Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Modernizacja ulicy Gen. Władysława Sikorskiego w Wyszkowie"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wyszkow

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550667994

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Róż 2

1.5.2.) Miejscowość: Wyszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 29 742 42 01

1.5.8.) Numer faksu: 29 742 42 09

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@wyszkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wyszkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wyszkow.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"Modernizacja ulicy Gen. Władysława Sikorskiego w Wyszkowie"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cdae793e-31e3-44a1-b77d-dcccff8cf399

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00346939

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051500/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Modernizacja ulicy Gen. Władysława Sikorskiego w Wyszkowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 w ramach projektu „Modernizacja ulicy Gen. Wł. Sikorskiego w Wyszkowie”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00184151

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IPF.271.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 22450086,54 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
4.1.1 Część I – „Modernizacja ulicy Gen. Władysława Sikorskiego w Wyszkowie - Etap I: od ul. Pułtuskiej do ronda im. mjr pil. Jana Mioduchowskiego”.
Zakres przedmiotu zamówienia składa się z zamówienia podstawowego (część gwarantowana) oraz z zamówienia objętego prawem opcji (część objęta prawem opcji).
Podstawowy (gwarantowany) zakres zamówienia obejmuje: wykonanie jezdni o nawierzchni asfaltowej dł. ok. 821 mb oraz budowę nowego ronda, dróg pieszych i rowerowych, zjazdów, miejsc parkingowych, kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego, przebudowę ronda im. mjr pil. Jana Mioduchowskiego, sieci c.o., gazowej, wodociągowej i teletechnicznej, w tym m.in.:
a) roboty ziemne, przygotowawcze, wycinka drzew,
b) okrawężnikowanie,
c) wykonanie jezdni o nawierzchni asfaltowej KR 3,
d) budowa ronda na skrzyżowaniu ul. Gen. Władysława Sikorskiego z ul. Geodetów,
e) przebudowa ronda im. mjr pil. Jana Mioduchowskiego,
f) wykonanie zjazdów,
g) wykonanie dróg dla pieszych z płyt betonowych,
h) wykonanie dróg dla rowerów o nawierzchni asfaltowej,
i) wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
j) humusowanie terenu z obsiewem trawą,
k) budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przepompownią ścieków deszczowych,
l) budowa linii oświetlenia ulicznego,
m) przebudowa kolizji sieci podziemnych:
~ sieć c.o.,
~ sieć gazowa,
~ sieć wodociągowa,
~ sieć teletechniczna.

4.1.1.1 Zamawiający na podstawie art. 441 Ustawy Pzp przewiduje zastosowanie prawa opcji.
Zamawiający informuje, iż przy realizacji przedmiotu zamówienia dotyczącego Cześci I „Modernizacja ulicy Gen. Władysława Sikorskiego w Wyszkowie - Etap I: od ul. Pułtuskiej do ronda im. mjr pil. Jana Mioduchowskiego przewiduje zastosowanie prawa opcji.
W zakres zamówienia objętego prawem opcji wchodzi wykonanie zespołu parkingów z drogą manewrową wraz z budową odwodnienia w postaci kanalizacji deszczowej.
Warunek uruchomienia opcji:
Zamawiający skorzysta z prawa opcji w przypadku, gdy zabezpieczone zostaną środki finansowe na realizację zakresu objętego prawem opcji.
Przedmiary objęte prawem opcji stanowi Załącznik nr 9a do SWZ

Szczegółowe określenie zakresu i zasad wykonywania tego prawa zawarte są w Załączniku nr 5 – Istotne postanowienia umowy.

UWAGI:
1. Szczegółowy zakres robót (zakres podstawowy i objęty prawem opcji) określa dokumentacja projektowa, STWiOR stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ i przedmiary robót stanowiące Załącznik nr 9a do SWZ

