

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Odbudowa i wyposażenie historycznej kuchni w Zamku Grodno**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WALIM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718290

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Boczna 9

1.5.2.) Miejscowość: Walim

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-320

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@walim.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.walim.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-fad39410-d711-4649-b72f-8e1812bba695>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Odbudowa i wyposażenie historycznej kuchni w Zamku Grodno

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fad39410-d711-4649-b72f-8e1812bba695

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00347844

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038400/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Odbudowa i wyposażenie historycznej kuchni w Zamku Grodno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Fundusze Europejskie bliżej mieszkańców Dolnego Śląska” Działania nr 6.1 „Rozwój lokalny - strategię ZIT” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021–2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00251335

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KZ.271.1.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1732007,47 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich i restauracyjnych pomieszczenia dawnej kuchni zamkowej wraz z aranżacją ekspozycji historycznej. Zakres prac obejmować będzie remont pomieszczenia kuchni. Większa część ścian pokryta jest fakturalnym tynkiem centrowo-wapiennym tzw. barankiem. W niektórych miejscach widoczne są wcześniejsze tynki, uzupełnienia cegieł oraz cisy kamienne. Podłoga wyłożona jest kamieniami otoczkami z piaskowym wypełnieniem. Remont pomieszczenia będzie polegał na przywróceniu jak najbardziej pierwotnego średniowiecznego charakteru.

Obiekt jest zabytkiem i wszystkie prace muszą być prowadzone zgodnie z decyzją konserwatorską nr 428/2026 z dnia 24 marca 2026 roku oraz projektem architektoniczno-budowlanym.

Zakres prac obejmuje m.in.:

- oczyszczenie, wzmocnienie i częściową wymianę cegieł,
- oczyszczenie oraz uzupełnienie fug i elementów kamiennych,
- rekonstrukcję portalu kamiennego,
- usunięcie wtórnych tynków oraz wykonanie nowych wypraw tynkarskich,
- konserwację i zabezpieczenie elementów metalowych,
- aranżację historycznej ekspozycji dawnej kuchni zamkowej,
- wszystkie prace muszą zachować historyczny charakter obiektu,
- robotami oraz pracami konserwatorskimi muszą kierować osoby posiadające odpowiednie uprawnienia wymagane przy zabytkach,
- przed usuwaniem tynków wymagane są badania stratygraficzne - na co Wykonawca musi uzyskać osobną decyzję konserwatorską,
- w trakcie realizacji mogą być prowadzone badania architektoniczne,
- rozwiązania materiałowe, kolorystyczne i technologiczne muszą być zgodne z dokumentacją oraz uzgodnieniami konserwatorskimi.

Szczegółowy zakres robót do zrealizowania w ramach zamówienia przedstawiają załącznik nr 5 do SWZ – dokumentacja projektowa z załącznikami i wyposażeniem kuchni zamkowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45454100-5 - Odnawianie

45212350-4 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 819180,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2071720,55 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 819180,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): KONSERWACJA ZABYTEKÓW SABINA SZKODLARSKA

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: ATARTIS KAJA SZKODLARSKA, NOX WOJCIECH SZKODLARSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 677-106-20-77

7.3.4) Miejscowość: ZABIERZÓW

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 819180,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące