

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa sadzenia drzew i krzewów wraz z trzyletnią pielęgnacją na terenach zarządzanych przez ZZK**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 932671448

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. św. Elżbiety 3

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-111

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@zzk.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.zzk.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,232138,5d61929fe7cd89d9122044597693b1c8.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa sadzenia drzew i krzewów wraz z trzyletnią pielęgnacją na terenach zarządzanych przez ZZK

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ebf78df5-fd5d-4c46-9a32-47bc0d730c09

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00347139

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00058303/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.16 Usługa sadzenia i trzyletniej pielęgnacji drzew (zgodnie z decyzjami).

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00262459

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZZK-NZ/241/3408/48/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 642285,36 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia podzielony jest na 2 Etapy, przy czym:

- 1) I Etap – to etap gwarantowany,
- 2) II Etap – to etap objęty prawem opcji, zgodnie z art. 441 ustawy Pzp.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1) I Etap (gwarantowany):

- a) sadzenie drzew i krzewów w maksymalnych ilościach: drzewa – 140 szt, krzewy – 1 697 szt,
- b) pielęgnacja nasadzonych drzew i krzewów przez okres trzech lat.

Prace objęte I Etapem (gwarantowanym) obejmują m.in.:

☐ Sadzenie drzew i krzewów, w tym:

- a) dostawę materiału szkółkarskiego, zgodnego z obowiązującymi normami i zaleceniami wydanymi przez Związek Szkółkarzy Polskich (<https://zsyp.pl/wp-content/uploads/2018/10/zalecenia2018.pdf>),
- b) przygotowanie miejsca nasadzeń zgodnie z projektem nasadzeń,
- c) zaprawienie dołu ziemią kompostową zmieszaną z odpowiednią dawką hydrożelu/agrożelu,
- d) nasadzenie materiału szkółkarskiego drzewa / krzewu,
- e) opalikowanie i zabezpieczenie drzewa,
- f) obfite podlanie wodą,
- g) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac,
- h) oznakowanie drzewa etykietą (nr ID zgodnie z projektem nasadzeń, nazwa gatunku, obwód pnia, data nasadzenia),
- i) wykonanie dokumentacji powykonawczej wg wskazań Zamawiającego.

☐ Trzyletnią pielęgnację nasadzonych drzew i krzewów, w tym:

- a) stały monitoring w celu sprawdzania żywotności materiału roślinnego pielęgnowanego drzewa / krzewu,
- b) czynności pielęgnacyjne wg wskazań Zamawiającego (Szczegółowy opis czynności),
- c) wykonanie corocznej dokumentacji z pielęgnacji drzew i krzewów wg wskazań Zamawiającego (Szczegółowy opis czynności).

2) II Etap (objęty prawem opcji):

- a) przesadzanie drzew i krzewów. Maksymalne ilości: drzewa (o obwodzie od 8 do 30 cm) – 20 szt, krzewy – 15 szt,
- b) pielęgnacja wskazanego drzewa (o obwodzie od 8 do 30 cm) / krzewu -innych, niż wskazane w lit. b) powyżej.

Maksymalne ilości: drzewa – 20 szt, krzewy – 15 szt

- c) stabilizacja wskazanego drzewa. Maksymalna ilość – 20 szt,
- d) opalikowanie wskazanego drzewa. Maksymalna ilość – 20 szt,
- e) bielenie pnia wskazanego drzewa. Maksymalna ilość – 20 szt.

Prace objęte II Etapem (prawo opcji) obejmują m.in.:

☐ Przesadzenie drzew i krzewów, w tym:

- a) zdjęcie opalikowania wskazanego drzewa,
- b) wykopanie wskazanego drzewa / krzewu,
- c) zasypanie i uporządkowanie miejsca po drzewie / krzewie,
- d) przetransportowanie drzewa / krzewu do miejsca ponownego sadzenia,
- e) przygotowanie miejsca sadzenia zgodnie z projektem przesadzenia,
- f) zaprawienie dołu ziemią kompostową zmieszaną z odpowiednią dawką hydrożelu/agrożelu,
- g) posadzenie drzewa / krzewu, jego ponowne opalikowanie,
- h) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac,
- i) oznakowanie drzewa etykietą (nr ID zgodnie z projektem przesadzeń, nazwa gatunku, obwód pnia, data nasadzenia),
- j) wykonanie dokumentacji powykonawczej wg wskazań Zamawiającego.

☐ Pielęgnację wskazanych w trakcie realizacji umowy drzew i krzewów (do końca obowiązywania umowy), w tym:

- a) stały monitoring w celu sprawdzania żywotności materiału roślinnego pielęgnowanego drzewa / krzewu,
- b) czynności pielęgnacyjne wg wskazań Zamawiającego (Szczegółowy opis czynności),
- c) wykonanie corocznej dokumentacji z pielęgnacji drzew i krzewów wg wskazań Zamawiającego (Szczegółowy opis czynności).

☐ Dodatkowe usługi z zakresu pielęgnacji drzew: stabilizacja, opalikowanie, bielenie pnia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 77211600-8 - Sadzenie drzew

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 408206,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 569127,11 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 408206,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Nowak Leszek EKO Pielęgnacja i Ścinka Drzew

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7551370883

7.3.4) Miejscowość: Prudnik

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 408206,52 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 40 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony:

1) I Etap (gwarantowany): 40 miesięcy od 1 sierpnia 2026 r., w tym:

a) sadzenie drzew/krzewów – do 30 listopada 2026 r.,

b) pielęgnacja wskazanych drzew i krzewów – do 36 miesięcy: liczone od protokolarnego odbioru usługi sadzenia ostatniego drzewa / krzewu i przesadzenia drzewa / krzewu oraz wskazania drzewa / krzewu.

2) II Etap (objęty prawem opcji): 35 miesięcy od 1 stycznia 2027 r.

2. Za datę zakończenia wykonania przedmiotu umowy uważa się datę zakończenia

trzyletniej pielęgnacji drzew / krzewów, potwierdzoną „Protokołem odbioru usługi” (dalej zwany: Protokołem).