2. Przedmiary robót podzielone są w sposób zgodny ze strukturą dofinansowania zewnętrznego, wynikającą z kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych.
3. Przebudowa sieci c.o. musi być prowadzona ściśle z załączonymi wytycznymi (Wytyczne stanowią Załącznik nr 11 do SWZ.
4. Projekt zawiera szerszy zakres. W zakres zamówienia nie wchodzi budowa kanału technologicznego.
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kosztorys sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej zgodny z podanymi w ofercie cenami jednostkowymi i czynnikami cenotwórczymi.
6. Wykonawca prowadząc roboty ma obowiązek zapewnić stały dojazd do wszystkich posesji przyległych do drogi. Droga przebiega w sąsiedztwie m. in.: dużego osiedla mieszkaniowego, kompleksu garaży, zabudowy jednorodzinnej, Sanktuarium Św. Rodziny w Wyszkowie, ogródków działkowych i przychodni medycznej.
7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego udostępni teren budowy Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkowie w celu umożliwienia wykonania ewentualnych prac na istniejących sieciach: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (rezerwowany czas na wykonanie ewentualnych robót to ok. 10 dni roboczych).
8. Właścicielem demontowanych opraw oświetlenia ulicznego LED jest Zamawiający. Materiały z rozbiórki należy przewieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 3 km.
9. Do niniejszej Specyfikacji zostały załączone przedmiary robót, jako materiał pomocniczy do wykorzystania przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego przez Wykonawcę. Załączony przedmiar robót określa jedynie orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy, ponieważ przyjęto w niej zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, tj. cena umowy nie podlega zmianie w trakcie realizacji zamówienia. W cenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie roboty, również nie ujęte w przedmiarze robót, a wynikające ze specyfiki i technologii robót.
10. Wykonawca, zobowiązany jest do dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego (który stanowi dokument pomocniczy), wraz z zestawieniem czynników cenotwórczych. Załączony kosztorys nie określa zakresu rzeczowego zobowiązania Wykonawcy, służy do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w szczególności w przypadku: odstąpienia od umowy lub rezygnacji Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, zlecenia robót nieujętych w dokumentacji projektowej, robót zamiennych a także do rozliczenia zewnętrznego dofinansowania.
Dla wszystkich Części:
4.2 Rozwiązania równoważne:
W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne".
W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
Użycie w dokumentacji projektowej etykiety oznacza, że Zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez zamawiającego etykiety. W przypadku gdy wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonej przez zamawiającego etykiety lub równoważnej etykiety, zamawiający, w terminie, przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie przedmiotowe środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonej etykiety lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.
Użycie w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem, że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub wymagania związane z realizacją zamówienia.
Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.
4.3 Wymagania dotyczące dostępności.
Dokumentacja projektowa, o której mowa w rozdziale IV. 4 1) SWZ spełnia wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z przepisami ustawy Prawo

budowlane i przepisami wykonawczymi
4.5 Zasada DNSH
Zasada „Nie czyń poważnych szkód” (DNSH)
Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia realizowany jest z dofinansowaniem ze środków Unii Europejskiej, a jego realizacja musi odbywać się z zachowaniem zasady „nieczynienia poważnych szkód dla środowiska” (DNSH), zgodnie z art. 17 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia w sposób nienaruszający żadnego z 6 celów środowiskowych UE:
– łagodzenia zmian klimatu,
– adaptacji do zmian klimatu,
– zrównoważonego gospodarowania wodami,
– gospodarki o obiegu zamkniętym (GOZ),
– zapobiegania zanieczyszczeniom,
– ochrony bioróżnorodności i ekosystemów.
Szczegółowe informacje zostały zawarty w Załączniku nr 5 do SWZ – Wzorze umowy.

Pozostałe opisy dotyczące przedmiotu zamówienia znajdują się w rozdziale IV SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45233162-2 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek rowerowych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

45231220-3 - Roboty budowlane w zakresie gazociągów

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

4.5.5.) Wartość części: 14259554,30 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
4.1.2 Część II – „Modernizacja ulicy Gen. Władysława Sikorskiego w Wyszkowie - Etap II: od ronda im. mjr pil. Jana Mioduchowskiego do ul. Monte Cassino”.
Zakres robót obejmuje: wykonanie jezdni o nawierzchni asfaltowej dł. 1 013 mb oraz budowę dróg pieszych i rowerowych, zjazdów, kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego i przebudowę sieci wodociągowej, w tym m.in.:
a) roboty ziemne, przygotowawcze, wycinka drzew,
b) okrawężnikowanie,
c) wykonanie jezdni o nawierzchni asfaltowej KR 3,
d) wykonanie zjazdów,
e) wykonanie dróg dla pieszych z płyt betonowych,
f) wykonanie dróg dla rowerów o nawierzchni asfaltowej,
g) wykonanie wyniesionego przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu ul. Gen. Władysława Sikorskiego z ul. Zapole i ul. Geodetów,
h) wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
i) humusowanie terenu z obsiewem trawą,
j) budowa sieci kanalizacji deszczowej,
k) budowa linii oświetlenia ulicznego,
l) przebudowa kolizji sieci podziemnych,
~ sieć wodociągowa.

UWAGI:
1. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa i STWiOR stanowiąca Załącznik nr 10 do SWZ , i przedmiary robót stanowiące Załącznik nr 10a do SWZ.
2. Droga dla pieszych do wykonania z płyt betonowych, zgodnie z przedmiarem.
3. Droga dla rowerów do wykonania z mieszanki bitumicznej zgodnie z przedmiarem.
4. Projekt zawiera szerszy zakres. W zakres zamówienia nie wchodzi budowa kanału technologicznego.
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kosztorys sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej zgodny z podanymi w ofercie cenami jednostkowymi i czynnikami cenotwórczymi.
6. Wykonawca prowadząc roboty ma obowiązek zapewnić stały dojazd do wszystkich posesji przyległych do drogi.
7. Do niniejszej Specyfikacji zostały załączone przedmiary robót, jako materiał pomocniczy do wykorzystania przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego przez Wykonawcę. Załączony przedmiar robót określa jedynie orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy, ponieważ przyjęto w niej zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, tj. cena umowy nie podlega zmianie w trakcie realizacji zamówienia. W cenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie roboty, również nie ujęte w przedmiarze robót, a wynikające ze specyfiki i technologii robót.
8. Wykonawca, zobowiązany jest do dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego (który stanowi dokument pomocniczy), wraz z zestawieniem czynników cenotwórczych. Załączony kosztorys nie określa zakresu rzeczowego zobowiązania Wykonawcy, służy do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w szczególności w przypadku: odstąpienia od umowy lub rezygnacji Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, zlecenia robót nieujętych w dokumentacji projektowej, robót zamiennych a także do rozliczenia zewnętrznego dofinansowania.
9. Wykonawca na żądanie Zamawiającego udostępni teren budowy Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkowie w celu umożliwienia wykonania ewentualnych prac na istniejących sieciach: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (rezerwowany czas na wykonanie ewentualnych robót to ok. 10 dni roboczych).
10. Właścicielem demontowanych opraw oświetlenia ulicznego LED jest Zamawiający. Materiały z rozbiórki należy przewieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 3 km.
Dla wszystkich Części:
4.2 Rozwiązania równoważne:
W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne".
W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
Użycie w dokumentacji projektowej etykiety oznacza, że Zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez zamawiającego etykiety. W przypadku gdy wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonej przez zamawiającego etykiety lub równoważnej etykiety, zamawiający, w terminie, przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie przedmiotowe środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonej etykiety lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.
Użycie w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem, że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub wymagania związane z realizacją zamówienia.
Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.
4.3 Wymagania dotyczące dostępności.
Dokumentacja projektowa, o której mowa w rozdziale IV. 4 1) SWZ spełnia wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z przepisami ustawy Prawo

budowlane i przepisami wykonawczymi
4.4 Gwarancja
Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz wbudowane materiały - stanowi kryterium ceny ofert. Zamawiający określa go na okres w przedziale od 36 miesięcy (termin minimalny) do 60 miesięcy (termin maksymalny). Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych – niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
4.5 Zasada DNSH
Zasada „Nie czyń poważnych szkód” (DNSH)
Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia realizowany jest z dofinansowaniem ze środków Unii Europejskiej, a jego realizacja musi odbywać się z zachowaniem zasady „nieczynienia poważnych szkód dla środowiska” (DNSH), zgodnie z art. 17 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia w sposób nienaruszający żadnego z 6 celów środowiskowych UE:
– łagodzenia zmian klimatu,
– adaptacji do zmian klimatu,
– zrównoważonego gospodarowania wodami,
– gospodarki o obiegu zamkniętym (GOZ),
– zapobiegania zanieczyszczeniom,
– ochrony bioróżnorodności i ekosystemów.
Szczegółowe informacje zostały zawarty w Załączniku nr 5 do SWZ – Wzorze umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45233162-2 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek rowerowych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

4.5.5.) Wartość części: 8190532,24 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 15231746,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 15513649,24 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 15231746,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AGBUD GROUP PIOTR SKŁODOWSKI sp. k.,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1251538677

7.3.3) Ulica: Aleja Lipowa 35 A

7.3.4) Miejscowość: Karpin

7.3.5) Kod pocztowy: 05-252

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie ciepłociągu, 2. Branża sanitarna, 3. Branża elektryczna 4. Branża gazowa 5. Branża teletechniczna, 6. Wykonanie nawierzchni asfaltowej

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 15231746,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8742457,75 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 11357029,29 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8742457,75 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWY I UTRZYMANIA DRÓG Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7591002482

7.3.3) Ulica: ul. Brokowska 37

7.3.4) Miejscowość: Ostrów Mazowiecka

7.3.5) Kod pocztowy: 07-300

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

branża drogowa, kanalizacja deszczowa, branża elektryczna, przebudowa wodociągu

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8742457,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy