

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej w Dukli przy ul. Kościuszki”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA DUKLA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440531

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Trakt Węgierski 11

1.5.2.) Miejscowość: Dukla

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-450

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@dukla.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.dukla.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-39842343-ed53-49ba-9953-fb0970a603cc>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej w Dukli przy ul. Kościuszki”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-39842343-ed53-49ba-9953-fb0970a603cc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00346280

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045428/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Modernizacja elewacji budynku w Dukli przy ul. Kościuszki 11, dz. nr 192

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00273903

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: I.271.15.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na „Modernizacji elewacji budynku Szkoły Podstawowej w Dukli przy ul. Kościuszki” czyli między innymi na:

- a) rozbiórce płytki odbojowej wokół budynku i wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych przy ścianach zewnętrznych – prowadzone odcinkami długości max 2,00m
- b) oczyszczeniu ścian fundamentowych, skucie istniejącego tynku do „gołej” cegły
- c) wykonaniu hydroizolacji poziomej metodą iniekcji na bazie kremu – ściany zewnętrzne i wewnętrzne w piwnicy, zgodnie z rysunkami
- d) wykonaniu pełnego systemu hydroizolacji i tynku w strefie ścian fundamentowych / cokołu
- e) wykonaniu drenażu opaskowego w obsypce żwirowej i owiniętego geowłókniną
- f) wpięciu drenażu do studzienek kanalizacji deszczowej (rozbiórka nawierzchni betonowych i ich późniejsza naprawa itp.)
- g) zasypaniu strefy przyściennej materiałem przepuszczalnym
- h) odtworzeniu płytki odbojowej wokół budynku
- i) procedurze osuszania pomieszczeń z zawilgoconymi ścianami
- j) wypięciu i oczyszczeniu istniejących balustrad oraz konsoli pod balkonami
- k) wykonaniu renowacji elewacji części nadziemnej – do wysokości 2,50m całkowite skucie tynków i wykonanie nowych, w pełnym systemie tynków renowacyjnych z uszczelnieniem ścian szlamem mineralnym. Powyżej skucie zmurszałych, spękanych tynków i nałożenie tynków cementowo – wapiennych
- l) renowacji i naprawie boniowania, gzymsów, frontonów itd. Renowacja gzymsów – elastyczna zaprawa ciągniona. Renowacja boniowania, frontonów i innych detali – zaprawa sztukatorska
- m) wymianie rynien leżących i rur spustowych na rynny stalowe ocynkowane
- n) nałożeniu na tynki szpachli wapienno – mineralnych i powłok malarskich
- o) renowacji balustrad i konsoli – powłoki podkładowe antykorozyjne, wierzchnie powłoki malarskie

2. Dane szczegółowe:

- Zakres prac obejmuje kompleksowe prace modernizacyjne, izolacyjne, osuszeniowe oraz konserwatorskie mające na celu poprawę stanu technicznego obiektu, zabezpieczenie go przed działaniem wilgoci oraz odtworzenie walorów estetycznych elewacji i detali architektonicznych.

- W ramach zadania przewiduje się wykonanie prac związanych z odkryciem i zabezpieczeniem ścian fundamentowych, wykonaniem izolacji przeciwwilgociowych oraz drenażu opaskowego wraz z odprowadzeniem wód do istniejącej kanalizacji deszczowej. Roboty obejmą również osuszenie zawilgoconych ścian i pomieszczeń piwnicznych oraz odtworzenie nawierzchni wokół budynku po zakończeniu prac ziemnych.

- Modernizacja części nadziemnej budynku obejmuje remont i renowację elewacji, w tym usunięcie zniszczonych i odspojonych tynków, wykonanie nowych wypraw tynkarskich w technologii renowacyjnej oraz wykonanie nowych powłok malarskich o wysokiej paroprzepuszczalności. Przewiduje się także naprawę i odtworzenie detali architektonicznych, takich jak gzymsy, boniowania i elementy dekoracyjne elewacji.

- Zakres zamówienia obejmuje ponadto renowację elementów metalowych budynku, w szczególności balustrad i konsoli balkonowych, wraz z ich zabezpieczeniem antykorozyjnym i malowaniem, a także wymianę rynien oraz rur spustowych.

- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu materiałów posiadających wymagane dopuszczenia i parametry techniczne odpowiednie dla obiektów poddawanych pracom renowacyjnym.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- a) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) - Załącznik Nr 1 do SWZ
- b) Warunki określone w projekcie umowy – Załącznik Nr 4 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45232452-5 - Roboty odwadniające

45232454-9 - Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych

45261320-3 - Kładzenie rynien
45261420-4 - Uszczelnianie dachu
45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
45320000-6 - Roboty izolacyjne
45410000-4 - Tynkowanie
45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
45442110-1 - Malowanie budynków
45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych
45443000-4 - Roboty elewacyjne
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
45453100-8 - Roboty renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Działając na podstawie art. 255 pkt. 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 roku, poz.1320) Zamawiający informuje, że unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizację elewacji budynku Szkoły Podstawowej w Dukli przy ul. Kościuszki”, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 598 000,00 zł brutto.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2337000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2337000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie