

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Bronikowie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Wierzchlas

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 730934766

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Szkolna 7

**1.5.2.) Miejscowość:** Wierzchlas

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 98-324

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL714 - Sieradzki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 43 88 66 112

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@wierzchlas.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://wierzchlas.biuletyn.net/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bb1e5f04-33b4-46a0-b1a0-3c6f224e6814>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Bronikowie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-bb1e5f04-33b4-46a0-b1a0-3c6f224e6814

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00345431

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-16

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00305852

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.7.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Broników, w Gminie Wierzchlas. Budowa zlokalizowana jest na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 24 w obrębie Broników, gmina Wierzchlas. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi: budowa budynku niepodpiwniczonego jednokondygnacyjnego z dachem dwuspadowym o powierzchni zabudowy 79,58 m<sup>2</sup> i wysokości obiektu 5,73 m wraz z wewnętrznymi instalacjami. Budowa infrastruktury technicznej: budowa wewnętrznej linii elektroenergetycznej WLZ, zbiornika na ścieki wraz z przykanalikiem fi 160. Zagospodarowanie terenu: budowa 8 miejsc postojowych oraz 1 dla osoby niepełnosprawnej, miejsca gromadzenia odpadów stałych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 1 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45442100-8 - Roboty malarskie

45262210-6 - Fundamentowanie

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45262423-2 - Wykonywanie pokładów

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

UZASADNIENIE PRAWNE: Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

UZASADNIENIE FAKTYCZNE: W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym terminie, tj. do dnia 14 lipca 2026 r. godz. 11:00 złożono ofertę od następującego wykonawcy:

KAMIENNA DEVELOPMENT SP. Z O. O. UL. RZEMIEŚLNICZA 5, 26-110 SKARŻYSKO-KAMIENNA,

Cena brutto (zł): 707 889,28.

W przypadku gdy oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie unieważnia się bez przeprowadzania wyboru najkorzystniejszej oferty. W postępowaniu złożona została tylko jedna oferta. Jej wartość wynosi 707 889,28 zł. Cena oferty przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierza na sfinansowanie zadania przeznaczyć kwotę 342 053,67 zł brutto. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1**