

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa ogólnodostępnego i niekomercyjnego placu zabaw w Zielonce jako element infrastruktury turystycznorekreacyjnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Zielonka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269730

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipowa 5

1.5.2.) Miejscowość: Zielonka

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-220

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam.publiczne@zielonka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.zielonka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zielonka.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa ogólnodostępnego i niekomercyjnego placu zabaw w Zielonce jako element infrastruktury turystycznorekreacyjnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-97b366ec-b337-4f71-83f2-7b55ee1275c1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00347585

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031325/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Budowa ogólnodostępnego i niekomercyjnego placu zabaw w Zielonce jako element infrastruktury turystycznorekreacyjnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023– 2027 w ramach interwencji I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) - komponent Wdrażanie LSR

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00237901

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIZ.271.1.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 356413,64 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa ogólnodostępnego i niekomercyjnego placu zabaw w Zielonce jako element infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej, w ramach zadania: „Budowa nowego placu zabaw dla dzieci młodszych w osiedlu Polygon”. Istniejący stan zagospodarowania terenu : Teren inwestycji znajduje się na terenie zielonym, pomiędzy budynkami mieszkalnymi, wielorodzinnymi oraz nowym boiskiem wielofunkcyjnym. W pobliżu znajduje się wiata śmietnikowa. Obecnie teren wykorzystywany jest jako boisko piłkarskie. Na terenie znajdują się dwie bramki i piłkochwyty. Teren porośnięty trawą i drzewami. Projektowane zagospodarowanie terenu – zakres robót : 1) Prace przygotowawcze; 2) Prace rozbiórkowe: zdemontować wraz z fundamentami i wywieźć z terenu budowy bramki do piłki ręcznej 2 szt. oraz piłkochwyty; 3) Chodniki; 4) Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw – piaskowa; 5) Ogrodzenie placu zabaw; 6) Elementy małej architektury nie będące urządzeniami zabawowymi: ławka z oparciem 3 szt., tablica informacyjna z regulaminem 1 szt., stojak na rowery 3 szt., kosz na odpady 1 szt., biblioteka 1 szt.; 7) Elementy małej architektury - urządzenia zabawowe: piaskownica 1 szt., zestaw zabawowy „statek” 1 szt., huśtawka "bocianie gniazdo" + "kubelek" + "ławka" 1 szt., huśtawka "matka z dzieckiem" 1 szt., bujak „motocykl” 1 szt., bujak „pszczoła” 1 szt., stół z ławami 1 szt.; 8) Nasadzenia drzew 7 szt.; 9) Nasadzenia krzewów 136 szt.; 10) Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu certyfikatów na zgodność z normą PN-EN 1176:2017-12 i PN-EN 1176:2014-11 lub równoważnych dla urządzeń zabawowych przed ich wbudowaniem; 11) Kontrola powykonawcza placu zabaw: po zakończeniu prac budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do zlecenia na własny koszt przeprowadzenia inspekcji placu zabaw przez certyfikowaną firmę wraz z przedstawieniem sprawozdania oraz certyfikatu z inspekcji z wynikiem min. dobrym. Wykonanie kontroli powykonawczej placu zabaw przeprowadzonej przez jednostkę inspekcyjną spełniającą wymogi normy PN-EN ISO/IEC 17020:2012 "Ocena zgodności"; 12) Prace porządkowe; 13) Wytyczenie geodezyjne. UWAGA: W formularzu oferty Wykonawcy zobowiązani są do podania nazwy producenta zaoferowanych urządzeń zabawowych wskazanych w pkt. 8.5.2. OPZ oraz elementów małej architektury nie będących urządzeniami zabawowymi wskazanych w pkt. 8.5.1. OPZ. Miejsce realizacji zadania: 05-220 Zielonka, ul. Wysznińskiego, działka ew. nr 9/249, obręb 5-50-01. Zamawiający informuje, że pielęgnacja nasadzeń nie wchodzi w zakres zamówienia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz warunki realizacji zawiera dokumentacja projektowa sporządzona przez firmę Woźnicki Zdanowicz Architekci (załącznik nr 8 do SWZ) składającą się z: - projektu zagospodarowania terenu, - specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. 2. Zadanie współfinansowane jest w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 w ramach interwencji I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) - komponent Wdrażanie LSR. 3. Załączony do SWZ przedmiar robót jest tylko materiałem informacyjnym i nie stanowi zestawienia planowanych prac. 4. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 277 ze zm.), osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia takich jak: pracownicy fizyczni, monterzy i operatorzy sprzętu budowlanego, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.). 5. Szczegółowe wymagania w zakresie zatrudnienia pracowników oraz sposób weryfikacji i kontrola spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób, zostały określone w § 14 projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 469257,30 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 548343,68 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 469257,30 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GREENTICA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5242975771

7.3.3) Ulica: ul. Nowodworska 35/48

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-133

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 469257,30 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy