

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

"Zagospodarowanie terenu przy budynku Centrum Usług Społecznych w Łapach wraz z ociepleniem fundamentów budynku"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Usług Społecznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050259294

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 50

1.5.2.) Miejscowość: Łapy

1.5.3.) Kod pocztowy: 18-100

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kontakt@cuslapy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mopslapy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1315576>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Zagospodarowanie terenu przy budynku Centrum Usług Społecznych w Łapach wraz z ociepleniem fundamentów budynku"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-12d60edd-dfac-4662-9444-e2b0978711e5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00345168

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031796/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 "Zagospodarowanie terenu przy budynku Centrum Usług Społecznych w Łapach wraz z ociepleniem fundamentów budynku"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00264230

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: O.26.27.2026.MP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 160279,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy budynku Centrum Usług Społecznych w Łapach wraz z ociepleniem fundamentów budynku”

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje ocieplenie fundamentów wraz z zagospodarowaniem terenu w istniejącym budynku centrum usług społecznych, przy ul. Leśnikowskiej 54, na działce o nr geod. 1283/2 I na części działki o nr geod. 1283/1, gmina Łapy.

a) Zakres prac rozbiórkowych obejmuje:

- rozbiórka podjazdów i schodów z polbruki przed wejściami,
- rozbiórka podjazdu i schodów betonowych przed wejściem,
- rozbiórka utwardzenia terenu z polbruki,
- rozbiórka utwardzenia terenu z płytek chodnikowych betonowych,
- rozbiórka utwardzenia terenu z trylinki.

b) Zagospodarowanie terenu obejmuje:

- wykonanie dojazdów i dojazdów do budynków z polbruki grub. 8 cm + obrzeża 8 cm x 20 cm,
- wyprofilowanie dojazdów przed wejściami do budynków z polbruki do rzędnej – 0,02 od poziomu istniejących posadzek budynków.

c) Zakres prac zewnętrznych remontowych obejmuje:

- odkopanie, oczyszczenie fundamentów,
- wykonanie 2xhydroizolacji, ocieplenia i izolacji fundamentów z folii kubelkowej,
- wykonanie elewacji na poziomie cokołu z tynku mozaikowego.

d) wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych dotyczących wykonania instalacji elektrycznych n/w:

- demontaż istniejących instalacji elektrycznych.
- wykonanie instalacji uziemiającej

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa Dokumentacja Projektowa stanowiąca załącznik nr 1 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45314310-7 - Układanie kabli

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 199260,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 318902,10 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 199260,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): KM Budownictwo Maciej Mokrzewski Tomasz Kozicz S.C.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: 1) MACIEJ MOKRZEWSKI MAKBUD-USŁUGI REMONTOWO BUDOWLANE 2) PROFIT TOMASZ KOZICZ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9662102158

7.3.3) Ulica: Cygańskiego

7.3.4) Miejscowość: Łapy

7.3.5) Kod pocztowy: 18-100

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 199260,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 42 dni