

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont sanitariatów na I i II piętrze oraz wymiana drzwi wewnętrznych na II piętrze w budynku Sądu Rejonowego w Sanoku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Sąd Rejonowy w Sanoku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000324458

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kościuszki 5

1.5.2.) Miejscowość: Sanok

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-500

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: finanse@sanok.sr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: sanok.sr.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ecf17e82-c2cc-42d5-a8b4-087922d797bd>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Wymiar sprawiedliwości

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont sanitariatów na I i II piętrze oraz wymiana drzwi wewnętrznych na II piętrze w budynku Sądu Rejonowego w Sanoku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ecf17e82-c2cc-42d5-a8b4-087922d797bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00344356

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00120990/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 remont sanitariatów i wymiana stolarki drzwiowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00267441

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: A-261-1/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest remont sanitariatów na I i II piętrze oraz wymiana drzwi wewnętrznych na II piętrze w budynku Sądu Rejonowego w Sanoku, ul. Kościuszki 5.

1. Zakres robót objętych zamówieniem

1.1. Drzwi wewnętrzne:

- Demontaż opasek przy ościeżach,
- Demontaż skrzydeł drzwiowych,
- Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych,
- Osadzenie ościeżnic drzwiowych,
- Montaż skrzydeł drzwiowych płytowych,
- Montaż opasek do ościeżnic.

1.2. Remont sanitariatów:

- Roboty rozbiórkowe (demontaż osprzętu elektrycznego, demontaż osprzętu rurociągów wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania, rozebranie wykładziny ściennej i posadzkowej z płytek glazurowanych, rozebranie posadzki cementowej i izolacji cieplnej ze styropianu),
- Roboty budowlane (tynk kategorii III na ścianach, gruntowanie podłoża, licowanie ścian płytkami glazurowanymi, warstwy wyrównawcze pod posadzki, posadzki jednobarwne z płytek GRES, malowanie farbą emulsyjną sufitów, wklejenie luster teflonowych),
- Roboty instalacyjne (montaż osprzętu elektrycznego, montaż osprzętu wodno-kanalizacyjnego, montaż elektrycznego podgrzewacza wody o pojemności 50 litrów, montaż gotowych systemów geberit do mocowania miski ustępowej na ścianie, montaż ustępów na gotowym elemencie montażowym, montaż przycisków do spłuczek podtynkowych).

2. Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia (zabytkowy charakter obiektu), zamawiający na wniosek wykonawcy umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej przedmiotu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający informuje jednocześnie, iż wizja lokalna nie stanowi wiążącego elementu SWZ.

3. Zamawiający informuje, iż prace odbywać się będą w czynnym obiekcie użyteczności publicznej. Z uwagi na charakter obiektu wszelkie prace, które będą szczególnie uciążliwe lub niebezpieczne i nie dadzą się pogodzić z funkcjonowaniem Sądu winny być wykonywane po godzinach pracy Urzędu, lub w dni wolne od pracy. Wykonywanie tych prac musi być każdorazowo uzgodnione z użytkownikiem.

4. Wykonawca przedstawi zamawiającemu do akceptacji wykaz osób (pracowników wykonawcy).

5. Roboty budowlane są prowadzone w czynnym obiekcie biurowym, a w związku z tym Wykonawca:

- 1) będzie wykonywał prace głośne i hałaśliwe po godzinach pracy urzędu, tj. od 16:00 do 22:00, natomiast pozostałe prace - ciche może wykonywać w godzinach od 8:00 do 22:00;
- 2) zapewni wykonywanie robót bez wstrzymywania ruchu w obiekcie i w sposób niedezorganizujący pracy na ternie obiektu;
- 3) zapewni zabezpieczenie dróg komunikacyjnych prowadzących do terenu budowy, w celu zabezpieczenia istniejących okładzin, posadzek;
- 4) zapewni bieżące sprzątanie terenu budowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45442100-8 - Roboty malarskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 186069,69 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 265065,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 186069,69 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: „BORSTAR” Usługi Ogólnobudowlane Jerzy Borgosz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370271940

7.3.4) Miejscowość: SANOK

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 186069,69 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni