

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**333/NZ/2026 - Remont instalacji elektrycznej, wewnętrznych linii zasilających wraz z rozdzielnią główną i rozdzielnicami lokalowymi w budynku mieszkalnym przy ul. Lawinowej 6 w Warszawie.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m. st. Warszawy

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 010836340

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Trakt Lubelski 353

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 04-667

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.7.) Numer telefonu:** 22 277 35 00

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** wawer.zgn@um.warszawa.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** zgn-wawer.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://zgn-wawer.ezamawiajacy.pl/pn/zgn-wawer/demand/296424/notice/public/details>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

administrowanie zasobem m. st. Warszawy.

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

333/NZ/2026 - Remont instalacji elektrycznej, wewnętrznych linii zasilających wraz z rozdzielnią główną i rozdzielnicami lokalowymi w budynku mieszkalnym przy ul. Lawinowej 6 w Warszawie.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d4ea5687-8678-4d2e-a78b-f253ab6d6fe7

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00345389

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-16

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00051570/12/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.8 Remont instalacji elektrycznych w budynkach mieszkalnych

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00281355

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** 333/NZ/2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 39254,05 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

3.2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym polegającego na:

- wymianie wewnętrznych linii zasilających;
- wymianie rozdzielni głównej i rozdzielni lokalowych;
- wymiana przyłącza napowietrznego;
- wymiana orurowania osłonowego;
- wymiana pionu energetycznego;
- przeniesienie liczników lokalowych do rozdzielni głównej;
- dokonanie wszelkich innych prac niezbędnych zgodnie z zasadami sztuki do należytego wykonania przedmiotu Umowy;
- prace porządkowe;
- wywóz gruzu i odpadów;
- wykonanie pomiarów elektrycznych zawartych w kosztorysie ofertowym.

3.2.2. Wszelkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z:

- Projektem technicznym remontu instalacji elektrycznej – załącznik nr 1 do SWZ
- Wymaganiami Zamawiającego ujętymi w opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1A do SWZ
- Kosztorysami ofertowymi wykonanymi przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej.
- Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – załącznik nr 1B do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Art. 255 pkt 2 ustawy Pzp - Wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu

### **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie**