

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkół w Dąbrowie -
dokończenie robót budowlanych**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Świlcza

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690582140

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Świlcza

1.5.2.) Miejscowość: Świlcza

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-072

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@swilcza.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.swilcza.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_swilcza

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkół w Dąbrowie - dokończenie robót budowlanych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c93b8006-3360-43b0-96b6-5800f0f8e6a5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00343426

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00056340/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkół w Dąbrowie - dokończenie robót budowlanych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00236257

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGI.271.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4022885,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dokończenie budowy nowego obiektu hali sportowej wraz z zapleczem oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną dla zadania „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkół w Dąbrowie”.

Inwestycja została zaprojektowana na działkach nr ew. 1554 i 1556/1, obr. 0004 Dąbrowa, gm. Świlcza. Budynek zaprojektowano jako jednokondygnacyjny, wolnostojący. W budynku zaplanowano boisko wielofunkcyjne do gry w piłkę ręczną (nożną), siatkówkę, koszykówkę i tenis, zadaszone dachem o konstrukcji stalowej z jednopowłokowych, samonośnych profili stalowych. Projektowane jest zaplecze sanitarne, złożone z szatni, umywalni oraz toalet dla chłopców i dziewcząt, a także toalety dla osób z niepełnosprawnościami. W części tej zaprojektowano także magazyn podręczny na sprzęt sportowy, pomieszczenie techniczne oraz pokój trenerski.

Rzut budynku ma kształt dwóch nachodzących na siebie prostokątów. Wymiary budynku po zewnętrznych krawędziach wynoszą 36,59 × 33,51 m. Dach hali stanowią jednopowłokowe, samonośne profile stalowe. Przekrycie dachu stanowi łuk stalowy segmentowy, ocieplony wełną mineralną o grubości 25 cm, wykończony od wewnątrz hali blachą falistą perforowaną. Do hali dołączony jest budynek zaplecza sanitarnego o konstrukcji tradycyjnej murowanej z elementami żelbetowymi. Poziom 0,00 budynku zaprojektowano na wysokości 285,20 m n.p.m. Wokół budynków zaprojektowano chodnik o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) branża budowlana:

Zadaszenie hali w technologii stalowej o łukowym przekroju poprzecznym, z blachy trapezowej samonośnej opartej na belce oczepowej. Wymiary w osiach 24,3 m × 35,94 m. Wysokość całkowita 11,55 m. Belka oczepowa wsparta na żelbetowych słupach utwierdzonych w stopach fundamentowych. Ściany wypełniające między słupami jako murowane.

Część socjalną zaprojektowano w technologii tradycyjnej – żelbetowy stropodach oparty na ścianach murowanych.

Posadowienie na żelbetowej płycie fundamentowej.

- a) roboty ziemne (częściowo wykonane),
- b) ławy i ściany fundamentowe (częściowo wykonane),
- c) izolacje, zasypki, warstwy podposadzkowe (częściowo wykonane),
- d) ściany, słupy, rdzenie, belki, nadproża, wieńce (częściowo wykonane),
- e) płyta stropowa – wiatrołap,
- f) dach – hala,
- g) dach – budynek socjalny i wiatrołap,
- h) drabina zewnętrzna wyłazowa na dach,
- i) stolarka okienna i drzwiowa,
- j) elementy wykończeniowe – ściany, posadzki,
- k) sufity,
- l) elewacja,
- m) roboty zewnętrzne, zagospodarowanie terenu (częściowo wykonane),
- n) wyposażenie:

- ☐ dostawa i montaż modułowej trybuny teleskopowej dla 52 osób, maks. 3-rzędowej – 2 kpl,
- ☐ dostawa i montaż drabinek gimnastycznych – 32 szt.,
- ☐ dostawa i montaż tablic do koszykówki na konstrukcji składanej – 4 szt.,
- ☐ dostawa i montaż bramek do piłki ręcznej – 2 szt.,
- ☐ dostawa i montaż systemu do siatkówki z certyfikatem FIVB – 2 kpl,
- ☐ dostawa mobilnej sceny ze schodkami – 1 kpl;
- o) dostawa i montaż pozostałego wyposażenia:
 - ☐ moduły szatniowe – 12 kpl,
 - ☐ stolik z płyty MDF – 1 szt.,
 - ☐ szafki stojące dolne – 2 kpl,
 - ☐ szafki wiszące górne – 2 kpl,
 - ☐ uchwyty na papier toaletowy do WC – 6 szt.,
 - ☐ lustra do sanitariatów – 6 szt.,

- ☐ krzesło obrotowe – 1 szt.,
- ☐ biurko trenera – 1 szt.,
- ☐ kosze na śmieci – 4 szt.;

2) branża sanitarna:

Wykonanie instalacji wody zimnej, ciepłej oraz cyrkulacji C.W.U., wody procesowej (szarej), instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji wentylacji i klimatyzacji dla nowego boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Dąbrowa.

Odpływ wód opadowych grawitacyjnie od rur spustowych rynien dachowych do projektowanego zbiornika Zd zlokalizowanego na działce nr ew. 1556/1 oraz instalacja odzysku retencjonowanej wody deszczowej w celu jej wykorzystania do spłukiwania przyborów sanitarnych.

Wewnętrzna instalacja gazowa dla nagrzewnicy gazowej powietrza.

Źródłem ciepła dla instalacji C.O. będzie pompa ciepła powietrze/woda.

Dla hali zaprojektowano ogrzewanie powietrzne (centrala wentylacyjna z odzyskiem ciepła i nagrzewnicą gazową).

Dla zaplecza – wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła.

- ☐ budowa przyłącza wody (częściowo wykonane),
- ☐ budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej (częściowo wykonane),
- ☐ budowa zewnętrznej instalacji wody procesowej,
- ☐ budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej,
- ☐ budowa zbiornika retencyjnego,
- ☐ instalacje wewnętrzne wod.-kan., C.O., gazowe, wentylacyjne i klimatyzacyjne;

3) branża elektryczna:

- a) instalacje elektryczne – elewacja,
- b) instalacje elektryczne wewnętrzne,
- c) oświetlenie i gniazda,
- d) rozdzielnia RG,
- e) instalacja odgromowa,
- f) instalacja fotowoltaiczna,
- g) CCTV,
- h) GPD,
- i) okablowanie strukturalne,
- j) instalacja przyzywowa,
- k) zasilanie przepompowni,
- l) wyposażenie.

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45212225-9 - Roboty budowlane związane z halami sportowymi

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

44220000-8 - Stolarka budowlana

45262520-2 - Roboty murowe

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

39290000-1 - Wyposażenie różne

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

- 45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
- 45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
- 45231113-0 - Poziomowanie rurociągów
- 45231112-3 - Instalacja rurociągów
- 45122000-8 - Próbne wykopy
- 45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45510000-5 - Wynajem dźwigów wraz z obsługą operatorską
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45331210-1 - Instalowanie wentylacji
- 45331221-1 - Instalowanie urządzeń klimatyzacji częściowej powietrza
- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
- 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne
- 45312310-3 - Ochrona odgromowa
- 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego
- 45316200-7 - Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych
- 45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4789388,71 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5524072,06 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4789388,71 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Bautema Sp. z o.o. Sp.k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8151809152

7.3.4) Miejscowość: Pogwizdów

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4789388,71 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31