalik Spółka komandytowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252720357

7.3.3) Ulica: Pawia 51/72

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-030

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 484620,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 63 dni