

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

„Usługi w zakresie dozoru, bezpośredniej ochrony fizycznej oraz całodobowego dozoru sygnałów przesyłowych nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Lubuczewo powiat słupski, woj. pomorskie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powstańców Warszawy 28

1.5.2.) Miejscowość: Pruszcz Gdański

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-000

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.pruszcz@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gov.pl/web/kowr

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://kowr.eb2b.com.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

państwowa osoba prawna - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

realizacja zadań w zakresie wdrażania i stosowania instrumentów wsparcia rolnictwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Usługi w zakresie dozoru, bezpośredniej ochrony fizycznej oraz całodobowego dozoru sygnałów przesyłowych nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Lubuczewo powiat słupski, woj. pomorskie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fc166691-16a9-4983-817d-83024d131e26

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00347953

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00073603/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Ochrona mienia niezagospodarowanego ZWRSP w 2027 roku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00299185

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PRU.WO.260.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 61149,12 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego całodobowej usługi ochrony nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarskimi, należącej do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w powiecie słupskim, na terenie gminy Słupsk, obręb Lubuczewo, oznaczonej jako dz. nr: 7/22, 40/8, 239 o łącznej powierzchni 6,4598 ha wraz ze znajdującymi się na niej budynkami, budowlami oraz ich wyposażeniem i infrastrukturą towarzyszącą, wykazanymi

w załączniku nr 1 do umowy, w tym zapewnienie:

1) bezpośredniej ochrony fizycznej prowadzonej przez pracownika ochrony we wszystkie dni tygodnia (w dni pracujące, niedzielę i święta):

a) w godzinach od 6:00 do 20:00 w formie doraźnej, tj. poprzez wykonywanie czynności sprawdzających co najmniej pięć razy przez co najmniej 15 minut, oraz

b) w godzinach od 20:00 do 6:00 w formie stałej (ciągłej), tj. poprzez stałą obecność pracownika dozoru na terenie ochranianego obiektu oraz wykonywanie czynności sprawdzających;

2) całodobowego przyjmowania i dozoru sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych w Stacji Monitorowania Alarmów (SMA) Wykonawcy;

3) zapewnieniu gotowości do podjęcia działań przez grupę patrolovo-interwencyjną wyposażoną w środki przymusu bezpośredniego, która po odebraniu sygnału alarmowego podejmie niezwłoczną interwencję mającą na celu zatrzymywanie osób schwytanych na kradzieży, dewastujących mienie lub w inny sposób zakłócających porządek, powiadomienie o tych działaniach upoważnionego pracownika Zamawiającego, jak również niezwłoczne zawiadomienie o zaistniałym zdarzeniu Policji, Straży Pożarnej oraz innych niezbędnych służb;

4) całodobowego monitoringu wizyjnego CCTV (bez fonii) w zakresie zapewniającym należyte bezpieczeństwo ochranianej nieruchomości;

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik 7 do SWZ.

3. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt dostarczyć i zamontować system sygnalizacji napadu i włamania (SSNiW) oraz system monitoringu CCTV oraz podłączyć je do Stacji Monitorowania Alarmów (SMA) Wykonawcy.

4. Zamawiający nie wymaga do realizacji czynności ochronnych kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, posiadających specjalistyczne uprawnienia.

5. Zamawiający stosownie do zapisów art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U.

z 2025 r. poz. 277, 807.). Wykaz czynności w zakresie realizacji zatrudnienia, które wykonywać winny osoby zatrudnione u wykonawcy lub podwykonawcy na podstawie umowy o pracę obejmują następujące rodzaje czynności:

1) osoby stanowiące grupę patrolovo – interwencyjną,

2) osoby dokonujące obchodów w ciągu dnia,

3) osoby pełniące stały dozór w godzinach nocnych.

5.1 Szczegółowe zasady dokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. osób oraz kontrolowanie tego obowiązku przez Zamawiającego przewidziane zostały w § 9 projektowanych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 7 do SWZ.

5.2 Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi przekaże Zamawiającemu listę pracowników, którzy będą brać udział w wykonywaniu usługi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 65400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 120666,78 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 65400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.U. "EDMAR - SECURITY" Grzegorz Tissler

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5931534781

7.3.3) Ulica: ul. Mostowa 14

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-778

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 65400,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-07-01 do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy