

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont oraz wymiana źródła ciepła w świetlicy wiejskiej w m. Słonów w ramach: „Wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju (...)w obszarze PPWLZR(...)”w podziale na 2 cz.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobiegniew

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Dobiegniew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966770

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Obrońców Pokoju 24

1.5.2.) Miejscowość: Dobiegniew

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-520

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 957611001

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@dobiegniew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.dobiegniew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/dobiegniew>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont oraz wymiana źródła ciepła w świetlicy wiejskiej w m. Słonów w ramach: „Wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju (...)w obszarze PPWLZR(...)”w podziale na 2 cz.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-26a2dcf6-48a8-45af-98ca-972e2778ec95

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00344298

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00032495/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont świetlicy wiejskiej w m. Słonów w ramach projektu „Wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju społ., gosp. i środowiskowego w obszarze PPWLZR (...)”.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 Priorytet 8 „Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego” Działanie 8.4. „Wsparcie terytorialne obszarów innych niż miejskie – IIT”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00303399

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KG.271.9.2026.ES

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 225901,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 1 – Remont budynku sali wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. 1. Zadanie obejmuje: remont budynku sali wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w gm. Dobiegniew, m. Słonów, dz. nr 337/18, obręb: 18 Słonów. Przewiduje się m.in. następujący zakres prac:

- 1) Roboty demontażowe m.in. rozebranie ściany działowej (z drzwiami i ościeżnicą)
 - 2) Roboty malarskie, okładziny ścian i posadzek;
 - 3) Stolarka drzwiowa - wymiana istniejących drzwi wewnętrznych w wiatrołapie i zewnętrznych, Istniejące drzwi należy zdemontować, a progi skłuć, aby ułatwić dostęp dla osób niepełnosprawnych.
 - 4) Instalacje elektryczne – wymiana opraw świetlnych w pomieszczeniu sali głównej oraz wiatrołapie;
 - 5) Roboty uzupełniające:
 - a) naprawa uszkodzonego cokołu wykonanego z płytek ceramicznych w sali głównej oraz wiatrołapie,
 - b) wymiana kasetonów/płyt sufitowych w istniejącym suficie podwieszanym w sali głównej z zachowaniem i wykorzystaniem obecnej konstrukcji nośnej (stelaża).
2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić kierownictwo budowy i robót zgodnie z wymaganymi prawem branżami robót (jeśli dotyczy). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
Dokumentacja ta jest załącznikiem do SWZ i jest dostępna na stronie internetowej prowadzonego postępowania jako Załącznik nr 11

4.5.3.) Główny kod CPV: 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 137179,61 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 2 – Modernizacja instalacji c.o. wraz z montażem pompy ciepła typu powietrze- woda. 1. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest: „Modernizacja instalacji c.o. w budynku świetlicy wiejskiej wraz z montażem pompy ciepła typu powietrze- woda - m. Słonów, dz. nr 337/18, gmina Dobiegniew”.
Zakres inwestycji, obejmuje m.in.:

- a) Demontaż istniejącego kotła na paliwo stałe wraz z armaturą, osprzętem, przyłączem kominowym i częścią orurowania;
- b) Rozbiórka istniejącego cokołu betonowego pod kotłem;
- c) Wywóz i utylizacja złomu oraz gruzu;
- d) Przepłukanie istniejącej instalacji c.o.;
- e) Montaż pompy ciepła powietrze-woda typu monoblok, do montażu zewnętrznego (na konsoli stojącej);
- f) Montaż nowej armatury, osprzętu i orurowania c.o. oraz wodociągowego, w ramach techno-logii pompy ciepła;
- g) Wykonanie instalacji branży elektrycznej na potrzeby pompy ciepła i jej osprzętu dodatkowego;
- h) Prace towarzyszące robotom instalacyjnym;
- i) Montaż ogrodzenia jednostki zewnętrznej pompy ciepła, wraz z furtką (o wys. 1,5 m);
- j) Badania i pomiary końcowe, próby szczelności, rozruch urządzeń.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Dokumentacja ta jest załącznikiem do SWZ i jest dostępna na stronie internetowej prowadzonego postępowania jako Załącznik nr 12.

4.5.3.) Główny kod CPV: 42511110-5 - Pompy grzewcze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

51112200-2 - Usługi instalowania sprzętu sterowania energią elektryczną

4.5.5.) Wartość części: 88721,43 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

1. Zamawiający odrzuca ofertę nr 1 na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit c, zgodnie z którym zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona przez wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia ulega unieważnieniu na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia a nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 117096,76 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 190041,46 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 112251,30 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 151972,70 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie